《既有建筑改扩建工程模板施工规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二五年七月

**一、工作简况**

**（一）任务来源**

中国中小企业协会下达的2025年团体标准修订编制计划，将《既有建筑改扩建工程模板施工规范》列为标准编制项目，并于2025年5月在全国团体标准信息平台上进行了立项公告。

1. **编制背景及目的**

有建筑改扩建工程是指在原有建筑基础上，通过扩建、改建、加固、功能改造等方式，提升建筑的使用功能、安全性、耐久性或空间性能的工程，广泛应用于城市更新、历史建筑保护、老旧小区改造、商业建筑功能升级等场景。既有建筑改扩建工程中，模板工程是混凝土结构施工的关键环节，建筑模板能够承受自身重量和混凝土重量，确保结构牢固结合，不易变形或损坏，对于混凝土结构的优化、构件位置的定位以及几何尺寸的精确都有重要作用。因此，其施工质量直接影响既有建筑改扩建工程中混凝土构件的尺寸精度、外观质量和结构安全性。

但截至目前，尚未有相关标准对既有建筑改扩建工程模板的施工进行规范，本项目旨在为既有建筑改扩建工程模板施工提供统一的标准和要求，使施工单位、监理单位和建设单位在施工过程中有明确的依据和准则，提高施工质量，确保改扩建部分与原有建筑结构的一致性和协调性。

**（三）编制过程**

 2025 年5月，完成《既有建筑改扩建工程模板施工规范》的立项。标准立项计划下达后，根据相关文件的要求，明确小组成员工作任务并制定了详细的工作计划。

2025 年 5月-2025年7月，标准编制组对国内外的相关行业、标准、科研成果、专著等开展广泛、深入的调研，在此基础上完成《既有建筑改扩建工程模板施工规范》的草案。随后标准制定小组与相关专家经多次研究、讨论对草案进行数次修改，拟于2025年7月中旬提交《既有建筑改扩建工程模板施工规范》标准征求意见稿及征求意见稿编制说明，拟定在网上公示征求意见稿，广泛征求各方意见和建议。

制定小组将根据各方意见和建议对标准进行修改后形成送审稿。

**（四）主要起草单位及起草人所做的工作**

由新疆西城工程建设有限责任公司、新疆水夫建筑工程有限公司牵头专家成立的标准制定小组，在广泛调研、查阅和研究国际、国内的现行标准，结合行业现行技术痛点和空白，组织、协调和策划了标准征求意见稿的草拟和修改过程。

**二、 标准编制原则和主要内容**

**（一）标准制定原则**

本标准依据相关行业标准，标准编制遵循“前瞻性、实用性、 统一性、规范性”的原则，注重标准的可操作性，严格按照 GB/T 1.1-2020《标准化工作导则第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的要求进行编写。

**（二） 标准主要技术内容**

1、规范性引用文件：列出了本文件引用的其他规范性文件。

2、术语和定义：JGJ/T 352、JGJ 386 界定的术语和定义适用于本文件。

3、基本规定：对既有建筑改扩建工程模板施工的基本规定。

4、材料：对既有建筑改扩建工程模板施工所用的材料进行规定。

5、设计：对既有建筑改扩建工程模板施工的设计进行规定。

6、施工：对既有建筑改扩建工程模板施工的施工准备、柱模板安装、梁模板安装、楼板模板安装、模板拆除、工程质量控制进行规定。

7、验收：对既有建筑改扩建工程模板施工的验收项目和技术文件进行规定。

8、施工安全和环境保护。

**（三）主要试验（或验证）情况分析**

 结合国内外行业情况及公司的实践进行验证。

**（四）标准中涉及专利的情况**

无。

**（五）预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用的情况**

既有建筑改扩建工程是在保留原有建筑主体结构的基础上，通过功能升级、空间优化、性能提升等手段实现建筑的可持续利用，可以盘活存量资产，降低建设成本。同时，老旧建筑面临因设计标准过时或使用需求变化，需要通过改扩建满足现代生活与生产需求。既有建筑改扩建工程可以实现城市的可持续发展，而既有建筑改扩建工程中的模板施工作为核心环节，随着既有建筑改扩建需求的不断扩大，应用前景广阔。通过采用工具式、装配式模板可以大幅提升施工效率与质量，尤其适合标准化改扩建项目，减少人工成本和工期，经济效益提升显著。同时模板可选用回收再利用，减少木材消耗和建筑垃圾排放，实现绿色化与低碳化，符合“双碳”目标。

**（六）在标准体系中的位置，与现行相关法律、法规、规章及相关标准，特别是强制性标准的协调性**

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准，与强制性标准协调一致。

**（七）重大分歧意见的处理经过和依据**

无。

**（八）标准性质的建议说明**

本标准为团体标准，供社会各界自愿使用。

**（九）贯彻标准的要求和措施建议**

1、组织线下宣传活动、线上渠道推广，进行标准的内容宣传。

2、组织相关专家进行培训和讲座，介绍本标准并进行答疑。

3、与相关协会、机构、企业等合作伙伴共通普及和推广。

**（十）废止现行相关标准的建议**

无。

**（十一）其他应予说明的事项**

无。

《既有建筑改扩建工程模板施工规范》起草组

2025年07月07日