

T/JXEA

江西省工程师联合会团体标准

T/JXEA 124—2026

城市绿化精细化养护实施指南

Implementation Guide for Fine Maintenance of Urban Greening

（征求意见稿）

2026 – XX – XX 发布

2026 – XX – XX 实施

江西省工程师联合会 发布

目 次

前 言 III

引 言 V

1 范围 1

2 规范性引用文件 1

3 术语和定义 1

4 养护管理体系与组织架构 2

5 养护计划制定与实施流程 2

6 植物养护技术要点 3

7 绿地设施与景观维护 4

8 病虫害防治与生态安全管理 4

9 养护质量评价体系与方法 5

10 监测、记录与档案管理 6

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由江西省工程师联合会提出并归口。

本文件起草单位：

本文件主要起草人：

引 言

随着城市化进程的持续推进和生态文明建设的深入实施，城市绿化作为城市生态系统的重要组成部分，在改善人居环境、提升城市品质、调节微气候、保护生物多样性等方面发挥着不可替代的作用。城市绿化精细化养护是保障绿化成果可持续发挥功能的关键环节，直接影响绿地的生态效益、景观效果与社会服务功能。

当前，我国城市绿化养护工作普遍存在管理体系不健全、技术标准不统一、作业流程不规范、养护质量参差不齐、长效监管机制缺失等问题，导致部分绿地出现植物长势不良、景观退化、生态功能下降等现象，难以满足人民群众对高品质城市生态环境的日益增长需求。

为规范城市绿化精细化养护的技术与管理行为，提升城市绿地养护的专业化、标准化和科学化水平，依据国家相关法律法规、技术标准及行业规范，结合城市绿化特点与实际养护需求，制定本《城市绿化精细化养护实施指南》。本文件系统阐述了城市绿化精细化养护的管理体系、技术要点、质量控制、评价方法与档案管理等内容，旨在为城市绿化养护单位、管理部门及相关技术人员提供全面、系统、可操作的技术依据。本文件的实施有助于推动城市绿化养护从粗放式向精细化转型，提升城市绿地综合服务能力，促进城市人居环境可持续发展，助力美丽中国和生态文明建设。

城市绿化精细化养护实施指南

1 范围

本文件规定了城市绿化精细化养护的管理体系、组织架构、养护计划、技术要点、质量控制、评价体系、监测记录与档案管理等方面的技术要求与操作规范。

本文件适用于城市各类绿地，包括公园绿地、防护绿地、广场用地、附属绿地等的精细化养护管理，为绿化养护单位、管理机构、技术人员及相关服务单位提供技术指导。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T50319建设工程监理规范

CJJ/T85城市绿地分类标准

CJJ/T287园林绿化养护标准

LY/T2494园林植物病虫害防治技术规程

GB/T50328建设工程文件归档规范

HJ2006城市绿化生态环境评价技术规范

GB5084农田灌溉水质标准

CJJ75城市道路绿化设计规范

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1 城市绿化

城市范围内以植物为主要材料，通过人工或自然方式形成的具有生态、景观、游憩等功能的绿色空间系统。

3.2 精细化养护

基于植物生长规律和绿地功能需求，通过科学规划、规范作业、动态监测和系统评估，实现绿化养护全过程精细化、标准化、信息化的管理模式。

3.3 绿地设施

绿地内为满足使用功能或提升景观效果而设置的构筑物、设备及配套设施，包括灌溉系统、照明设施、座椅、标识牌、护栏等。

3.4 生态安全

在绿化养护过程中，采取科学合理的措施，避免或减少对生态环境、生物多样性和人体健康造成负面影响的状态。

3.5 养护质量评价

依据预定的指标体系和方法，对绿化养护效果在植物生长、景观状态、生态功能、服务质量等方面进行的系统性评估。

4 养护管理体系与组织架构

4.1 管理体系构建原则

4.1.1 系统性原则：构建覆盖组织、制度、流程、技术、评价的全方位管理体系。

4.1.2 科学性原则：管理决策应基于植物生理、生态学原理及实际监测数据。

4.1.3 可持续性原则：管理体系应适应长期养护需求，具备动态调整与持续改进能力。

4.2 组织架构设置

4.2.1 应设立专职或兼职绿化养护管理部门，明确岗位职责与权限。

4.2.2 养护作业队伍应具备相应资质，技术人员比例不低于30%。

4.2.3 建立“管理部门技术组作业组”三级联动机制，确保信息传递与决策执行畅通。

4.3 制度与规程建设

4.3.1 应制定养护管理制度、作业规程、安全环保制度、应急管理制度等。

4.3.2 制度文件应定期评审与更新，更新周期不超过3年。

4.4 人员培训与考核

4.4.1 养护人员应接受岗前培训与定期继续教育，每年培训时间不少于16学时。

4.4.2 培训内容应包括植物识别、养护技术、安全操作、生态保护等。

4.4.3 应建立人员考核机制，考核结果与绩效挂钩，考核频次不低于每半年一次。

5 养护计划制定与实施流程

5.1 养护计划编制依据

5.1.1 绿地现状调查数据。

5.1.2 植物种类、生长阶段与生理特性。

5.1.3 区域气候条件与季节变化规律。

5.1.4 绿地功能定位与景观要求。

5.1.5 相关法律法规与技术标准。

5.2 养护计划内容

5.2.1 年度养护计划：明确全年养护目标、重点任务、资源配置、时间安排。

5.2.2 季度养护计划：结合季节特点细化任务，如春季补植、夏季灌溉、秋季修剪、冬季防护。

5.2.3 月度作业计划：明确具体作业项目、执行人员、设备材料、质量要求。

5.3 计划审批与调整

5.3.1 养护计划应经技术负责人审核、管理部门审批，审批时间不超过5个工作日。

5.3.2 计划执行过程中可根据实际情况进行动态调整，调整内容应记录备案。

5.4 作业流程规范

5.4.1 作业前应进行现场勘查与技术交底，交底记录齐全。

5.4.2 作业过程应严格按照规程执行，关键工序应设专人监督。

5.4.3 作业完成后应进行自查与验收，验收合格率不低于95%。

5.5 资源配置与管理

5.5.1 设备与工具应定期检查维护，保持良好状态。

5.5.2 养护材料应选用环保、安全、适宜的产品，进场前应进行质量检验。

5.5.3 应建立设备与材料使用台账，实现动态管理。

6 植物养护技术要点

6.1 灌溉管理

6.1.1 应根据植物需水特性、土壤湿度、气候条件制定灌溉制度。

6.1.2 灌溉水质应符合GB5084要求，pH值宜在6.0-7.5之间。

6.1.3 推广使用节水灌溉技术，如滴灌、微喷灌等，灌溉系统完好率不低于95%。

6.1.4 灌溉作业应避免地表径流与水资源浪费，土壤渗透深度不低于30cm。

6.2 施肥管理

6.2.1 应根据植物种类、生长阶段、土壤肥力状况制定施肥方案。

6.2.2 优先选用有机肥、缓释肥等环境友好型肥料。

6.2.3 施肥量、时间、方法应科学合理，避免过量施肥造成环境污染。

6.2.4 施肥后应及时灌溉，提高肥料利用率。

6.3 修剪整形

6.3.1 应根据植物生长习性、景观要求与安全需求进行修剪。

6.3.2 乔木修剪应保持树形美观、结构安全，修剪伤口应及时处理。

6.3.3 灌木与绿篱修剪应轮廓清晰、密度适宜，修剪频次不低于每年2次。

6.3.4 草坪修剪高度宜控制在4-8cm，修剪后应及时清理草屑。

6.4 植物更新与补植

6.4.1 应及时清理死株、病株、残株，补植同规格或适宜替代树种。

6.4.2 补植季节宜选择春季或秋季，成活率不低于90%。

6.4.3 补植后应加强养护管理，确保植物正常生长。

6.5 土壤管理

6.5.1 应定期检测土壤理化性质，每3年不少于1次。

6.5.2 土壤改良应结合有机质添加、透气性改善等措施进行。

6.5.3 提倡使用覆盖物（如树皮、木屑）进行土壤覆盖，减少水分蒸发与杂草生长。

7 绿地设施与景观维护

7.1 灌溉系统维护

7.1.1 应定期检查管道、喷头、控制器等设备运行状态。

7.1.2 系统漏水、堵塞等问题应在24小时内修复。

7.1.3 冬季应采取防冻措施，防止管道冻裂。

7.2 照明与电气设施

7.2.1 照明设施应定期清洁、检修，亮灯率不低于95%。

7.2.2 电气线路应规范敷设，接地保护可靠，无裸露、老化现象。

7.3 座椅、护栏、标识牌等设施

7.3.1 应保持设施完好、清洁、稳固，损坏设施应在7日内修复或更换。

7.3.2 标识牌内容应清晰、准确，无涂鸦、破损。

7.4 铺装与道路维护

7.4.1 铺装路面应平整、无松动、无积水。

7.4.2 道路边缘与绿化带交界处应清晰、整齐，无泥土外溢。

7.5 水体景观维护

7.5.1 人工水体应保持水质清洁，透明度不低于50cm。

7.5.2 应定期清理水面漂浮物、藻类与底泥，每年不少于2次。

7.5.3 水生植物应适度管理，避免过度繁殖影响景观与生态。

8 病虫害防治与生态安全管理

8.1 病虫害监测与预警

8.1.1 应建立病虫害监测网络，监测点覆盖各类绿地。

8.1.2 监测频率不低于每月一次，高发期应加密监测。

8.1.3 应及时发布预警信息，制定防治预案。

8.2 防治原则与方法

8.2.1 应遵循“预防为主、综合防治”原则，优先采用物理、生物防治方法。

8.2.2 化学防治应选用低毒、低残留药剂，严禁使用禁用农药。

8.2.3 施药作业应规范操作，避免对人员、环境与非靶标生物造成危害。

8.3 外来入侵物种管理

8.3.1 应定期调查绿地内外来入侵植物与有害生物。

8.3.2 发现入侵物种应及时清除，并采取隔离与防控措施。

8.3.3 禁止引入未经检疫的植物材料。

8.4 生态安全措施

8.4.1 养护作业应避开鸟类繁殖期、昆虫活动高峰期等生态敏感期。

8.4.2 修剪、清理等作业应保留部分枯枝落叶，为小型动物提供栖息环境。

8.4.3 提倡生态化设计，如建设昆虫旅馆、生态水池等。

8.5 农药与废弃物管理

8.5.1 农药应专人管理、专柜存放，使用记录完整。

8.5.2 农药包装物、废弃植物材料等应分类收集、合规处置。

9 养护质量评价体系与方法

9.1 评价原则

9.1.1 科学性原则：评价指标与方法应基于植物学、生态学原理。

9.1.2 系统性原则：综合评价植物、设施、生态、服务等多方面表现。

9.1.3 可操作性原则：指标应易于获取、量化，方法简便可行。

9.2 评价指标体系

9.2.1 植物生长状态指标：

乔木存活率（ $\geq 95\%$ ）、灌木覆盖率（ $\geq 90\%$ ）、草坪盖度（ $\geq 85\%$ ）；

植物长势等级（优良率 $\geq 80\%$ ）；

观花观果植物开花结果率。

9.2.2 景观效果指标：

植物群落层次与色彩搭配合理性；

绿地整洁度与景观完整性；

季相变化丰富度。

9.2.3 生态功能指标：

植物多样性指数；

土壤有机质含量；

绿地碳汇能力估算值。

9.2.4 设施与服务指标:

设施完好率 ($\geq 90\%$);

公众满意度 ($\geq 85\%$);

应急事件响应时间 (≤ 30 分钟)。

9.3 评价方法

9.3.1 数据监测与收集:

应建立定期监测机制, 监测频次不低于每季度一次;

关键指标宜采用信息化手段实时监测。

9.3.2 评价模型与计算:

可采用层次分析法、模糊综合评价法、综合指数法等;

权重应通过专家咨询、实地调研与历史数据分析确定。

9.3.3 评价等级划分:

可划分为优 (≥ 90 分)、良 (80-89分)、中 (70-79分)、差 (< 70 分) 四个等级。

9.4 评价报告与反馈

9.4.1 评价报告应包含评价目的、方法、过程、结果、问题分析与改进建议。

9.4.2 评价结果应及时反馈至养护管理部门, 作为优化养护计划的依据。

9.4.3 应建立评价结果公开机制, 接受社会监督。

10 监测、记录与档案管理

10.1 监测体系建立

10.1.1 应设立固定监测点位, 覆盖不同类型绿地与植物群落。

10.1.2 监测内容应包括植物生长、土壤状况、病虫害、设施运行、环境因子等。

10.1.3 监测数据应真实、准确、连续, 监测频率不低于每季度一次。

10.2 养护过程记录

10.2.1 应详细记录灌溉、施肥、修剪、防治、设施维护等作业内容。

10.2.2 记录应包括时间、地点、人员、材料、方法、效果等信息。

10.2.3 关键作业应附影像资料, 记录保存期限不少于5年。

10.3 档案分类与归档

10.3.1 档案应包括规划文件、养护计划、作业记录、监测数据、评价报告、应急事件记录等。

10.3.2 档案应分类整理、编号清晰, 纸质与电子档案同步保存。

10.3.3 档案保存期限不低于绿地设计使用年限, 重要档案宜永久保存。

10.4 信息化管理建议

10.4.1 鼓励建立绿化养护管理信息系统, 实现数据采集、处理、分析与共享。

10.4.2 系统应具备任务派发、进度跟踪、质量评估、预警提示等功能。

10.4.3 宜结合遥感、物联网、人工智能等技术，提升养护管理智能化水平。