

《民用建筑智能化安全技术防范系统工程 设计规范》

编制说明

团标制定工作组

二零二三年六月

一、工作简况

（一）任务来源

根据 2023 年全国标准化工作要点，大力推动实施标准化战略，持续深化标准化工作改革，加强标准体系建设，提升引领高质量发展的能力。依据《中华人民共和国标准化法》，以及《团体标准管理规定》相关规定，中国中小商业企业协会决定立项并联合陕西新创工程设计有限公司等相关单位共同制定《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》团体标准。于 2023 年 6 月 12 日，中国中小商业企业协会发布了《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》团体标准立项通知，正式立项。为响应市场需求，需要制定完善的民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范，对民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计技术进行管理，满足市场质量提升需要。

（二）编制背景及目的

随着社会的发展和人们对安全的关注度增加，民用建筑对安全的需求日益提升。传统的安全防范手段已经不能满足现代建筑的安全要求，智能化安全技术防范系统成为提升建筑安全性的重要手段。因此，制定规范标准以引导和规范智能化安全技术防范系统的设计和实施，具有重要的背景意义。

另一方面，智能化技术在安全领域得到广泛应用，如视频监控、智能报警、智能门禁等。这些技术的快速发展和不断更新迭代，使得智能化安全技术防范系统具备了更多的功能和特性。制定规范标准可以适应技术发展的需要，引导和规范新技术在建筑安全领域的应用，确保系统的稳定性、可靠性和兼容性。

在很多国家和地区，已经出台了一系列关于建筑安全的法律法规和规章制度。这些法规对于智能化安全技术防范系统的设计、建设和

运行提出了明确的要求。制定规范标准可以与法律法规相衔接，确保智能化安全技术防范系统的合规性和合法性。

（三）编制过程

1、项目立项阶段

目前，关于民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计有 DB11/T 1439—2017《建筑智能化系统工程设计规范》，DB61/T 935—2014《住宅小区安全防范系统工程技术规范》等标准进行统一规范和规定，为了指导民用建筑智能化安全技术防范系统工程的设计、建设和维护工作，亟需制定《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》团体标准。

《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》团体标准的制定，有利于提升建筑的安全性。规范规定了安全系统的设计原则、设备要求、布局规范等，有助于预防事故、减少安全隐患，保护建筑 and 人员的安全。

为了规范民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计技术，陕西新创工程设计有限公司向中国中小商业企业协会提交了《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》团体标准的制订申请。《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》标准的编制实施将进一步规范我国民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计，完善民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范相关标准体系，有利于推动行业发展和创新。

2、理论研究阶段

标准起草组成立伊始就民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计技术进行了深入的调查研究，同时广泛搜集相关标准和国外技术资料，进行了大量的研究分析、资料查证工作，确定了标准的制定原

则，结合现有技术实际应用经验，为标准的起草奠定了基础。

标准起草组进一步研究了民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计总体要求及各系统的设计要求，为标准的具体起草指明方向。

3、标准起草阶段

在理论研究基础上，起草组在标准编制过程中充分借鉴已有的理论研究和实践成果，基于我们基本国情，经过数次修改，形成了《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》标准草案稿。

4、标准征求意见阶段

形成标准草案稿之后，起草组召开了多次专家研讨会，从标准框架、标准起草等角度广泛征求多方意见，从理论完善和实际应用方面提升标准的适用性和实用性。经过理论研究和方法验证，明确和规范民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范的技术要求。起草组形成了《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》（征求意见稿）。

5、专家审核

拟定于 2023 年 8 月召开专家审查会，汇总意见并修改后发布。

6、发布

拟定于 2023 年 8 月发布标准并实施。

（四）主要起草单位及起草人所做的工作

主要起草单位：中国中小商业企业协会、陕西新创工程设计有限公司等多家单位的专家成立了规范起草小组，开展标准的编制工作。经工作组的不懈努力，在 2023 年 6 月，完成了标准征求意见稿的编写工作。

2、广泛收集相关资料。

在广泛调研、查阅和研究国际标准、国家标准、行业标准的基础

之上，形成本标准征求意见稿。本标准的制定引用的标准如下：

GB 12663 入侵和紧急报警系统 控制指示设备

GB/T 15408 安全防范系统供电技术要求

GB 20815—2006 视频安防监控数字录像设备

GB/T 21050 信息安全技术 网络交换机安全技术要求

GB/T 21741 住宅小区安全防范系统通用技术要求

GB/T 22239 信息安全技术 网络安全等级保护基本要求

GB/T 31000 社会治安综合治理基础数据规范

GB 50198—2011 民用闭路监视电视系统工程技术规范

GB 50348 安全防范工程技术标准

GB 50394 入侵报警系统工程设计规范

GB 50395 视频安防监控系统工程设计规范

GB 50396 出入口控制系统工程设计规范

GA/T 367 视频安防监控系统技术要求

GA/T 543（所有部分） 公安数据元

GA/T 751 视频图像文字标注规范

GA/T 1127—2013 安全防范视频监控摄像机通用技术要求

GA/T 1211 安全防范高清视频监控系统技术要求

GA/T 1400.3 公安视频图像信息应用系统 第3部分：数据库
技术要求

二、 标准编制原则和主要内容

（一）标准制定原则

本标准依据相关行业标准，标准编制遵循“前瞻性、实用性、统一性、规范性”的原则，注重标准的可操作性，严格按照 GB/T 1.1 最新版本的要求进行编写。

（二） 标准主要技术内容

本标准征求意见稿包括 13 个部分，主要内容如下：

1、范围

介绍本文件的主要内容以及本文件所适用的领域。

2、规范性引用文件

列出了本文件引用的标准文件。

3、术语和定义

本文件没有术语和定义。

4、总体要求

对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的总体要求做出规定。

5、系统设计

对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的系统设计做出规定。

6、入侵报警系统

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的入侵报警系统做出了规定。

7、视频安防监控系统

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的视频安防监控系统做出了规定。

8、出入口控制系统

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的出入口控制系统做出了规定。

9、电子巡查管理系统

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的电子巡查管理系统做出了规定。

10、汽车库(场)管理系统

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的车库(场)管理系统做出了规定。

11、住宅(小区)访客对讲系统

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的住宅(小区)访客对讲系统做出了规定。

12、安防监控室

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的安防监控室做出了规定。

13、网络信息安全

本章节对民用建筑智能化安全技术防范系统工程的网络信息安全做出了规定。

(三) 主要试验(或验证)情况分析

结合国内外的行业测试和企业内部管控项目进行试验验证。

(四) 标准中涉及专利的情况

不涉及。

(五) 预期达到的效益(经济、效益、生态等),对产业发展的作用的情况

保障民用建筑智能化安全技术防范系统设计技术的健康发展,提高相应技术。

(六) 在标准体系中的位置,与现行相关法律、法规、规章及相关标准,特别是强制性标准的协调性

符合现行相关法律、法规、规章及相关标准,与强制性标准协调一致。

(七) 重大分歧意见的处理经过和依据

无。

（八）标准性质的建议说明

本标准团体标准，供社会各界自愿使用。

（九）贯彻标准的要求和措施建议

无。

（十）废止现行相关标准的建议

本标准首次发布。

（十一）其他应予说明的事项

无。

《民用建筑智能化安全技术防范系统工程设计规范》起草组

2023 年 06 月 27 日