《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二四年十一月

**一、工作简况**

**（一）任务来源**

中国中小企业协会下达的2024年团体标准修订编制计划，将《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》列为标准编制项目，并于2024年10月29日在全国团体标准信息平台上进行了立项公告。

**（二）编制背景及目的**

随着建筑行业的蓬勃发展，房屋建筑工程的复杂性与多样性日益增强，特别是在二次结构施工阶段，其技术要求和施工难点更为凸显。为确保房屋建筑工程的质量、安全、经济性及环保性，编制一套科学、全面、具有指导意义的《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》标准显得尤为重要。以下是该规范编制的目的与意义:

统一施工标准：通过编制该技术规范，能够明确房屋建筑工程次结构施工的各项技术标准、工艺流程和操作方法，实现施工过程的标准化和规范化。这有助于消除不同地区、不同企业间因施工习惯差异而导致的施工质量参差不齐现象，提升整个行业的技术水平。

安全规范操作：安全是建筑工程的首要前提。。该规范将详细规定施工过程中的安全操作规程、防护措施及应急预案，确保施工人员在高空作业、模板支撑、钢筋绑扎等高风险作业中严格遵守安全规范，减少安全事故的发生，保障人员生命安全。

技术优化指导：技术优化是提高施工效率、降低成本的重要途径。规范中将纳入先进的施工工艺、新材料应用及技术创新成果，为施工单位提供技术优化指导，鼓励采用更加高效、环保的施工方法，推动行业技术进步。

质量控制依据：质量控制是建筑工程的核心环节。该技术规范明确了二次结构施工各环节的质量验收标准，为监理单位、建设单位及质量监督部门提供了明确的质量控制依据，确保施工质量符合设计要求及国家相关标准。

节能环保导向：在当前绿色建筑理念的推动下，该规范强调在施工过程中采取节能、环保措施，如推广使用可再生材料、减少废弃物排放、优化资源利用等，引导行业向更加绿色、可持续的方向发展。

成本有效控制：合理的成本控制是提升企业竞争力的关键。通过规范施工流程、优化施工方案、减少浪费，该技术规范有助于施工单位有效控制施工成本，提高经济效益，同时也为建设单位提供了成本预算和管理的参考依据。

促进技术交流：规范的编制过程本身就是技术交流与合作的过程。通过广泛征集行业专家、学者及一线施工人员的意见，汇聚各方智慧，形成具有广泛共识的技术规范。此外，规范的发布也将促进不同地区、不同企业间的技术交流与合作，推动行业共同发展。

**（三）编制过程**

2024 年10月，完成《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》的立项。标准立项计划下达后，根据相关文件的要求，明确小组成员工作任务并制定了详细的工作计划。

2024 年10月至2024年11月，标准编制组对国内外的相关行业、标准、科研成果、专著等开展广泛、深入的调研，在此基础上完成《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》的草案。随后标准制定小组与相关专家经多次研究、讨论对草案进行数次修改，于2024年11月上旬提交《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》标准征求意见稿及征求意见稿编制说明，拟定于2024年11月中旬在网上公示征求意见稿，广泛征求各方意见和建议。

制定小组将根据各方意见和建议对标准进行修改后形成送审稿。

**（四）主要起草单位及起草人所做的工作**

由新疆天恒基建筑工程有限公司等相关单位的专家成立的标准制定小组，在广泛调研、查阅和研究国际、国内的现行标准，结合行业现行技术痛点和空白，组织、协调和策划了标准征求意见稿的草拟和修改过程。

**二、 标准编制原则和主要内容**

**（一）标准制定原则**

本标准依据相关行业标准，标准编制遵循“前瞻性、实用性、 统一性、规范性”的原则，注重标准的可操作性，严格按照 GB/T 1.1-2020《标准化工作导则第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的要求进行编写。

**（二） 标准主要技术内容**

1、范围：包括本文件的内容及适用范围。

2、规范性引用文件：列出了本文件引用的其他规范性文件。

3、术语和定义：对正文中出现的术语进行了定义。

4、基本规定：包括施工管理、施工技术和施工质量与安全等要求。

5、施工准备：包括施工图纸与方案、材料与工具准备、现场勘察与安全、资料与检测、安全生产准备。

6、墙体施工：包括墙体施工的流程概述、定位放线、砌筑墙体、墙体连接、墙体养护等要求。

7、构造柱施工：包括流程概述、基础施工、钢筋绑扎、模板安装、混凝土浇筑、养护与拆模等要求。

8、圈梁施工：包括圈梁施工准备、施工步骤、模板制作等要求。

9、过梁施工：包括过梁施工准备、施工过程、施工后期、施工安全措施等要求。

10、环境保护：包括环境保护的一般规定和环境因素控制。

**（三）主要试验（或验证）情况分析**

结合国内外行业情况及公司的实践进行验证。

**（四）标准中涉及专利的情况**

无。

**（五）预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用的情况**

随着二次结构施工技术的日益成熟与广泛应用，其在建筑工程施工及管理领域的变革性影响愈发显著。将该技术应用到建筑工程施工中，系统整合技术优势，规范施工流程，提升项目管理效率。

预期达到的效益包括但不限于：

1、提升施工效率；

2、减少设计变更；

3、优化成本控制；

4、增强质量监管；

5、提高安全管理。

并且由于二次结构施工技术在设计优化、施工准备、施工管理等多方面的综合应用，使得项目各阶段衔接更加紧密，施工效率与质量得到双重提升。这些证明效应叠加，最终实现了项目周期的显著缩短，加速了项目交付与资金回笼。

**（六）在标准体系中的位置，与现行相关法律、法规、规章及相关标准，特别是强制性标准的协调性**

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准，与强制性标准协调一致。

**（七）重大分歧意见的处理经过和依据**

无。

**（八）标准性质的建议说明**

本标准为团体标准，供社会各界自愿使用。

**（九）贯彻标准的要求和措施建议**

1、组织线下宣传活动、线上渠道推广，进行标准的内容宣传。

2、组织相关专家进行培训和讲座，介绍本标准并进行答疑。

3、与相关协会、机构、企业等合作伙伴共通普及和推广。

**（十）废止现行相关标准的建议**

无。

**（十一）其他应予说明的事项**

无。

《房屋建筑工程二次结构施工技术规范》起草组

2024年11月05日