《建筑砌体工程施工技术规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二五年七月

**一、工作简况**

1. **任务来源**

根据 2020 年全国标准化工作要点，大力推动实施标准化战略，持续深化标准化工作改革，加强标准体系建设，提升引领高质量发展的能力。为响应市场需求，需要制定完善的建筑砌体工程施工技术规范标准，满足市场产品质量提升需要。依据《中华人民共和国标准化法》，以及《团体标准管理规定》相关规定，中国国际工程咨询协会决定立项并联合新疆隆泉建设集团有限公司、新疆中信虹雨建设工程有限公司等相关单位共同制定《建筑砌体工程施工技术规范》团体标准。

1. **编制背景及目的**

砌体工程作为建筑结构的重要组成部分，其施工质量直接影响建筑整体安全。

建立统一的砌体工程施工技术标准，可以消除地区间、企业间的技术差异，确保工程质量的一致性。通过规范施工工艺和质量控制要求，预防砌体工程中常见的质量通病（如裂缝、空鼓、渗漏等），确保建筑结构安全，降低建筑安全隐患，保障人民生命财产安全。规范还为新型砌体材料和施工技术提供标准依据，促进技术创新和推广应用。

1. **编制过程**

**1、起草阶段**

2025年6月，新疆隆泉建设集团有限公司、新疆中信虹雨建设工程有限公司按照“中国国际工程咨询协会关于《建筑砌体工程施工技术规范》团体标准立项的公告”要求，成立了标准起草工作组。

工作组对国内建筑砌体工程施工的现状与发展情况进行了全面调研，同时广泛搜集和检索了建筑砌体工程施工技术资料，并进行了大量的研制、试验及验证。在此基础上编制了《建筑砌体工程施工技术规范》标准草案。

**2、征求意见阶段**

形成标准草案稿之后，起草组召开了多次专家研讨会，从标准框架、标准起草等角度广泛征求多方意见，从理论完善和实践应用方面提升标准的适用性和实用性。经过理论研究和方法验证，明确和规范建筑砌体工程施工的技术要求。于2025年7月提交《建筑砌体工程施工技术规范》标准征求意见稿及征求意见稿编制说明，定于2025年7月中旬网上公示征求意见稿，广泛征求各方意见和建议。

**3、专家审核阶段**

定于2025年8月中旬召集专家审核标准，汇总专家审核意见之后，修改标准并发布。

1. **主要起草单位及起草人所做的工作**

本文件由新疆隆泉建设集团有限公司、新疆中信虹雨建设工程有限公司等负责起草。

所做的工作：标准工作的总体策划、组织；立项及协调工作组工作；标准文本及编制说明的起草和编写；协助标准文本及编制说明的编写；对国内外相关标准的调研和搜集。

**二、 标准编制原则和主要内容**

**（一）标准制定原则**

本文件的制定符合产业发展和市场需要原则，本着先进性、科学性、合理性、可操作性、适用性、一致性和规范性原则来进行本文件的制定。

本文件起草过程中，主要按照GB/T 1.1-2020《标准化工作导则第1部分：标准化文件的结构和起草规则》进行编写。本文件制定过程中，主要参考了以下标准或文件。

GB 50924 砌体结构工程施工规范

JGJ/T 17 蒸压加气混凝土制品应用技术标准

JGJ 63 混凝土用水标准

1. **标准主要技术内容**

根据建筑砌体工程施工及质量验收情况，确定本文件主要技术内容。

技术内容包含基本规定、材料要求、施工前准备、施工、质量检验、工程验收等。

1. **主要试验（或验证）情况分析**

结合国内外的行业测试和企业内部管控项目进行试验验证。

1. **标准中涉及专利的情况**

无

1. **预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用的情况**

建筑砌体工程施工技术规范满足市场及环境需求。对建筑施工和验收管理水平的提升具有重要意义。

1. **在标准体系中的位置，与现行相关法律、法规、规章及相关标准，特别是强制性标准的协调性**

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准，与强制性标准协调一致。

1. **重大分歧意见的处理经过和依据**

无

1. **标准性质的建议说明**

本标准为团体标准，供社会各界自愿使用。

1. **贯彻标准的要求和措施建议**

无

1. **废止现行相关标准的建议**

本标准为首次发布。

1. **其他应予说明的事项**

无

《建筑砌体工程施工技术规范》起草组

2025年7月6日