

《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》

（征求意见稿）

编制说明

《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》编制组

二〇二五年五月

《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》（征求意见稿）

团体标准编制说明

一、工作简况

（一）任务来源

本标准由中国联合国采购促进会提出并归口。本标准规定了装配式钢结构叠合楼盖建筑的基本要求、材料、建筑、装修与设备管线设计、结构设计、非结构构件、制作安装、验收。本标准适用于非抗震及抗震设防烈度为6度和7度地区的设防类别为乙类及乙类以下的装配式钢结构叠合楼盖建筑工程的设计、制作、施工和验收。

（二）起草单位情况

本标准起草单位包括：砺盈（杭州）市场调查有限公司。

（三）标准编制过程

（1）成立标准起草组，技术调研和资料收集

2025年2月10日—3月21日，为保证制订工作的顺利开展、提高标准的质量和可用性，由起草单位和相关技术专家共同组建了标准起草组，负责《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》标准的编制。通过制订工作方案，标准起草组进一步明确了目标要求、工作思路、人员分工和工作进度等。标准起草组对相关指标和要求进行了调研，搜集了众多装配式钢结构叠合楼盖建筑相关的标准、文献、成果案例等资料，着手标准制定。

（2）确定标准框架，形成标准草案

2025年3月22日—4月10日，起草小组结合前期的调研和资料，多次召开内部研讨会，形成标准大纲，并邀请了专家和相关企业对标准进行技术指导，对《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》的标准编制工作重点、标准制定依据和编制原则等形成了共识，同时完成标准草案稿的撰写。

（3）形成标准征求意见稿，开展征求意见

2025年4月17日—2025年5月17日，标准起草组对标准草案进行修改完善，包括调整基本原则内容、修改错误用词和格式等，在反复讨论和论证的基础上，修改形成了标准征求意见稿。

二、标准制定的目的和意义

装配式钢结构叠合楼盖建筑是指采用全预制或部分预制的构件和部品装配而成的钢柱与混凝土楼盖建筑，其预制叠合楼盖是在工厂预制完成的部分楼板构件，运输到施工现场后进行装配和叠合施工形成的楼盖。

制定《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》的目的是规范行业技术标准，提高装配式钢结构叠合楼盖建筑技术的科学性和有效性。该标准的实施有助于规范装配式钢结构叠合楼盖建筑的设计、制作、安装和验收等环节，明确各环节的技术要求、质量标准和检验方法，确保建筑物的结构安全和使用功能，避免因设计不合理、施工质量问题等导致的结构安全隐患。有助于完善装配式建筑的技术标准体系，为装配式建筑的大规模推广和应用提供有力支持，促进我国建筑产业向工业化、现代化转型。

三、标准编制原则

本标准在编制的过程中遵循“先进性、科学性、可操作性”的原则，按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

四、标准主要内容

1、标准主要内容

本标准规定了装配式钢结构叠合楼盖建筑的基本要求、材料、建筑、装修与设备管线设计、结构设计、非结构构件、制作安装、验收。本标准适用于非抗震及抗震设防烈度为6度和7度地区的设防类别为乙类及乙类以下的装配式钢结构叠合楼盖建筑工程的设计、制作、施工和验收。

2、规范性引用文件

本标准规范引用了 GB 50153《工程结构可靠性设计统一标准》、GB 50223《建筑工程抗震设防分类标准》。

3、术语和定义

本标准对术语“装配式钢结构叠合楼盖建筑”进行了解释：采用全预制或部分预制的构件和部品装配而成的钢柱与混凝土楼盖建筑。

4. 基本要求

本章节规定了装配式钢结构叠合楼盖建筑设计原则、承重构件要求、设计使用年限和安全等级、抗震设防要求、抗风荷载和地震要求等，为后

续工作的规范性和统一性提供了总则性指导。

5. 材料
6. 建筑、装修与设备管线设计
7. 结构设计
8. 非结构构件
9. 制作安装
10. 验收

五、重大分歧意见的处理经过和依据

本标准起草过程中无重大分歧。

六、贯彻标准的措施建议

标准只有通过实施才能起作用，如果不能实施，再好的标准也是“一纸空文”，更无法体现它的作用。贯彻实施标准要做好宣传教育工作、有良好的实施方法和检查监督机制。具体来说：（1）加大宣贯力度。利用报纸、电视、电台及微信、微博等各种新媒体，大力宣传，为标准的实施营造良好的社会氛围。（2）加强标准实施反馈。对在标准实施过程中发现的问题及提出的意见，要进行深入探讨和研究，做好标准的修订和完善工作。

七、废止现行有关标准的建议

本标准不涉及现行标准的废止。

八、其他应予说明的事项

无。

《装配式钢结构叠合楼盖建筑技术规范》编制组

2025 年 5 月