团 体 标 准

《装配式整体卫生间施工技术规程》

（征求意见稿）

编制说明

标准起草工作组

2024年11月

# 一、工作简况

1、任务来源

为了对装配式整体卫生间的材料、生产运输、施工安装及质量检验的技术要求要求进行控制，在推广应用施工工艺的同时，使装配式整体卫生间施工质量得以保证，依据《中华人民标准化法》以及《团体标准管理规定》相关规定，中国中小企业协会决定制定《装配式整体卫生间施工技术规程》团体标准，满足企业及各方对装配式整体卫生间施工质量的实际需求，推动相关技术创新，促进行业健康快速发展。

2、制定背景

整体卫生间是由防水底盘、壁板、顶板及支撑龙骨构成主体框架，并与各种洁具和功能配件组合而成，通过现场装配或整体吊装进行安装的独立卫生间模块产品。由于其具备独立支撑体系，可不与卫生间的围合墙体发生连接固定关系。作为装配式内装部品，整体卫生间摒弃了传统装修中依赖工人技术水平的湿法作业，该施工方法不但效率低下，而且产品质量无法得到保障;整体卫生间采用集成化方式，真正实现工业化生产，现场干法施工，安装快捷，节约资源，减少垃圾，很好地解决了传统装修中存在的问题。

为保证装配式整体卫生间施工质量，规范装配式整体卫生间施工工艺。基于此，制定装配式整体卫生间施工技术规程，完善装配式结构体系中装配式整体卫生间的相关内容,符合国家大力发展装配式建筑的政策导向,进一步健全装配式建筑标准体系,为促进装配式建筑行业发展起到积极推动作用,具有显著的社会效益和经济效益。

3、起草过程

3.1 标准研制阶段

2024年7月，依据《中华人民共和国标准化法》、《国务院关于深化标准化工作改革方案》等文件的要求，按照中国中小企业协会团体标准的制修订程序组织有关技术人员成立标准起草工作组，确定标准名称为《装配式整体卫生间施工技术规程》。

2024年9月，标准起草工作组收集、整理相关标准化资料、专业文献等，为本文件的编制提供参考，并通过企业调研，了解企业实际生产情况，经成分分析、研讨、论证后编写完成《装配式整体卫生间施工技术规程》初稿和立项申请书。

3.2 标准立项阶段

2024年11月，中国中小企业协会正式发布了《装配式整体卫生间施工技术规程》团体标准立项通知，并在全国团体标准信息平台进行公示。

3.3 标准起草阶段

2024年11月，就标准初稿，标准起草工作组成员通过相关信息化手段进行多次内容讨论和交流，并向相关单位和专家咨询，在广泛听取各方意见和充分论证的基础上，对标准初稿中做了修改。

3.4 征求意见阶段

……

3.5 技术审查阶段

……

# 二、编制原则和主要内容

1、编制原则

在标准制定过程中，标准起草工作组按照GB/T 1.1-2020 给出的规则编写，主要遵循以下原则：

（1）协调性: 保证标准与国内现行国家标准、行业标准协调一致。

（2）规范性：严格按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》给出的规则起草，保证标准的编写质量。

（3）适用性：结合产品生产企业管理实践和产品的主要环境影响，提出对企业产品的具体质量要求和生产经营规范。

2、主要内容及其确定依据

2.1范围

本文件规定了装配式整体卫生间的材料、生产运输、施工安装及质量检验的技术要求。

本文件适用于装配式整体卫生间的现场施工及质量检验。

2.2材料

2.2.1材料要求

整体卫生间所用材料应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222和《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325等的规定；各种洁具及功能配件的性能应符合国家现行相关产品标准的规定。

金属材料和配件应采取表面防腐蚀处理措施，金属板的切口及开孔部位应进行密封或防腐处理。

木质材料应进行防腐、防虫处理。

密封胶的粘结性、环保性、耐水性和耐久性应满足设计要求，并应具有不污染材料及粘结界面的性能，且应满足防霉要求。

2.3生产运输

整体卫生间防水盘、壁板、顶板、检修口、连接件和加强件等应在工厂加工完成。

防水盘的制作工艺应可靠，底盘应无渗漏。

整体卫生间内部配件在防水盘上的安装孔洞应在工厂加工完成，在壁板和顶板上的安装孔洞宜在工厂加工完成。

整体卫生间生产完毕，检验合格后应签署出厂合格证，出厂合格证应标注产品编码、制造商名称、生产日期和检验员代码等信息。

整体卫生间的防水盘、壁板和顶板等部件检查合格后应设置表面标识。

2.4施工安装

2.4.1一般规定

整体卫生间施工安装前应结合工程的施工组织设计文件及相关资料制定施工专项方案，宜包括以下内容：

a)　设计布置图、产品型号、材质及特点说明等；

b)　施工安装方案：施工安装人员、机械机具组织调配、现场布置、安装工艺要求、安装顺序、工期进度要求等；

c)　施工安装界面条件：空间尺寸、管线安装预留、现场条件要求等；

d)　施工安装工序的检查、检验要求、成品保护以及质量保证的措施，安全、文明施工及环保措施要求等。

整体卫生间的施工安装应与土建工程及内装工程的施工工序进行整体统筹协调；当条件具备时，整体卫生间宜先于外围合墙体安装。

2.4.2安装准备

安装整体卫生间的楼地面、墙面平整度应符合表2的要求。

表2　楼地面、墙面平整度允许偏差

| 项目 | 允许偏差(mm) |
| --- | --- |
| 楼地面 | 水平 | ±5 |
| 墙面 | 垂直 | ±5 |
| 对角线 | ±10 |

整体卫生间安装前的准备工作应符合下列规定：

a)　整体卫生间产品应进行进场检验，应检查产品合格证、检验报告；

b)　应复核整体卫生间安装位置线，并应在现场做好明显标识；

c)　整体卫生间的安装地面应按设计要求完成施工；

d)　与整体卫生间连接的管线应敷设至安装要求位置，并应检验合格。

2.4.3装配安装

I　现场装配式整体卫生间

现场装配式整体卫生间宜按下列顺序安装：

a)　按设计要求确定防水盘标高；

b)　安装防水盘，连接排水管；

c)　安装壁板，连接管线；

d)　安装顶板，连接电气设备；

e)　安装门、窗套等收口；

f)　安装内部洁具及功能配件；

g)　清洁、自检、报验和成品保护。

防水盘的安装应符合下列规定：

a)　当采用同层排水时，应通过地脚螺栓对防水盘进行调平；

b)　当采用非同层排水时，应设置找平层，且防水盘应与楼板连接可靠，不应出现悬空等现象；

c)　安装完毕后，应有成品保护措施。

排水管的安装应符合下列规定：

a)　预留排水管的位置和标高应准确，排水应通畅；

b)　排水管与预留管道的连接部位应密封处理。

电气系统的安装应符合下列要求：

a)　灯线、排风扇、插座等电气线路穿套管引至预留接线盒内进行对接；

b)　电气线路应穿管敷设且固定牢靠，线路接头处应进行防水处理；

c)　线路距热水管道不应小于100mm，在热水管道上方不应小于150mm，距给排水、通风管道及设施的平行距离不应小于100mm，各线路之间距离不应小于100mm；

d)　整体卫生间内金属管道、淋浴器等外露导体、卫生间电源插座的PE线以及就近的建筑物钢筋网按设计做好局部等电位连接。

Ⅱ　整体吊装式整体卫生间

整体吊装式整体卫生间宜按下列顺序安装：

a)　将工厂组装完成的整体卫生间，经检验合格后，做好包装保护，由工厂运至施工现场，利用垂直和平移工具将其移动到安装位置就位；

b)　拆掉整体卫生间门口包装材料，进入卫生间内部检验有无损伤，通过调平螺栓调整好整体卫生间的水平度、垂直度和标高；

c)　完成整体卫生间与给水、排水、供暖预留点位、电路预留点位连接和相关试验；

d)　拆掉整体卫生间外围包装保护材料，由相关单位进行整体卫生间外围合墙体的施工；

e)　安装门、窗套等收口；

f)　清洁、自检、报检和成品保护。

整体吊装式整体卫生间应利用专用机具移动，放置时应采取保护措施。

整体吊装式整体卫生间应在水平度、垂直度和标高调校合格后固定。

2.4.4成品保护

整体卫生间安装应与其他专业合理安排施工工序，避免造成污染和破坏。

安装施工过程中应做好出墙、出地面给排水管道的防撞保护。

整体卫生间安装完毕后，应及时办理验收和封闭保护工作，同时应在醒目位置设置保护牌。

2.5质量检验

整体卫生间应在基层质量检验合格后安装，安装过程中应及时进行质量检查、隐蔽工程验收，并应做好自检记录。

整体卫生间分项工程质量检验应检查下列文件和记录：

a)　设计方案图及设计变更，施工技术交底文件；

b)　主要组成材料的产品合格证书、出厂合格证、性能检验报告；

c)　自检记录、检验批质量检验记录等。

整体卫生间内部净尺寸应符合设计规定。

检验方法：尺量检查。

龙头、花洒及坐便器等用水设备的连接部位应无渗漏，排水通畅。

检验方法：放水观察；检查自检记录。

整体卫生间面层材料的材质、品种、规格、图案、颜色应符合设计规定。

检验方法：观察；检查产品合格证书、进场检验记录、设计图纸。

整体卫生间所用金属型材、支撑构件应经防锈蚀处理。

检验方法：观察；检查材料合格证书。

# 三、涉及专利的有关说明

本文件不涉及专利及知识产权问题。

# 四、采用国际标准和国外先进标准情况，与国际、国内同类标准水平的对比情况

本文件为首次自主制定，不涉及国际国外标准采标情况。国内与之相关的标准及文献如下：

GB/T 13095 整体浴室

GB 50222 建筑内部装修设计防火规范

GB 50325 民用建筑工程室内环境污染控制标准

JG/T 183 住宅整体卫浴间

JGJ/T 331 建筑地面工程防滑技术规程

# 五、与有法律、行政法规和相关标准的关系

本文件与相关法律、法规、规章及相关标准协调一致，没有冲突。

# 六、重大分歧意见的处理经过和依据

本文件在制定过程中未出现重大分歧意见。

# 七、实施标准的要求和措施建议

本文件发布后，应向相关企业进行宣传、贯彻，推荐执行该文件。

# 八、其他应予说明的事项

无。