

ICS 91. 010. 01
UNSPSC 81. 10. 15
CCS P 01



团 体 标 准

T/UNP XXXX—XXXX

建筑工程施工绿色监理技术规范

Technical specification for reliability assessment of building glass curtain walls

在提交反馈意见时，请将您知道的相关专利连同支持性文件一并附上。

XXXX - XX - XX 发布

XXXX - XX - XX 实施

中国联合国采购促进会 发 布

前　　言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由××××提出。

本文件由××××归口。

本文件起草单位：

本文件主要起草人：

引　　言

为助力中国企业参与国际贸易，推动企业高质量发展，中国联合国采购促进会依托联合国采购体系，制定服务于国际贸易的系列标准，这些标准在国际贸易过程中发挥了越来越重要的作用，对促进贸易效率提升，减少交易成本和不确定性，确保产品质量与安全，增强消费者信心具有重要的意义。

联合国标准产品与服务分类代码（UNSPSC, United Nations Standard Products and Services Code）是联合国制定的标准，用于高效、准确地对产品和服务进行分类。在全球国际化采购中发挥着至关重要的作用，它为采购商和供应商提供了一个共同的语言和平台，促进了全球贸易的高效、有序发展。

围绕UNSPSC进行相关产品、技术和服务团体标准的制定，对助力企业融入国际采购，提升国际竞争力具有十分重要的作用和意义。

本文件采用UNSPSC分类代码由6位组成，对应原分类中的大类、中类和小类并用小数点分割。

本文件UNSPSC代码为“81.10.15”，由3段组成。其中：第1段为大类，“81”表示“工程和研究以及基于技术的服务”，第2段为中类，“10”表示“专业工程服务”，第3段为小类，“15”表示“建筑施工管理”。

建筑工程施工绿色监理技术规范

1 范围

本文件规定了建筑工程施工绿色监理的基本要求、人员及设施、质量控制和监理内容。本文件适用于建筑工程施工的绿色监理。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB/T 50319 建设工程监理规范
- GB/T 50905 建筑工程绿色施工规范

3 术语和定义

本文件没有需要界定的术语和定义。

4 基本要求

- 4.1 建筑工程施工监理应符合 GB/T50319 的规定。
- 4.2 施工工程监理前，施工单位应委托具有相应资质的工程监理单位，并以书面形式与工程监理单位制定全过程工程咨询合同。
- 4.3 监理单位应公平、独立、诚信、科学地开展工程监理活动。
- 4.4 监理单位应根据合同约定组建项目监理小组，进驻施工现场。施工现场监理工作全部完成或工程监理合同终止时，项目监理小组可撤离施工现场。
- 4.5 项目监理小组开展监理工作的主要依据如下：
 - a) 工程建设标准；
 - b) 工程监理规程；
 - c) 工程勘察文件、设计文件；
 - d) 工程监理合同、施工合同及其他合同文件；
 - e) 经批准的施工组织设计、（专项）施工方案文件；
 - f) 经审批的监理规划、监理实施细则文件；
 - g) 编制检验评估报告。

5 人员及设施

5.1 人员配置

监理人员包括总监理工程师、专业监理工程师、监理员。

5.2 监理人员职责

总监理工程师应履行下列职责：

- a) 确定项目监理小组人员及岗位分工；
- b) 组织编制监理规划，审批监理实施细则；
- c) 根据工程进展及监理工作情况调配监理人员，检查监理人员工作；

- d) 组织检查施工单位现场质量、安全和绿色施工管理体系的建立及运行情况;
 - e) 组织监理人员参加由施工单位主持的设计交底和图纸会审会议;
 - f) 组织审查施工组织设计、(专项)施工方案;
 - g) 审查工程开工、复工申请, 签发工程开工令、暂停令和复工令;
 - h) 组织审查施工单位提交的施工进度计划, 组织审核施工进度计划的调整;
 - i) 组织审查施工单位提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及验收标准;
 - j) 组织审核分包单位资格;
 - k) 组织监理例会, 并根据需要主持或参加专题会议;
 - l) 组织建立危大工程安全管理档案;
 - m) 组织实施向主管部门报告。
-

如需全文，请联系400-186-0126