

ICS 35.040  
UNSPSC 81.10.15  
CCS A24



# 团 体 标 准

T/UNP XXXX—XXXX

## 建筑工程造价数据归集规范

Specification for data collection of construction engineering cost

(草案)

(本草案完成时间: )

在提交反馈意见时, 请将您知道的相关专利连同支持性文件一并附上。

XXXX - XX - XX 发布

XXXX - XX - XX 实施

中国联合国采购促进会 发布

## 前　　言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由××××提出。

本文件由××××归口。

本文件起草单位：

本文件主要起草人：

## 引　　言

为助力中国企业参与国际贸易,推动企业高质量发展,中国联合国采购促进会依托联合国采购体系,制定服务于国际贸易的系列标准,这些标准在国际贸易过程中发挥了越来越重要的作用,对促进贸易效率提升,减少交易成本和不确定性,确保产品质量与安全,增强消费者信心具有重要的意义。

联合国标准产品与服务分类代码(UNSPSC, United Nations Standard Products and Services Code)是联合国制定的标准,用于高效、准确地对产品和服务进行分类。在全球国际化采购中发挥着至关重要的作用,它为采购商和供应商提供了一个共同的语言和平台,促进了全球贸易的高效、有序发展。

围绕UNSPSC进行相关产品、技术和服务团体标准的制定,对助力企业融入国际采购,提升国际竞争力具有十分重要的作用和意义。

本文件采用UNSPSC分类代码由6位组成,对应原分类中的大类、中类和小类并用小数点分割。

本文件UNSPSC代码为“81.10.15”,由3段组成。其中:第1段为大类,“81”表示“工程和研究以及基于技术的服务”,第2段为中类,“10”表示“专业工程服务”,第3段为小类,“15”表示“建筑工程”。(这个地方大家根据自己的修改)

# 建筑工程造价数据归集规范

## 1 范围

本文件规定了建筑工程造价数据归集的工程编码和规则、工程数据通用特征分类及描述和工程造价指标数据分类。

本文件适用于新建、改建、扩建建筑工程的造价数据归集。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T 23691 项目管理术语
- GB 50223 建筑工程抗震设防分类标准
- GB/T 50353 建筑工程建筑面积计算规范
- GB/T 50531 建设工程计价设备材料划分标准
- GB/T 50841 建设工程分类标准
- GB 50854 房屋建筑工程与装饰工程工程量计算规范
- GB 50855 仿古建筑工程工程量计算规范
- GB 50856 通用安装工程工程量计算规范
- GB 50857 市政工程工程量计算规范
- GB 50858 园林绿化工程工程量计算规范
- GB 50859 矿山工程工程量计算规范
- GB 50860 构筑物工程工程量计算规范
- GB/T 50875 工程造价术语标准
- GB/T 51290 建设工程造价指标指数分类与测算标准
- GB 55031 民用建筑通用规范

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1 工程造价 project costs

工程项目在建设期预计或实际支出的建设费用。

### 3.2 建设项目工程造价 construction project costs

按一个总体规划或设计进行建设的，经湖北省投资项目在线审批监管平台批复，且在平台具有项目代码、项目名称的项目，可由一个或若干个互有内在联系的单项工程组成的工程造价总和。

### 3.3 单项工程造价 sectional works costs

建设项目造价的组成部分，按不同的设计专业，将建设项目分为一个或若干个单项工程，是具有独立的设计文件、可以单独组织施工的工程项目造价总和。

### 3.4 单位工程造价 unit works costs

单项工程造价的组成部分,按不同的设计单体划分,将单项工程分为一个或若干个单位工程的造价。是可以独立发包、组织施工,但不能独立发挥生产能力或使用功能的工程项目的造价。

3.5

**分部工程造价 divisional works costs**

是单位工程的组成部分,按结构部位、路段长度及施工特点或施工任务将单位工程划分为若干个项目单元的造价。

3.6

**分项工程造价 work element costs**

是分部工程的组成部分,按国家建设工程的工程量计算规定,在统一项目编码、项目名称、项目特征描述方式、计量单位和工程量的计算方式的条件下,含有一个或多个工序、材料和施工方法,将分部工程划分为若干个分项的工程造价。

3.7

**建设工程单位指标 construction cost unit indices**

建设工程整体或局部在某一时间、地域一定计量单位的造价水平或工料机消耗量的数值

3.8

**估算 estimate of investment**

又称为投资估算,是指以方案设计或可行性研究文件为依据,按照规定的程序、方法和依据,对拟建项目所需总投资及其构成进行的预测和估计。

3.9

**概算 budgetary estimate**

又称为设计概算,是以初步设计文件为依据,按照规定的程序、方法和依据,对建设项目总投资及其构成进行的概略计算。

3.10

**预算 budget**

又称为施工图预算,以施工图设计文件为依据,按照规定的程序、方法和依据,在工程施工前对工程项目的工程费用进行的预测与计算。

3.11

**工程量清单 bills of quantities**

建设工程分部分项工程项目、措施项目、其他项目的名称和相应数量以及规费、税金项目等内容的明细清单。