

中国中小企业协会团体标准制定修订项目建议书

项目名称 (中文)	建筑工程项目施工 造价管理技术规范		项目名称 (英文)	Technical Specification for Construction Cost Management of Construction Projects	
制定或修订	☒ 制定	☐ 修订	被修订标准号	/	
牵头起草单位	浙江同信工程项目 管理有限公司		计划起止时间	2024.10~2025.3	
参加起草单位	浙江同信工程项目管理有限公司				
联系人	黄利义	电 话	13683062272	邮 箱	542906204@qq.com
项目意义	建筑工程项目施工造价管理是指在建筑工程的施工阶段,对工程项目所需成本进行预测、计划、控制和核算的过程。其主要目的是确保工程项目在预算范围内高效、合理地使用资源;控制成本,提高投资效益,并保证工程质量。施工造价管理是一个综合性的管理活动,涉及工程技术、经济、法律和管理等多个领域,需要专业的知识和技能。通过有效的施工造价管理,可以提高建筑工程项目的经济效率,减少成本超支的风险,确保项目顺利完成。 制定标准《建筑工程项目施工造价管理技术规范》的项目意义主要体现在以下几个方面: 一、提高工程项目经济效益:通过规范施工造价管理,可以更有效地控制工程项目成本,减少不必要的浪费,从而提高工程项目的经济效益。这有助于建筑企业在激烈的市场竞争中保持优势,实现可持续发展。 二、确保工程质量与安全:合理的造价管理能够确保工程项目有足够的资金用于采购优质材料和采用先进的施工技术,从而保障工程的质量和安全。有助于减少因资金不足导致的材料以次充好、施工质量不达标等问题,保障人民群众的生命财产安全。 三、规范建筑市场秩序:《建筑工程项目施工造价管理技术规范》的制定和实施,可以为建筑行业提供一个统一的造价管理标准,有助于规范建筑市场秩序,减少恶意竞价、低价中标等不良现象。				

	这有助于营造一个公平、公正、透明的市场竞争环境，促进建筑行业的健康发展。 四、提升企业管理水平：规范的造价管理要求建筑企业必须建立健全的造价管理体系，提高造价管理人员的专业素质和管理能力。这有助于提升企业的整体管理水平，增强企业的市场竞争力。 五、促进技术创新与产业升级：合理的造价管理可以为企业提供更多的资金用于技术研发和创新，推动建筑行业的技术进步和产业升级。同时，规范的造价管理也有助于引导企业采用更加环保、节能的施工技术和材料，推动绿色建筑和可持续发展。 为贯彻落实《国务院关于深化标准化工作改革方案》的相关要求，制定满足市场和创新需要的团体标准，满足企业及各方对建筑工程项目施工造价管理的实际需求，特提出《建筑工程项目施工造价管理技术规范》团体标准制定项目，引领行业健康快速发展。
国内外情况 简要说明	1. 与国内相关标准间的关系： 参考 GB/T 51095—2015 《建设工程造价咨询规范》、GB/T 50875—2013 《工程造价术语标准》、GB/T 51262—2017 《建设工程造价鉴定规范》。 2. 项目与国内外先进标准的采用程度： 无。
主要技术内容、 技术要素、参数 说明及适用范围	本文件规定了建筑工程项目施工造价管理的决策阶段、设计阶段、招投标阶段、施工阶段、全过程阶段。 本文件适用于建筑工程项目施工造价的管理要求。 编制大纲： 1 范围 2 规范性引用文件 3 术语和定义 4 决策阶段 5 设计阶段 6 招投标阶段

	7 施工阶段 8 全过程阶段		
项目进度计划	团体标准进度计划如下： 一、标准预研：2024 年 9 月查阅相关文献，搜集企业资料。 二、标准立项：2024 年 10 月提报立项建议书，完成标准立项。 三、标准起草：2024 年 11~12 月组织技术人员起草标准，并经各单位充分讨论后形成征求意见稿。 四、征求意见和专家评审：2025 年 1~2 月完成意见征集并召开专家评审会，修改完善后形成报批稿。 五、标准发布：2025 年 3 月完成标准发布。		
涉及专利的名称、专利号以及授权说明(如不涉及填“无”)	无		
申请单位意见	 同意，尽快推进。 (签字、盖公章) 2024 年 9 月 23 日 黄利	协会意见	 (签字、盖公章) 年 月 日

注：表格篇幅不够可另加页。