

《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二三年十二月

一、工作简况

（一）任务来源

根据 2023 年全国标准化工作要点，大力推动实施标准化战略，持续深化标准化工作改革，加强标准体系建设，提升引领高质量发展的能力。依据《中华人民共和国标准化法》，以及《团体标准管理规定》相关规定，中国中小商业企业协会决定立项并联合成都维诺斯标准化技术咨询有限公司等相关单位共同制定《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》团体标准。于 2023 年 12 月 8 日，中国中小商业企业协会发布了《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》团体标准立项通知，正式立项。为响应市场需求，需要制定完善的居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程，对居住建筑节能工程墙体施工质量验收技术进行管理，满足市场质量提升需要。

（二）编制背景及目的

随着科技的发展和建筑行业经验的积累，需要不断更新和完善相关的施工质量验收标准，以适应新材料、新技术的应用，提高建筑的节能性能。同时，随着建筑行业的不断发展，需要一套科学、合理、可操作的验收规程，以确保建筑工程的质量。

另一方面，节能工程与环境保护息息相关。社会对于能源资源的节约和对环保的关注，推动了建筑行业朝着更加节能环保的方向发展。制定居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程也是为了响应社会需求，推动建筑行业向着更加可持续的方向发展。

为了满足国家或地区相关法规和政策的要求。在很多国家，节能工程和建筑质量是受到严格监管的，相关标准的制定可以有助于确保建筑墙体施工的质量和节能性能。

（三）编制过程

1、项目立项阶段

制定质量验收规程有助于确保建筑墙体施工的质量。规范化的验收流程和标准可以帮助监管部门、建筑公司和施工人员明确质量标准，从而提高施工质量，降低施工缺陷和问题的发生概率。

通过规范施工质量，标准可以促进建筑节能技术的应用。合格的施工质量有助于确保墙体的隔热、保温等性能，从而提升整体建筑的节能性能，符合节能工程的要求。

制定的验收规程是基于法规和政策的要求，有助于建筑行业的合规性。建筑公司在施工中遵循相关的验收规程，有助于避免法律责任，确保工程的合规性。

为了规范居住建筑节能工程墙体施工质量验收技术，成都维诺斯标准化技术咨询有限公司向中国中小商业企业协会提交了《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》团体标准的制订申请。《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》标准的编制实施将进一步规范我国居住建筑节能工程墙体施工质量验收技术，完善居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程相关标准体系。

2、理论研究阶段

标准起草组成立伊始就居住建筑节能工程墙体施工质量验收技术进行了深入的调查研究，同时广泛搜集相关标准和国外技术资料，进行了大量的研究分析、资料查证工作，确定了标准的制定原则，结合现有技术实际应用经验，为标准的起草奠定了基础。

标准起草组进一步研究了居住建筑节能工程墙体施工质量验收要求，为标准的具体起草指明方向。

3、标准起草阶段

在理论研究基础上，起草组在标准编制过程中充分借鉴已有的理论研究和实践成果，基于我们基本国情，经过数次修改，形成了《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》标准草案稿。

4、标准征求意见阶段

形成标准草案稿之后，起草组召开了多次专家研讨会，从标准框架、标准起草等角度广泛征求多方意见，从理论完善和实践应用方面提升标准的适用性和实用性。经过理论研究和方法验证，明确和规范居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程的技术要求。起草组形成了《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》（征求意见稿）。

5、专家审核

拟定于 2023 年 1 月召开专家审查会，汇总意见并修改后发布。

6、发布

拟定于 2023 年 2 月发布标准并实施。

（四）主要起草单位及起草人所做的工作

主要起草单位：中国中小商业企业协会、成都维诺斯标准化技术咨询有限公司等多家单位的专家成立了规范起草小组，开展标准的编制工作。经工作组的不懈努力，在 2023 年 12 月，完成了标准征求意见稿的编写工作。

2、广泛收集相关资料。

在广泛调研、查阅和研究国际标准、国家标准、行业标准的基础之上，形成本标准征求意见稿。本标准的制定引用的标准如下：

GB 50210 建筑装饰装修工程质量验收标准

GB 50411 建筑节能工程施工质量验收标准

JG/T 287 保温装饰板外墙外保温系统材料

二、标准编制原则和主要内容

（一）标准制定原则

本标准依据相关行业标准，标准编制遵循“前瞻性、实用性、统一性、规范性”的原则，注重标准的可操作性，严格按照 GB/T 1.1 最新版本的要求进行编写。

（二）标准主要技术内容

本标准征求意见稿包括 6 个部分，主要内容如下：

1、范围

介绍本文件的主要内容以及本文件所适用的领域。

2、规范性引用文件

列出了本文件引用的标准文件。

3、术语和定义

本文件没有术语和定义。

4、基本规定

对居住建筑节能工程墙体施工质量验收的基本规定做出要求。

5、施工质量要求

对居住建筑节能工程墙体的施工质量要求做出规定。

6、质量验收要求

本章节对居住建筑节能工程墙体施工的质量验收要求做出了规定。

（三）主要试验（或验证）情况分析

结合国内外的行业测试和企业内部管控项目进行试验验证。

（四）标准中涉及专利的情况

不涉及。

（五）预期达到的效益（经济、效益、生态等），对产业发展的作用

的情况

保障居住建筑节能工程墙体施工质量验收技术的健康发展，提高相应技术。

（六）在标准体系中的位置，与现行相关法律、法规、规章及相关标准，特别是强制性标准的协调性

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准，与强制性标准协调一致。

（七）重大分歧意见的处理经过和依据

无。

（八）标准性质的建议说明

本标准为团体标准，供社会各界自愿使用。

（九）贯彻标准的要求和措施建议

无。

（十）废止现行相关标准的建议

本标准为首次发布。

（十一）其他应予说明的事项

无。

《居住建筑节能工程墙体施工质量验收规程》起草组

2023 年 12 月 21 日