《低能耗居住建筑墙体施工规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二四年九月

**一、工作简况**

**（一）任务来源**

根据 2020 年全国标准化工作要点，大力推动实施标准化战略，持续深化标准化工作改革，加强标准体系建设，提升引领高质量发展的能力。为响应市场需求，需要制定完善的低能耗居住建筑墙体施工规范，满足施工质量提升需要。依据《中华人民共和国标准化法》，以及《团体标准管理规定》相关规定，中国中小企业协会决定立项并联合新疆中信虹雨建设工程有限公司、新疆中核二一六建设有限公司等相关单位共同制定《低能耗居住建筑墙体施工规范》团体标准。

1. **编制背景及目的**

低能耗建筑与其墙体施工是息息相关的。低能耗建筑通过采取被动式建筑设计，利用高保温隔热性能的围护结构和高效热回收技术，以实现最大限度降低建筑供暖供冷需求，减少能源消耗，并提供舒适的室内环境 。墙体施工作为建筑围护结构的重要组成部分，其保温隔热性能、气密性、以及无热桥设计等，都是实现低能耗建筑目标的关键因素。有必要制定《低能耗居住建筑墙体施工规范》团体标准。

本标准的制定和使用有利于低能耗居住建筑墙体施工质量水平的控制，统一低能耗居住建筑墙体施工质量的控制标准，规范低能耗居住建筑墙体工程的施工和质量验收等过程，为低能耗居住建筑墙体工程质量控制提供安全可靠的技术保障，也使得相关建设主管部门有据可依，具有显著的社会经济效益。

本项目旨在借助标准化手段，针对项目所属细分行业的特点，制定相应的标准，填补本行业标准空白，从而规范市场，促进产业标准化应用水平升级，引领行业高质量发展。

1. **编制过程**

**1、起草阶段**

2024年9月，新疆中信虹雨建设工程有限公司、新疆中核二一六建设有限公司按照“中国中小企业协会关于《低能耗居住建筑墙体施工规范》团体标准立项的公告”要求，成立了标准起草工作组。

工作组对国内外低能耗居住建筑墙体施工技术的现状与发展情况进行了全面调研，同时广泛搜集和检索了墙体施工技术资料，并进行了大量的研制、试验及验证。在此基础上编制了《低能耗居住建筑墙体施工规范》标准草案。

**2、征求意见阶段**

形成标准草案稿之后，起草组召开了多次专家研讨会，从标准框架、标准起草等角度广泛征求多方意见， 从理论完善和实践应用方面提升标准的适用性和实用性。经过理论研究和方法验证，明确和规范低能耗居住建筑墙体施工的结束内容。于2024年9月提交《低能耗居住建筑墙体施工规范》标准征求意见稿及征求意见稿编制说明，拟定于2024年10月网上公示征求意见稿，广泛征求各方意见和建议。

**3、专家审核阶段**

拟定于2023年11月召集专家审核标准，汇总专家审核意见之后，修改标准并发布。

1. **主要起草单位及起草人所做的工作**

本文件由新疆中信虹雨建设工程有限公司、新疆中核二一六建设有限公司等负责起草。

所做的工作：标准工作的总体策划、组织；立项及协调工作组工作；标准文本及编制说明的起草和编写；协助标准文本及编制说明的编写；对国内外相关标准的调研和搜集；对低能耗居住建筑墙体施工技术要求和验收方法的测试及验证等。

1. **标准编制原则和主要内容**
2. **标准制定原则**

本文件的制定符合产业发展和市场需要原则，本着先进性、科学性、合理性、可操作性、适用性、一致性和规范性原则来进行本文件的制定。

本文件起草过程中，主要按照GB/T 1.1-2020《标准化工作导则第1部分：标准化文件的结构和起草规则》进行编写。本文件制定过程中，主要参考了以下标准或文件。

GB/T 20473 建筑保温砂浆

GB/T 29906 模塑聚苯板薄抹灰外墙外保温系统材料

GB/T 30595 挤塑聚苯板(XPS)薄抹灰外墙外保温系统材料

GB/T 37608 真空绝热板

GB 50016 建筑设计防火规范

JG/T 420 硬泡聚氨酯板薄抹灰外墙外保温系统材料

JGJ 289 建筑外墙外保温防火隔离带技术规程

JGJ/T 480 岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准

1. **标准主要技术内容**

本标准征求意见稿包括6个部分，主要内容如下：

1、范围

介绍本文件的主要内容以及本文件所适用的领域。

2、规范性引用文件

列出了本文件引用的标准文件。

3、术语和定义

列出了本文件需要界定的术语和定义，包括超低能耗建筑、隔热垫块、断热桥锚栓、断热桥承重连接件等。

4、一般规定

对低能耗居住建筑墙体施工的墙体保温所用材料、围护结构悬挑构件、穿透围护结构管道的预留洞口或套管直径等方面进行规范。

5、施工

规定了低能耗居住建筑墙体施工的施工准备、施工要点等方面应符合的规范性要求。

1. 质量验收

低能耗居住建筑墙体施工的质量验收从主控项目和一般项目两个维度进行。

1. **主要试验（或验证）情况分析**

结合国内外的行业测试和企业内部管控项目进行试验验证。

1. **标准中涉及专利的情况**

无。

1. **预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用的情况**

低能耗居住建筑墙体施工规范应满足市场及环境需求。对相关企业标准化管理水平的提升、科技成果认定、及今后类似技术的发展具有重要意义。

1. **在标准体系中的位置，与现行相关法律、法规、规章及相关标准，特别是强制性标准的协调性**

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准，与强制性标准协调一致。

1. **重大分歧意见的处理经过和依据**

无。

1. **标准性质的建议说明**

本标准为团体标准，供社会各界自愿使用。

1. **贯彻标准的要求和措施建议**

无。

1. **废止现行相关标准的建议**

本标准为首次发布。

1. **其他应予说明的事项**

无。

《低能耗居住建筑墙体施工规范》起草组

2024年09月20日