

中国中小企业协会团体标准制定修订项目建议书

项目名称 (中文)	建筑工程绿色施工 监理技术规范		项目名称 (英文)	Technical Specification for Green Construction Supervision of Construction Projects	
制定或修订	☒ 制定	☐ 修订	被修订标准号	/	
牵头起草单位	浙江同信工程项目 管理有限公司		计划起止时间	2024. 10~2025. 3	
参加起草单位	浙江同信工程项目管理有限公司				
联系人	黄利义	电 话	13683062272	邮 箱	542906204@qq. com
项目意义	随着人们对更高层次需求的追求，建筑行业面临新的挑战，即如何在满足人们需求的同时，实现低碳环保的发展需求。绿色建筑监理应运而生，旨在通过合理利用自然资源和创新设计，使建筑在全寿命周期内节约资源并减少对环境的影响。绿色建筑监理的必要性体现在适应城市化进程、满足社会经济发展和人民群众的需求，同时减少对生态环境的破坏和污染，提高资源利用效率。绿色建筑监理工作起步较晚，但随着低碳环保理念的深入人心，建筑行业逐渐向节能低碳的方向发展，绿色建筑监理体系和工作内容也在不断完善。 制定《建筑工程绿色施工监理技术规范》的项目意义深远，它不仅响应了全球范围内对环境保护和可持续发展的迫切需求，还直接关联到建筑工程行业的转型升级与高质量发展。具体来说，其意义主要体现在以下几个方面： 1. 推动绿色建筑发展：该规范的制定为绿色建筑在施工阶段的监理提供了明确的技术指导和标准依据，有助于确保建筑工程在设计、材料选择、施工过程及运营管理等方面均符合绿色、环保、节能的要求，从而推动绿色建筑产业的健康快速发展。 2. 提升工程质量与安全性：通过规范绿色施工监理的技术要求，可以强化对施工过程的监控和管理，减少因施工方法不当或材料选择不合理导致的质量问题，同时关注施工过程中的环境保护措				

	施,降低对周边环境和居民生活的影响,提升工程整体的安全性和可靠性。 3. 促进资源节约与环境保护:绿色施工监理规范强调资源的有效利用和循环利用,鼓励采用低碳、环保的施工技术和材料,减少建筑垃圾的产生,降低能耗和水耗,从而有效减轻建筑工程对自然资源的压力,促进生态环境的保护和改善。 4. 增强市场竞争力:随着社会对绿色建筑认识的加深,绿色建筑产品越来越受到市场的青睐。制定并实施绿色施工监理技术规范,能够帮助建筑企业提升其在绿色建筑领域的专业能力和品牌形象,增强市场竞争力,开拓更广阔的市场空间。 5. 引导行业技术创新:规范的出台将激发建筑行业对绿色施工技术的研发和创新热情,鼓励企业采用新技术、新工艺、新材料,推动行业技术进步,形成良性循环,促进建筑业的转型升级和可持续发展。 为贯彻落实《国务院关于深化标准化工作改革方案》的相关要求,制定满足市场和创新需要的团体标准,满足企业及各方对建筑工程绿色施工监理的实际需求,特提出《建筑工程绿色施工监理技术规范》团体标准制定项目,引领行业健康快速发展。
国内外情况 简要说明	1. 与国内相关标准间的关系: 参考 GB/T 50319—2013《建设工程监理规范》SL 288—2014《水利工程施工监理规范》、GB/T 50905—2014《建筑工程绿色施工规范》。 2. 项目与国内外先进标准的采用程度: 无。
主要技术内容、 技术要素、参数 说明及适用范围	本文件规定了建筑工程绿色施工监理的监理组织与职责、监理方法、施工准备监理、施工过程监理、工程维护监理。 本文件适用于建筑工程绿色施工的监理工作。 编制大纲: 1 范围

	2 规范性引用文件 3 术语和定义 4 监理组织与职责 5 监理方法 6 施工准备监理 7 施工过程监理 8 工程维护监理		
项目进度计划	团体标准进度计划如下： 一、标准预研：2024 年 9 月查阅相关文献，搜集企业资料。 二、标准立项：2024 年 10 月提报立项建议书，完成标准立项。 三、标准起草：2024 年 11~12 月组织技术人员起草标准，并经各单位充分讨论后形成征求意见稿。 四、征求意见和专家评审：2025 年 1~2 月完成意见征集并召开专家评审会，修改完善后形成报批稿。 五、标准发布：2025 年 3 月完成标准发布。		
涉及专利的名称、专利号以及授权说明(如不涉及填“无”)	无		
申请单位意见	同意，尽快推进。 (签字、盖公章) 2024 年 9 月 23 日 	协会意见	 (签字、盖公章) 年 月 日

注：表格篇幅不够可另加页。