

《智慧停车库工程建设规范》  
(征求意见稿)

编制说明

《智慧停车库工程建设规范》编制组

二〇二五年五月

# 《智慧停车库工程建设规范》（征求意见稿）

## 团体标准编制说明

### 一、工作简况

#### （一）任务来源

本标准由中国联合国采购促进会提出并归口。本标准规定了智慧停车库工程的建设总则、交通设施分类、交通管理设施、安全防护设施、其他设施、验收、管理及维护等要求。

#### （二）起草单位情况

本标准起草单位包括：杭州临平停车有限公司、绿城房地产建设管理集团有限公司、绿城乐居科技管理（浙江）有限公司、浙江伟达园林工程有限公司。

#### （三）标准编制过程

##### （1）成立标准起草组，技术调研和资料收集

2025年3月10日—4月10日，为保证制订工作的顺利开展、提高标准的质量和可用性，由起草单位和相关技术专家共同组建了标准起草组，负责《智慧停车库工程建设规范》标准的编制。通过制订工作方案，标准起草组进一步明确了目标要求、工作思路、人员分工和工作进度等。

标准起草组对相关指标和要求进行了调研，搜集了众多智慧停车库工程建设相关的标准、文献、成果案例等资料，着手标准制定。

### （2）确定标准框架，形成标准草案

2025年4月20日—5月11日，起草小组结合前期的调研和资料，多次召开内部研讨会，形成标准大纲，并邀请了专家和相关企业对标准进行技术指导，对《智慧停车库工程建设规范》的标准编制工作重点、标准制定依据和编制原则等形成了共识，同时完成标准草案稿的撰写。

### （3）形成标准征求意见稿，开展征求意见

2025年5月15日，标准起草组对标准草案进行修改完善，包括调整基本原则内容、修改错误用词和格式等，在反复讨论和论证的基础上，修改形成了标准征求意见稿。

## 二、标准制定的目的和意义

随着城市机动车保有量快速增长，传统停车设施在效率、信息化程度、资源调配能力等方面暴露出诸多问题。智慧停车车库通过引入物联网、云计算、大数据、人工智能等新兴技术，为城市交通管理与市民停车服务提供了高效解决方案。

本标准的制定旨在规范智慧停车车库工程的建设行为，提高建设质量与运行效率，推动城市静态交通系统智能化转型。它不仅为设计、施工、验收和运行提供了系统化的技术依据，也有助于引导企业与项目单位统一技术路径，降低重复建设和系统不兼容带来的成本与风险。同时，该标准支持绿色低碳理念，注重资源节约和能源管理，对改善城市交通环境、提高城市智能化水平具有重要意义。

### 三、标准编制原则

本标准在编制的过程中遵循“先进性、科学性、可操作性”的原则，按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

### 四、标准主要内容

#### 1、标准主要内容

本标准规定智慧停车库工程的建设总则、交通设施分类、交通管理设施、安全防护设施、其他设施、验收、管理及维护等要求。适用于智慧停车库工程的建设，其它类型车库可参照执行。

#### 2、规范性引用文件

本标准规范引用了 GB 2894《安全标志及其使用导则》、GB 5768.2《道路交通标志和标线第2部分：道路交通标志》、GB 5768.3《道路交通标志和标线第3部分：道路交通标线》、GB 5768.4《道路交通标志和标线第4部分：作业区》、GB/T 10001.1《公共信息图形符号第1部分：通用符号》等标准。

#### 3、术语、定义和缩略语

本标准没有相关的术语。

#### 4. 基本要求

本章节规定了智慧停车库工程在选址、规模、结构、功能分区等方面

的基本建设要求，强调智能化、便捷性与安全性的融合。

## 5. 交通设施分类

本章节规定了智慧停车库中各类交通设施的分类依据及功能分配要求，为合理配置交通系统提供参考。

## 6. 交通管理设施

本章节规定了智慧停车库中应设置的安全防护设施要求，如防火、疏散、监测报警系统等，保障人车安全。

## 7. 安全防护设施

本章节规定了除交通与安全以外的附属设施建设要求，如充电桩、信息发布系统、设备机房等，提升智慧停车库的综合服务能力。

## 8. 其他设施验收

本章节规定了智慧停车库工程完工后的验收程序、标准与关键项目，确保项目符合设计及安全质量要求。

## 9. 管理及维护

本章节规定了智慧停车库工程投入使用后的运行管理、系统维护、安全检查等管理制度，保障工程长期稳定运行。

# 五、重大分歧意见的处理经过和依据

本标准起草过程中无重大分歧。

## 六、贯彻标准的措施建议

标准只有通过实施才能起作用，如果不能实施，再好的标准也是“一纸空文”，更无法体现它的作用。贯彻实施标准要做好宣传教育工作、有良好的实施方法和检查监督机制。具体来说：（1）加大宣贯力度。利用报纸、电视、电台及微信、微博等各种新媒体，大力宣传，为标准的实施营造良好的社会氛围。（2）加强标准实施反馈。对在标准实施过程中发现的问题及提出的意见，要进行深入探讨和研究，做好标准的修订和完善工作。

## 七、废止现行有关标准的建议

本标准不涉及现行标准的废止。

## 八、其他应予说明的事项

无。

《智慧停车库工程建设规范》编制组

2025年5月