

附件 3

北京低碳农业协会团体标准草案编制说明

(参考格式)

基本信息			
标准草案名称	中文	民宿“零碳”管理和评价技术规范	
	英文	Technical specification for “zero-carbon” management and assessment of homestay inn	
项目类型	√ 制定 □ 修订 (被修订标准名称及编号：)		计划编号 T/LCAA XX-2025
起止时间	2025 年 04 月 --- 2025 年 06 月		
标准起草单位	北京建筑大学、北京低碳农业协会		
起草组成员			
项目调整情况			
背景、目的和意义			
为深入贯彻党中央、国务院关于碳达峰碳中和重大战略决策，深入落实《国家标准化发展纲要》，根据《旅游住宿业可持续发展规范》和《绿色旅游饭店》等行业标准，和《零碳产业园区建设规范》、《高等级公路近零碳服务区评价技术规范》、《公共机构“零碳”管理与评价规范》的文件内容，以加快构建结构合理、层次分明、适应经济社会高质量发展的民宿“零碳”管理与评价体系，制定本技术规范。 民宿产业作为乡村振兴和文旅融合的重要抓手，积极响应国家“双碳”目标，但在打造“零碳”民宿实践中由于缺乏科学规范的管理与评价标准体系，使得民宿减排增汇工作零散、重复甚至方向不正确。通过编写本技术规范，能够促使“零碳”民宿管理与评价的标准化发展，引导民宿行业实现从能源供给、建筑运营到服务全流程的低碳化改造，开发“零碳”民宿新业态。			
工作简况			
主要工作过程	1.分工情况 本标准由北京建筑大学负责组织研制，北京低碳农业协会等单位共同参与。 本标准编写任务的分工情况是：北京建筑大学总体负责标准的框架结构设计，以及总体要求、民宿零碳管理、零碳评价、民宿绩效指标计算方法、零碳民宿评价要素和内容等各章内容的编写；北京低碳农业协会负责标准的应用示范。 2.起草阶段		

	2025 年 2-4 月，北京建筑大学成立《民宿“零碳”管理和评价技术规范》标准起草组，围绕本标准的编写开展国内外现状调研，制定研究计划，确定工作过程和时间安排，明确任务节点与分工，讨论确定标准框架结构，就术语、总体要求、民宿零碳管理、零碳评价、民宿绩效指标计算方法、零碳民宿评价要素和内容等内容进行了深入研讨和交流，编写《民宿“零碳”管理和评价技术规范》标准草案。2025 年 4 月，经北京低碳农业协会审核批准，本标准立项。 3.征求意见阶段 4.标准审定阶段
标准编制原则、标准主要内容	
标准编制原则	本标准严格遵照《标准化工作导则第 1 部分：标准的结构和编写》(GB/T 1.1—2020) 给出的规则起草。主编单位在充分总结目前国内外苹果碳足迹评价实践的经验基础上，查询翻阅相关标准及文献资料，本着科学性、实用性、指导性和可操作性的原则开展标准的编制工作。
标准主要内容及其相关说明	本标准的主要技术内容包括： （一）范围 本文件规定了民宿“零碳”管理总体原则、管理内容及“零碳”民宿评价流程与方法，适用于民宿“零碳”管理与评价。 （二）术语和定义 本文件提出了民宿、民宿主人、零碳民宿、民宿零碳管理、碳排放量、可再生能源、碳中和、碳信用额度、林业碳汇、碳抵消、碳中和率、绿色电力等 12 个术语及其定义。 （三）总体要求 规定了民宿的一般要求管理。 （四）民宿零碳管理 规定了民宿零碳管理的基本要求，然后从能源管理、绿色管理、可再生能源利用及绿色电力、碳中和等几方面指出民宿实现零碳的途径。 （五）民宿零碳评价 从绩效指标、评价方式、评价流程、评价内容和评价结果几方面对民宿零碳评价方法进行详细规定。 （六）绩效指标计算方法 规定了民宿碳排放量、单位建筑碳排放量、人均碳排放量、碳中和率、可再生能源及绿色电力利用率、主要用能系统和用能设备（照明、空调、热泵系统、热水器）的能效评价方法。 （七）“零碳”民宿评价要素和内容 给出了“零碳”民宿基本要求评定、民宿“零碳”管理水平评定、和“零碳”民宿等级评定的方法。

与现行法律法规、强制性标准和其他有关标准的关系	
法律法规和强制性标准的关系	一致
与其他有关标准的关系	推荐性国家标准：一致 推荐性行业标准：一致 团体标准：一致 国际标准和国外先进标准：一致
征求意见的情况及处理结果和依据	
贯彻该标准的要求和措施建议	