

《建筑工程施工绿色监理技术规范》
(征求意见稿)

编制说明

《建筑工程施工绿色监理技术规范》编制组

二〇二五年五月

《建筑工程施工绿色监理技术规范》（征求意见稿）

团体标准编制说明

一、工作简况

（一）任务来源

本标准规定了建筑工程施工绿色监理的基本要求、人员及设施、质量控制和监理内容。本标准适用于建筑工程施工的绿色监理。

（二）起草单位情况

本标准起草单位包括：浙江正河建设有限公司、深圳市特发工程建设监理有限公司、奕科建设集团有限公司。

（三）标准编制过程

（1）成立标准起草组，技术调研和资料收集

2025年3月10日—4月10日，为保证制订工作的顺利开展、提高标准的质量和可用性，由起草单位和相关技术专家共同组建了标准起草组，负责《建筑工程施工绿色监理技术规范》标准的编制。通过制订工作方案，标准起草组进一步明确了目标要求、工作思路、人员分工和工作进度等。

标准起草组对相关指标和要求进行了调研，搜集了众多建筑工程施工绿色监理技术相关的标准、文献、成果案例等资料，着手标准制定。

（2）确定标准框架，形成标准草案

2025年4月20日—5月11日，起草小组结合前期的调研和资料，多次召开内部研讨会，形成标准大纲，并邀请了专家和相关企业对标准进行技术指导，对《建筑工程施工绿色监理技术规范》的标准编制工作重点、标准制定依据和编制原则等形成了共识，同时完成标准草案稿的撰写。

（3）形成标准征求意见稿，开展征求意见

2025年5月15日，标准起草组对标准草案进行修改完善，包括调整基本原则内容、修改错误用词和格式等，在反复讨论和论证的基础上，修改形成了标准征求意见稿。

二、标准制定的目的和意义

本标准旨在贯彻落实国家绿色发展理念，规范建筑施工过程中的绿色监理行为。通过明确监理在绿色施工中的职责与技术要求，推动施工单位在节能、节水、节材和环境保护方面落实有效措施，提升工程建设的绿色水平和可持续发展能力。这一规范的实施，有助于建立标准化、制度化的绿色施工管理体系。

该规范的意义在于推动建筑行业绿色转型，提升工程项目的环保效益和资源利用效率。它不仅强化了监理单位在绿色施工过程中的技术把控能力，也为工程质量与生态文明建设提供了有力支撑。通过规范绿色监理行为，可以有效控制施工阶段的环境污染和资源浪费，助力实现“低碳、高效、安全”的现代建筑目标。

三、标准编制原则

本标准在编制的过程中遵循“先进性、科学性、可操作性”的原则，按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

四、标准主要内容

1、标准主要内容

本标准规定了建筑工程施工绿色监理的基本要求、人员及设施、质量控制和监理内容。本标准适用于建筑工程施工的绿色监理。

2、规范性引用文件

本标准规范引用了 GB/T 50319《建设工程监理规范》、GB/T 50905《建筑工程绿色施工规范》。

3、术语、定义和缩略语

本标准没有相关的术语。

4. 基本要求

本章节规定了建筑工程施工绿色监理的基本要求，包括绿色监理工作的总体原则、目标及应遵循的相关法律法规，明确了绿色监理在推动绿色施工、节能环保、安全文明建设等方面的职责与定位。

5. 人员及设施

本章节规定了绿色监理所需的人员及设施条件，明确了监理人员应具备的绿色施工相关知识与专业能力，以及配备的必要监测、记录和信息管理设备。

5. 质量控制和监理内容

本章节规定了绿色施工过程中的质量控制要求，涵盖对节能、节水、节材及环境保护措施的监督方法，确保施工单位按绿色施工标准实施各项技术措施。对绿色施工方案的审核、现场环保措施的监督、资源消耗的控制及绿色施工档案的管理等内容。

五、重大分歧意见的处理经过和依据

本标准起草过程中无重大分歧。

六、贯彻标准的措施建议

标准只有通过实施才能起作用，如果不能实施，再好的标准也是“一纸空文”，更无法体现它的作用。贯彻实施标准要做好宣传教育工作、有良好的实施方法和检查监督机制。具体来说：（1）加大宣贯力度。利用报纸、电视、电台及微信、微博等各种新媒体，大力宣传，为标准的实施营造良好的社会氛围。（2）加强标准实施反馈。对在标准实施过程中发现的问题及提出的意见，要进行深入探讨和研究，做好标准的修订和完善工作。

七、废止现行有关标准的建议

本标准不涉及现行标准的废止。

八、其他应予说明的事项

无。

《建筑工程施工绿色监理技术规范》编制组

2025 年 5 月