《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二五年七月

**一、工作简况**

**（一）任务来源**

根据 2020 年全国标准化工作要点，大力推动实施标准化战略，持续深化标准化工作改革，加强标准体系建设，提升引领高质量发展的能力。为响应市场需求，需要制定完善的市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范，满足产品质量提升需要。依据《中华人民共和国标准化法》，以及《团体标准管理规定》相关规定，中国中小企业协会决定立项并联合新疆隆泉建设集团有限公司、新疆天恒基建筑工程有限公司等相关单位共同制定《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》团体标准。

**（二）编制背景及目的**

建筑地面水泥砂浆面层是建筑地面工程中直接承受荷载、摩擦和各种使用作用的表层构造，通常由水泥、砂按一定比例混合后铺设而成，是工业与民用建筑中最常见的地面形式之一。

建筑地面水泥砂浆面层具备显著的实用性与经济性，其以水泥和砂为主要原料，施工工艺简便易操作，可快速现场铺设，无需复杂设备便能适应大规模工程需求；同时材料来源广泛、成本低廉，且具有良好的抗压强度与耐磨性，还可通过掺入添加剂、颜料或表面工艺处理，拓展抗裂、防水、美观等功能，是兼顾性价比与适用性的基础地面构造形式。

市政建筑地面与民用建筑地面存在本质差异，其公共属性、复杂荷载、露天环境等特征。而水泥砂浆拥有 “性能稳、成本低、施工快、易维护” 等优势，其综合性价比与市政工程的公共属性、复杂工况、全周期管理需求高度契合。

目前，市政建筑地面水泥砂浆面层施工存在标准不统一、工艺规范缺失等问题，导致工程质量参差不齐，常见的空鼓、开裂等质量通病频发。同时，现有标准难以满足市政工程特殊环境（如雨水侵蚀）、复杂功能（如管线交叉施工）及技术创新需求。立项制定团体标准，能够填补技术空白，统一施工与验收规范，强化质量管控，适配新型材料与工艺，推动行业标准化升级。

**（三）编制过程**

**1、起草阶段**

2025年06月，完成《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》的立项。标准立项计划下达后，根据相关文件的要求，明确小组成员工作任务并制定了详细的工作计划。2025年 06月至07月，标准编制组对国内外的相关行业、标准、科研成果、专著等开展广泛、深入的调研，在此基础上完成《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》的草案。

**2、征求意见阶段**

形成标准草案稿之后，起草组召开了多次专家研讨会，从标准框架、标准起草等角度广泛征求多方意见， 从理论完善和实践应用方面提升标准的适用性和实用性。经过理论研究和方法验证，明确和规范市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范。于2025年07月提交《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》标准征求意见稿及征求意见稿编制说明，拟定于2025年07月至08月网上公示征求意见稿，广泛征求各方意见和建议。

**3、专家审核阶段**

拟定于2025年08月上旬召集专家审核标准，汇总专家审核意见之后，修改标准并发布。

**（四）主要起草单位及起草人所做的工作**

由新疆隆泉建设集团有限公司、新疆天恒基建筑工程有限公司等相关单位的专家成立的标准制定小组，在广泛调研、查阅和研究国际、国内的现行标准，结合行业现行技术痛点和空白，组织、协调和策划了标准征求意见稿的草拟和修改过程。

**二、 标准编制原则和主要内容**

**（一）标准制定原则**

本标准依据相关行业标准，标准编制遵循“前瞻性、实用性、 统一性、规范性”的原则，注重标准的可操作性，严格按照 GB/T 1.1-2020《标准化工作导则第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的要求进行编写。

**（二） 标准主要技术内容**

1、规范性引用文件：列出了本文件引用的其他规范性文件。

2、术语和定义。

3、基本规定：包括对建设单位、施工单位、设计文件、施工现场管理等的要求。

4、施工准备：包括技术准备、原料准备、设备准备。

5、材料要求：对水泥、砂、生产用水的要求进行规定。

7、施工：包括基层处理、找标高、搅拌砂浆、打灰饼、冲筋、铺设、压光、养护。

8、质量控制与验收。

9、安全与环保。

10、注意事项。

**（三）主要试验（或验证）情况分析**

结合国内外的行业测试和企业内部管控项目进行试验验证。

**（四）标准中涉及专利的情况**

无。

**（五）预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用的情况**

《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》应满足市场及环境需求。对相关企业标准化管理水平的提升、科技成果认定、及今后类似技术的发展具有重要意义。

**（六）预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用的情况**

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准，与强制性标准协调一致。

**（七）重大分歧意见的处理经过和依据**

无。

**（八）标准性质的建议说明**

本标准为团体标准，供社会各界自愿使用。

**（九）贯彻标准的要求和措施建议**

无。

**（十）废止现行相关标准的建议**

本标准为首次发布。

**（十一）其他应予说明的事项**

无。

《市政建筑地面水泥砂浆面层施工技术规范》起草组

2025年07月03日