

ICS 号

中国标准文件分类号

团 体 标 准

T/HBKCSJ 11-202X

湖北省国家储备林建设项目投资概算编制规定

Regulations on the preparation of investment estimates
for National Reserve Forest construction projects in
Hubei

(征求意见稿)

202X-XX-XX 发布

202X-XX-XX 实施

湖北省勘察设计协会发布

前 言

根据《湖北省勘察设计协会团体标准管理办法（试行）》（鄂勘协〔2019〕20号）、（鄂勘设协〔2020〕71号）文件精神，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考国家及行业有关标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本标准。

本标准的主要技术内容是：1.总则；2.术语；3.基本规定；4.工程分类及概算费用构成；5.概算程序与方法。

本标准由湖北省勘察设计协会负责管理，由湖北省林业勘察设计院负责技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议，请反馈至湖北省林业勘察设计院（地址：武汉市东湖新技术开发区武大园路7号，邮编：430223）。

本标准主编单位：湖北省勘察设计协会
湖北省林业勘察设计院

本标准参编单位：武汉市林业调查规划设计院有限公司
咸宁市林业勘察设计院有限公司
湖北申林林业科技有限公司

本标准主要起草人员：

本标准主要审查人员：

目 次

1 总则	1
2 术语	2
3 基本规定	4
4 工程项目编码、分类及概算费用构成	5
4.1 工程项目编码	5
4.2 工程分类	5
4.3 概算费用构成	7
5 概算程序与方法	9
5.1 概算流程	9
5.2 建设项目工程费概算方法	9
5.3 其他费用概算方法	12
5.4 建设投资年度使用计划	15
5.5 建设期利息	15
5.6 流动资金	15
附录 A 概算书组成及样式	17
附录 B 营造林工程参照用工及机械台班指标表	35
附录 C 工程建设其他费用内容、计算方法及依据	38
引用标准目录	43
条文说明	44

Contents

1	General	1
2	Term	2
3	Basic provisions	4
4	Project coding classification and estimated cost composition	5
4.1	Project item coding	5
4.2	Engineering classification	5
4.3	Cost composition of the proposed budget	7
5	Budget estimation procedures and methods	9
5.1	Budget Estimation Procedure	9
5.2	Construction project construction costs	9
5.3	Other cost estimates	12
5.4	Construction investment is estimated by year	15
5.5	Interest during the construction period	15
5.6	Liquidity	15
	Appendix A Composition and style of budget proposals	17
	Appendix B Forestry project refers to the employment index table	35
	Appendix C Other Costs, Calculation Methods and Basis of Other Costs of Project Construction	38
	Reference to the standard directory	43
	Description of the provisions	44

1 总则

1.0.1 为了规范湖北省国家储备林建设项目概算费用的编制，提高项目建设管理水平，结合湖北省国家储备林建设项目特点，制定本标准。

1.0.2 本标准明确了湖北省国家储备林建设项目工程分类，规定了湖北省国家储备林建设项目概算费用构成、概算程序及方法。

1.0.3 本标准适用于湖北省内国家储备林建设项目的概算编制。

1.0.4 湖北省国家储备林建设项目的概算编制，除应遵循本标准外，尚应符合国家、行业和地方现行相关标准的规定。

2 术语

2.0.1 国家储备林 National Forest Reserves

指为满足经济社会发展和人民美好生活对优质木材的需要，在自然条件适宜地区，通过人工林集约栽培、现有林改培、森林抚育等措施，营造和培育的工业原料林、乡土树种、珍稀树种和大径级用材林等多功能森林。

2.0.2 集约人工林栽培 Intensive Plantation Culture

选择水热条件好、立地指数高的适宜地块，采用良种壮苗，采取集约经营措施，通过人工方式营造国家储备林的过程。

2.0.3 现有林改培 Transformation and Cultivation of Existing Forest

指对林分采取更换树种、间伐、补植、冠下造林、割灌、施肥、修枝等综合技术措施，改善林木生长条件，调整林分结构，提高林分质量、生长量和生态功能的森林经营活动。

2.0.4 中幼林抚育 Middle-age Forest and Young Forest Cultivation

对有培育前途、木材增产潜力较大的中、幼龄林，根据培育目标所采取的各种营林措施的总称，包括抚育采伐、补植、修枝、浇水、施肥、人工促进天然更新及割灌草藤等辅助作业活动。

2.0.5 森林管护 Forest stewardship

对国家储备林营造、幼林郁闭到主伐利用全过程进行森林防火、病虫害防治等日常巡护活动。

2.0.6 配套体系工程 Supporting system engineering

为国家储备林建设项目的实施，起配套和配套作用的工程项目，包括种苗基地、营林设施、管理设施、森林防火设施、林业有害生物防治设施、道路工程、林下经济和森林康养等内容。

2.0.7 营造林模式 silvicultural model

在工程项目区域内，分别不同立地类型和培育目标，明确造林树种、种植材料、造林密度、配置方式、整地、栽植和未成林地抚育管护，以及成林后的生长预估等造林要素的设计。

2.0.8 项目总投资 Total Investment of Project

指为完成工程项目建设并达到使用要求或生产条件，在建设期内预计或实际投入的全部费用，包括建设投资、建设期利息和流动资金。建设投资由工程费用和其他费用组成。

2.0.9 工程费用 Construction Cost

指建设期内直接用于以林草为主体的植被营造、建（构）筑物建造、设备购置及其安装的费用，包括林草工程费、建安工程费和设备购置费。

2.0.10 林草工程费 Cost of Forestry and Grassland Engineering

实施乔灌木栽植、培育、管护等产生的人工费、材料费（包括种苗费、其他材料费）、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金等费用。

2.0.11 其他费用 Other Investment

项目建设投资除工程费用以外的费用，包括土地使用及拆迁补偿费用、林木流转费用、工程建设其他费用和预备费等。

3 基本规定

3.0.1 项目概算编制应与初步设计建设方案保持一致。

3.0.2 国家储备林建设项目包括营造林工程和配套体系工程。营造林工程概算按本标准第4章、第5章的规定编制；配套体系工程概算按相应专业的规定编制。

4 工程项目编码、分类及概算费用构成

4.1 工程项目编码

储备林工程费用概算项目编码以五级编码设置，由 11 位阿拉伯数字组成，其中从左到右第 1-2 位是一级专业工程编码，第 3-4 位是二级附录分类顺序码，第 5-6 位是三级分部工程顺序码，第 7-8 位是四级分项工程项目名称顺序码，第 9-11 位是五级项目名称顺序码。二级、三级、四级、五级项目编码可以根据项目建设需要扩充。如以营造林工程为例，项目编码结构如图 4-1 所示。

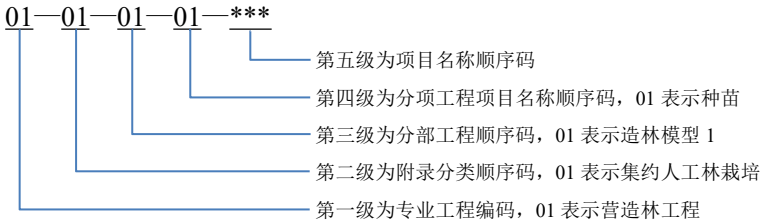


图 4-1 项目编码结构图

4.2 工程分类

4.2.1 营造林工程主要分为集约人工林栽培、现有林改培、中幼林抚育、森林管护等 4 小类工程。营造林工程分类详见表 4.1 所示。

表 4.1 营造林工程分类表

分项编号	工程项目名称	计量单位	主要作业内容	备注
01	营造林工程	公顷		
0101	集约人工林栽培	公顷		
010101	造林模型 1	公顷	林地清理、整地挖穴、施肥、 植苗（直播）、浇水、未成 林抚育等。	
010102	造林模型 2	公顷		
	.....	公顷		
0102	现有林改培	公顷		
010201	改培模型 1	公顷	更换树种、抚育间伐、修枝、	

分项编号	工程项目名称	计量单位	主要作业内容	备注
010202	改培模型 2	公顷	割灌除杂、补植（林冠下造林）、施肥、浇水等。	
010203	.....	公顷		
0103	中幼林抚育	公顷		
010301	抚育模型 1	公顷	抚育间伐、修枝、割灌除杂、补植、病虫害防治、施肥、浇水等。	
010302	抚育模型 2	公顷		
	.....	公顷		
0104	森林管护	公顷	日常巡护等	

4.2.2 配套体系工程主要分为种苗基地、营林设施、管理设施、森林防火设施、林业有害生物防治设施、道路工程、林下经济、森林康养和其他配套体系工程等。配套体系工程分类如表 4.2 所示。

表 4.2 配套体系工程分类表

分项编号	工程项目名称	计量单位	主要建设内容	备注
02	配套体系工程			
0201	种苗基地	公顷		
0202	营林设施			
020201	灌溉设施			
02020101	蓄水池	座		
02020102	机井	口		
02020103	供水管网	公里		
02020104	灌溉设备		配置高扬程水泵、加压水箱等	
			
020202	供电工程		配置变压器、线路等	
			
0203	管理设施			
020301	管理用房	平方米		
020302	护林房	平方米		
020303	标志牌	块		
020304	防护围栏	米		
020305	管理设备	套	配置办公设备、巡护交通设备等	
			
0204	森林防火设施			

分项编号	工程项目名称	计量单位	主要建设内容	备注
020401	防火隔离带	公里	营建生土带、生物防火带等	
020402	视频监控系统	套		
020403	扑火机具装备	套		
			
0205	林业有害生物防治设施			
020501	森防物资及设备	套		
			
0206	道路工程	公里		
020601	林区道路	公里		
020602	施工便道	公里		
			
0207	林下经济			
020701	林下种植	公顷		
020701	林下养殖	只、头		
0208	森林康养			
0209	.....		

4.3 概算费用构成

概算费用构成如表 4.3 所示。

表 4.3 国家储备林建设项目费用构成表

总投资	建设投资	工程费用	林草工程费	直接费用（人工费、材料费、施工机具使用费）		
				间接费用（企业管理费、利润、规费）		
				税金		
			建安工程费	分部分项工程费（人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润等）		
				措施项目费		
				其他项目费		
				规费		
						税金
					设备及工器	设备及工器具购置费等

		具购置费	
	其他费用	土地使用及拆迁补偿费	建设用地费、农用地租地费用、土地使用其他费等
		林木流转费	林木流转费
		工程建设其他费用	建设单位管理费、前期工作咨询费、勘察设计费、工程勘察设计文件审查费、研究试验费、水土保持咨询服务费、招标代理服务费等、工程监理费、工程造价咨询服务费、工程保险费、营造林检查验收费、人员培训费和办公家具购置费等
		预备费	基本预备费
	价差预备费		
	建设期利息		
	流动资金	流动资金	

5 概算程序与方法

5.1 概算流程

国家储备林建设项目概算总投资概算流程，如下图所示。详见表 5-1。

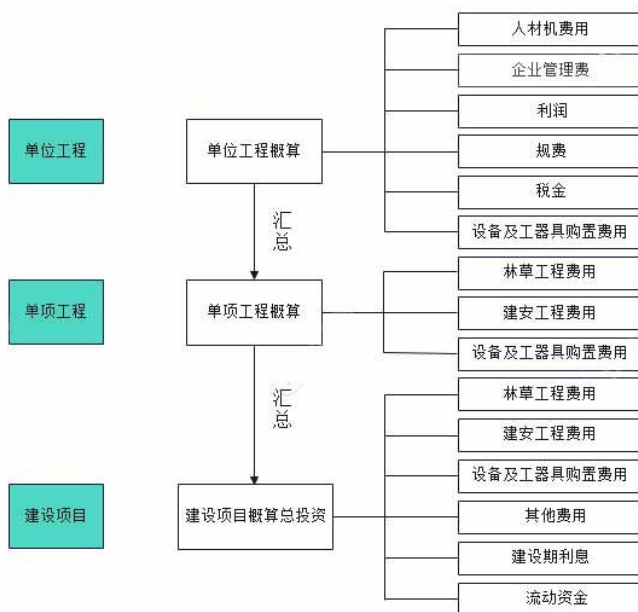


图 5-1 概算流程图

5.2 建设项目工程费概算方法

建设项目工程费，简称工程费用，由林草工程费、建安工程费、设备及工器具购置费等合计构成。其中林草工程费按造价构成分为直接费、间接费和税金。建安工程费按相关专业执行。

直接费包括人工费、材料费（含种苗费、其他材料费等）、施工

机具使用费。间接费包括企业管理费、利润、规费。

表 5-1 单位工程概算方法

序号	费用项目		计算方法
1	直接费用		$\sum(\text{人工费}+\text{材料费}+\text{施工机具使用费})$
1.1	其中	人工费	$\sum(\text{人工费})$
1.2		材料费	$\sum(\text{材料费})$
1.3		施工机具使用费	$\sum(\text{施工机具使用费})$
2	间接费用		$\sum(\text{企业管理费}+\text{利润}+\text{规费})$
2.1		企业管理费	$(1.1+1.3) \times \text{费率}(8\%)$
2.2		利润	$(1.1+1.3) \times \text{费率}(8\%)$
2.3		规费	$(1.1+1.3) \times \text{费率}(10\%)$
3	税金		$(1+2) \times \text{费率}(9\%)$
4	含税单位工程概算投资		1+2+3

5.2.1 林草工程费

林草工程费用包括人工费、材料费（或种苗费、其他材料费）、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费、税金。

(1) 人工费

人工费按下列规定计算：

$$\text{人工费} = \sum(\text{用工量} \times \text{人工单价}) \quad (1)$$

①用工量根据营林工序，参照用工指标表进行概算，详见附录 B。

②人工单价参照现行的人工信息价。

人工费单价可根据地区、工资标准等对人工费单价进行调整调节。调整的地区划分、调整系数及调整结果见表5-2。

表 5-2 人工单价调整系数参考指标

地区	武汉市	其他市辖区、县级市街道办事处、 县城城关镇	其他地区
调整系数	1.2	1.1	1.0

(2) 材料费

①种苗费

种苗费指人工造林所需种子、苗木价格(含种苗补植、损耗情况),为苗木(种子)采购到场价。种子、苗木价格随市场浮动,根据苗木分类、质量查看各地苗木市场参考价。

每公顷需种量(穴播)=每公顷穴数×每穴播种最大粒数×种子千粒重÷1000 (2)

每公顷需苗量=造林模型初(补)植密度×(1+苗木损耗系数) (3)

苗木损耗系数取值5%。

②其他材料费

其他材料费包括水费、电费、肥料费、农药费、造林辅助措施材料费(支撑、刷白、薄膜)等。

(3) 施工机具使用费

指施工作业所发生的施工机械的使用费或其租赁费。

施工机具使用费按下列规定计算:

施工机具使用费=∑(机械台班消耗量×台班单价)

①机械台班消耗量,参照台班指标表进行概算,详见附录B。

②台班单价参照现行的《湖北省施工机具使用费定额》执行。

(4) 企业管理费

指施工企业组织施工生产和经营所需的费用。

参考湖北省现行园林绿化定额,结合营造林工程实际,企业管理费率取8%。

(5) 利润

指施工企业完成所承包工程所获得的盈利。

根据营造林工程实际,利润率取8%。

(6) 规费

指按国家法律、法规规定,由省级政府和省级有关部门规定必须缴纳或计取的费用。

根据营造林工程实际,规费费率取10%。

(5) 税金

$$\text{税金} = \text{税前造价} \times \text{税率} \quad (4)$$

$$\text{税前造价} = \text{直接费用} + \text{间接费用} \quad (5)$$

参照《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》(鄂建办(2019)93号)中第一条, 储备林工程税率取值 9%。

5.2.2 建安工程费

建安工程费的计算方法按相应专业的相关规定计量。

5.2.3 设备购置费

(1) 设备购置费

由设备原价和运杂费两部分组成。

(2) 设备运杂费概算

指设备从制造厂交货地点或调拨地点到达施工工地仓库所发生的费用。包括运输费、包装费、装卸费、仓库保管费等。

$$\text{设备运杂费} = \text{设备原价} \times \text{运杂费率} \quad (6)$$

湖北省境内的运杂费率取 6%-9%。

5.3 其他费用概算方法

5.3.1 土地使用及拆迁补偿费

土地使用及拆迁补偿费包括建设用地费、农用地租地费和土地使用其他费。

(1) 建设用地费

建设项目通过划拨方式取得建设用地土地使用权所支付的征地补偿费, 包括土地补偿费、安置补偿费、地上附着物和青苗补偿费、征地动迁费和其他税费。

建设项目通过土地使用权出让(转让)方式取得有限期的建设用

地土地使用权所支付的土地使用权出让（转让）金。

（2）农用地租地费

建设项目通过土地流转方式取得农用地使用权的支付农用地租地费用。

（3）土地使用其他费

包括农用地流转工作费用、森林植被恢复费、水土保持补偿费等。其中农用地流转工作费用主要指采用包干方式统一负责、组织、办理林地流转的有关事宜，由用地单位在农用地流转费总额的基础上交一定比例支付的工作经费。

5.3.2 林木流转费

林地流转时，对林地上的林木进行一同流转的对价。林木流转费用一般按项目地所在县（市）当前林木评估价格或造林成本价格（针对未成林造林地和幼龄林）的平均水平概算。

5.3.3 工程建设其他费用

工程建设其他费用一般包括建设单位管理费、前期工作咨询费、勘察设计费、工程勘察设计文件审查费、研究试验费、水土保持咨询服务费、招标代理服务费等、工程监理费、工程造价咨询服务费、工程保险费、营造林检查验收费、人员培训费和办公家具购置费等。

工程建设其他费用类别、内容、计算方法及依据参照附录 C。

5.3.4 预备费

预备费包括基本预备费和价差预备费两部分。

（1）基本预备费

基本预备费指在初步设计项目概算中难以预料的工程内容和对应费用，其用途如下：

①在进行工程项目初步设计，在批准的建设投资范围内所增加的工程内容和对应费用。

②由于自然灾害所造成建设项目任务在建设期内损失而重建所采取的费用。

③在上级主管部门组织竣工验收时，验收委员会（或小组）为鉴定工程质量，必须开挖和修复隐蔽工程的费用。

计算方法：

$$\text{基本预备费} = \text{计算基数} \times \text{基本预备费费率} \quad (7)$$

基本预备费基本预备费的计算基数为工程费用和工程建设其他费用之和，也可包括部分或全部的土地使用及拆迁补偿费用、林木流转费等。

基本预备费费率取值根据建设年限、初步设计深度及项目建设准备程度综合确定。根据《林业建设项目初步设计编制规定》（国家林业局），基本预备费费率按 3% 计取。

（2）价差预备费

价差预备费指项目建设期间由于价格可能发生上涨而预留的费用。

价差预备费一般根据国家规定的投资综合价格指数，以估算年份价格水平的投资额为基数，即工程费用、工程建设其他费用及基本预备费之和，采用复利方法计算。计算公式为：

$$P = \sum_{t=1}^n I_t [(1+f)^m \times (1+f)^{0.5} \times (1+f)^{t-1} - 1] \quad (8)$$

P ——价差预备费

n ——建设期年份数

I_t ——建设期第 t 年的计划投资额，包括工程费用、工程建设其他费用及基本预备费，即第 t 年的静态投资计划额；

f ——投资价格指数，参照物价上涨指数 CPI、生产价格指数 PPI 等确定，按国家颁布的计取；

t ——建设期第 t 年；

m ——建设前期年限。

建设期较短时，价差预备费率可取 0。

5.4 建设投资年度使用计划

建设投资年度使用计划与 5.2 建设项目工程概算方法相同，根据项目建设计划进度，计算出的各年度所需要的计划建设投资。分年度建设投资计划是资金筹措和计算建设期利息的基础。

5.5 建设期利息

建设期利息是债务资金在建设期内发生的利息，计入项目总投资。建设期利息包括借款利息及手续费、承诺费、发行费、管理费等融资费用。

计算方法：

$$\text{贷款利息} = \sum \{ \text{本年度初需付息贷款本息累计} + (\text{本年度付息贷款} \div 2) \} \times \text{年利率} \quad (9)$$

国家储备林建设项目一般贷款期较长，贷款额度比较大，总贷款分年度相对均衡发放，建设期利息的计算可按当年借款在年中使用考虑，即当年贷款按半年计息，上年贷款按全年计息。

贷款年利率可按贷款市场报价利率（LPR）作为借款年利率。

5.6 流动资金

建设期内主要为流动资金，是经营性项目（有收益项目）为保证生产和经营正常进行，列入项目总投资的流动资产投资。参照《建设项目经济评价与方法（第三版）》计算。

流动资金可采用下述方法计算：

（1）扩大指标算法

扩大指标估算法一般可参照同类生产企业流动资金占营业收入

或经营成本的比例，或者单位产量占用流动资金的比率进行计算。

(2) 分项详细计算法

分项详细估算法一般是将流动资产与流动负债的构成要素进行分析计算出建设项目占用的流动资金。也可根据建设单位提供的数值或可行性研究报告估算数值计列。

附录 A 概算书组成及样式

(资料性附录)

建设项目总概算书主要包括：

签署页（附录 A.1）；

目录（附录 A.2）；

编制说明（附录 A.3）；

概算表格（附录 A.4）

——总（综合）概算表；

——营造林工程概算汇总表；

——单位工程概算汇总表；

——直接费用单价分析表；

——营造工程主要材料用量及费用表；

——设备购置费计算表；

——其他费用计算表；

——资金年度使用计划表；

——营造工程原材料及用工量分年度汇总表。

配套体系工程概算表格按相应专业规定编制。

国家储备林建设项目概算书

编制单位_____

编制人_____

审核人_____

审定人_____

编制时间： 年 月

A.2 目录

序号	编号	文件名称	页数	页次

A.3 编制说明

建设项目名称：

1) 工程概况：应简述建设项目批准相关文号、建设项目性质、建设内容与规模、建设周期、建设地点等主要情况。

2) 编制范围：应明确建设项目的构成，工程总概算中包括所有的项目费用。

3) 编制依据：具体说明概算编制的有关依据，采用的定额、人工、主要材料和机械价格的依据或来源，各项费用取定的依据及编制方法。

4) 主要编制成果：工程总投资，费用构成，主要工程量，主要设备、工器具数量，人工、机械及主要材料数量等。

5) 资金筹措情况及年度使用计划，如使用外汇，应说明使用外汇的种类、折算汇率及外汇的使用条件。

6) 其他与概算有关但不能在表格中反映的事项的必要说明。

附录 A.4 概算表样
(规范性附录)

表 A.4.1 总(综合)概算表

序号	概算编号	工程项目或费用名称	技术经济指标			概算价值(万元)					占投资额(%)
			单位	工程量	单位造价(元)	合计	林草工程费	建安工程费	设备购置费	其他费用	
一		工程费用									
1		营造林工程									
1.1		集约人工林栽培									
1.2		现有林改培									
1.3		中幼林抚育									
1.4		森林管护									
2		配套体系工程									
2.1		种苗基地									
2.2		营林设施									
2.3		管理设施									
2.4		森林防火设施									
2.5		林业有害生物防治设施									
2.6		道路工程									
2.7		林下经济									

序号	概算编号	工程项目或费用名称	技术经济指标			概算价值(万元)					占投资额(%)
			单位	工程量	单位造价(元)	合计	林草工程费	建安工程费	设备购置费	其他费用	
2.8		森林康养									
2.9										
二		其他费用									
1		土地使用及拆迁补偿费用									
2		林木流转费									
3		工程建设其他费用 (主要费用分列)									
4		预备费									
4.1		基本预备费									
4.2		价差预备费									
5										
三		流动资金									
四		建设期利息									
五		概算总投资									

表 A.4.2 营造林工程概算汇总表

单项（子单项）工程名称：营造林工程

序号	单位工程项目名称	单位	数量	人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	小计	备注
1	集约人工林栽培											
1.1	模型 1											
1.2	模型 2											
											
2	现有林改培											
3	中幼林抚育											
4	森林管护											

表 A.4.3 单位工程概算汇总表

单位工程名称：集约人工林栽培（现有林改培、中幼林抚育、森林管护）

序号	工程或费用名称	单位	数量	合价							税金	备注
				合计	直接费用			间接费用				
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费		
1	模型 1	公顷										
2	模型 2	公顷										
											

表 A.4.4 直接费用单价分析表

(一) 集约人工林栽培

计量单位:每公顷

序号	工程或费用名称	规格型号	工程量			金额(元)			
			人工 (工日)	材料 (株、千克)	机械 (台班)	合计	人工费	材料费	施工机具 使用费
一	造林模型 1								
1	种苗								
	苗木 1								
								
2	肥料								
	有机肥								
	复合肥								
3	林地清理								
4	整地								
5	栽植								
6	灌溉								
7	其他辅助措施								
	农药								
	支撑								
	涂白								
								
8	抚育管理								

(二) 现有林改培

计量单位:每公顷

序号	工程或费用名称	规格型号	工程量			金额(元)			
			人工 (工日)	材料 (株、千克)	机械 (台班)	合计	人工费	材料费	施工机具 使用费
一	改培模型 1								
1	更换树种								
2	补植								
3	追肥								
4	抚育间伐								
5	割灌除杂								
6	修枝								
7	浇水								
8	其他改培措施								

(三) 中幼林抚育

计量单位:每公顷

序号	工程或费用名称	规格型号	工程量			金额(元)			
			人工 (工日)	材料 (株、千克)	机械 (台班)	合计	人工费	材料费	施工机具 使用费
一	抚育模型 1								
1	补植								
2	追肥								
3	抚育间伐								
4	病虫害防治								
5	松土扩穴								
6	割灌除杂								
7	修枝								
8	浇水								

(四) 森林管护

计量单位:每公顷

序号	工程或费用名称	规格型号	工程量			金额(元)							
			人工 (工日)	材料 (株、千克)	机械 (台班)	合计	人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金
一	森林管护												
1	日常巡护												
2	.....											

表 A.4.5 营造林工程主要材料用量及费用表

序号	材料名称及规格型号	单位	数量	单价(元)	金额(元)	说明
1	苗木					
2	肥料					
3	农药					
4	保水剂					
5	地膜					
6	支撑					
7	其他辅材					
8	.....				

表 A.4.6 设备购置费计算表

序号	设备、工器具名称	规格型号	技术经济指标			金额 (元)	说明
			单位	数量	单价 (元)		
1	巡护车辆						
2	办公电脑						
3	办公家具（桌、椅、柜）						
4	视频监控设备						
5	无人机						
6	风力灭火机						
7	清火组合工具						
8	高压动力打药车						
9	手动喷雾器						
10	水泵						
11	……						

表 A.4.7 其他费用计算表

序号	费用名称	计算基数	费率 (%)	金额(元)	计算公式	备注
1	土地使用及拆迁补偿费					
2	林木流转费					
3	建设单位管理费					
4	工程监理费					
5	前期工作咨询费					
6	环境影响评价费					
7	勘察设计费					
8	工程勘察设计文件审查费					
9	研究试验费					
10	水土保持咨询服务费					
11	工程造价咨询服务费					
12	招标代理服务					
13	营造林核验收费					
14	.....				

表 A.4.8 资金年度使用计划表

序号	工程项目或费用名称	概算 价值	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年
一	工程费用									
1	储备林营造工程									
1.1	集约人工林栽培									
1.2	现有林改培									
1.3	中幼林抚育									
1.3	森林管护工程									
2	配套体系工程									
2.1	种苗基地									
2.2	营林设施									
2.3	管理设施									
2.4	森林防火设施									
2.5	林业有害生物防治设施									
2.6	林区道路									
2.7	林下经济									
2.8	森林康养									
									
二	其他费用									
1	土地使用及拆迁补偿费用									
2	林木流转费									

序号	工程项目或费用名称	概算 价值	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年
3	工程建设其他费用 (主要费用分列)									
4	预备费									
4.1	基本预备费									
4.2	价差预备费									
									
三	流动资金									
四	建设期利息									
五	概算总投资									

表 A.4.9 储备林营造工程原材料及用工量分年度汇总表

序号	项目	单位	数量	第 1 年	第 2 年	第 3 年	第 4 年	第 5 年	第 6 年	第 7 年	第 8 年
1	原材料										
1.1	苗木	万株									
1.1.1	柏木	万株									
1.1.2	刺槐	万株									
	.....	万株									
1.2	复合肥	吨									
1.3	有机肥	吨									
1.4	汽油	升									
1.5	.....									
2	用工量	工日									
3	机械台班	台班									

附录 B 营造林工程参照用工及机械台班指标表

(资料性附录)

序号	工序	分类定额							备注	
一	集约人工林栽培									
1-1	林地清理	清理方式	块状清理 (1×1m)			带状清理 (带宽 1m)			-	劈、割除非目的乔木、杂灌、草本、藤木，留茬高度≤10cm；将清理出的剩余物归集至种植穴(带)两侧；本项指标按 2500 株/亩计算。
		灌木盖度	11%-40%	41%-70%	≥71%	11%-40%	41%-70%	≥71%		
		指标 (工日/公顷)	7.0	14.0	21.0	18.00	36.00	48.60		
1-2	整地挖穴	植穴规格	30×30×30cm	40×40×30cm	50×50×40cm	60×60×50cm	80×80×60cm	100×100×80cm	-	块状翻耕土壤，清理出竹鞭、粗壮灌草藤根系、大石块，翻耕深度≥30cm。经整地环节后，放线(定点)、挖穴，回填部分表土至穴底；本项机械采用单斗履带式挖掘机 (1m³)
		指标 (工日/百穴)	1.12	1.28	2.72	4.8	8.8	14.5		
		指标 (台班/百穴)	0.02	0.03	0.07	0.12	0.24	0.38		
1-3	苗木栽植	苗木规格	容器苗	裸根小苗 D ₀ <1	裸根中苗 1≤D ₀ <2	裸根大苗 2≤D ₀ <4	小土球苗 D<20	中土球苗 20≤D<30	大土球苗 D≥30	包括苗木修剪、假植、打浆、作业区内搬运、定植、浇定根水等
		指标 (工日/百株)	2.80	1.20	2.00	3.20	3.00	5.00	8.00	
1-4	施基肥 (有机肥)	苗木种类及规格	阔叶树种			针叶树种			-	作业区内肥料搬运，基肥与少量土壤拌匀后置于穴底，覆薄土
			小苗 D ₀ <1	中苗 1≤D ₀ <2	大苗 2≤D ₀ <4	小苗 D ₀ <1	中苗 1≤D ₀ <2	大苗 2≤D ₀ <4		
		施肥量 (kg/株)	0.70	1.00	1.30	0.35	0.50	0.65		
	指标 (工日/百穴)	0.36	0.43	0.56	0.33	0.4	0.51			
	施基肥 (复合肥)	施肥量 (kg/株)	0.35	0.50	0.65	0.17	0.25	0.32		
指标 (工日/百穴)		0.30	0.36	0.47	0.27	0.33	0.43			

序号	工序	分类定额						备注		
		阔叶树种			针叶树种					
1-5	施追肥 (复合肥)	苗木种类及规格							-	作业区内肥料搬运、沟施、穴施肥后覆土
		小苗 $D_0 < 1$	中苗 $1 \leq D_0 < 2$	大苗 $2 \leq D_0 < 4$	小苗 $D_0 < 1$	中苗 $1 \leq D_0 < 2$	大苗 $2 \leq D_0 < 4$			
		施肥量 (kg/株)	0.17	0.25	0.32	0.08	0.125	0.16		
		指标 (工日/百穴)	0.27	0.33	0.43	0.25	0.30	0.39		
1-6	浇水	苗木种类及规格							-	
		小苗 $D_0 < 1$	中苗 $1 \leq D_0 < 2$	大苗 $2 \leq D_0 < 4$	小苗 $D_0 < 1$	中苗 $1 \leq D_0 < 2$	大苗 $2 \leq D_0 < 4$			
		需水量 (kg/株)	30	40	50	15	20	25		
		指标 (工日/百株)	0.22	0.29	0.36	0.11	0.15	0.18		
1-7	未成林抚育	指标 (工日/百株·次)	1.80							包含割灌除草、松土、扩穴、修枝等
二 中幼林抚育、现有林改培										
2-1	割灌除草	灌木盖度	11%~40%	41%~70%	≥71%			-	块状(以栽植苗木为中心,半径0.5米)割除种植穴周边影响幼树生长的草丛、草灌和藤本;抚育时结合间苗、扶苗、除萌除蘖;本项机械采用背负式四冲程割灌机	
		指标 (工日/公顷)	33.75	45.45	67.35					
		指标 (台班/公顷)	8.40	11.40	16.80					
2-2	修枝	修枝类型	首轮修枝				次轮及以后 修枝	-	对目的树种修去下盘枝、枯死枝、病虫枝、折断枝等	
			针叶-幼林	针叶-中林	阔叶-幼林	阔叶-中林				
		指标 (工日/百株)	0.59	0.83	0.78	1.09	1.09			
2-3	抚育间伐	株数采伐强度	5%~9.9%	10%~14.9%	15%~19.9%	20%~24.9%	≥25%	-	伐除生长过密或生长不良的林木,调整树种组成和密度,促进目标树和保留木生长。对有用价值的伐倒木进行打枝、造材	
		指标 (工日/公顷)	5.70	8.10	12.15	16.20	20.25			
2.4	采伐剩余物 处理	指标 (台班/吨)	0.6							将采伐迹地上的采伐剩余物、地被物切割成长度1米以下小段,平铺于种植带两侧或林地内;本项机械采用背负式四冲程割灌机

注: 1、数据来源:湖北省林业勘察设计院 2011-2022 年相关营造林项目设计, 2020-2022 年湖北省国家储备林营造林工程施工实际;
2、林地带状清理, 工程量(按净值计算, 亩)=造林设计小班面积(亩)×清理作业面积比例, 清理过程中, 杂灌平均高度>2 米, 对应人工定额乘调整系数 1.5;
3、根据作业小班地形地貌、平均坡度、与林区四级以上公路相对距离和相对高差以及土壤质地来设置用工调整系数, 详见下表:

表 B.1. 营造林作业用工调整系数（地形地貌）

作业小班平均坡度		≤5°	5°~15°	15°~25°	25°~35°	>35°
地形、地貌	平原（平坦开阔，且相对高差小于 50m）	0.92		1.00	1.10	1.30
	丘陵（坡度缓和，且相对高差小于 100m）	0.95	0.97	1.05	1.16	1.40
	低山（海拔低于 1000m 的山地）	1.00	1.02	1.10	1.22	1.45
	中山（海拔介于 1000~3499m 的山地）	1.05	1.07	1.15	1.30	1.50

表 B.2. 营造林作业用工调整系数（交通状况）

施工场地交通状况	调整系数
距县（市）域内中心镇 5km 以内	1.00
距县（市）域内中心镇 5-20km	1.07
距县（市）域内中心镇 20km 以上	1.15

表 B.3. 营造林作业用工调整系数（土壤质地）

土壤质地	用工量调整系数	机械台班调整系数
沙土（一类土）	0.75	1
壤土（二类土）	1.00	1
黏土（三类土）	1.34	1.05
石质土（四类土）	1.76	1.15

附录 C 工程建设其他费用内容、计算方法及依据

(资料性附录)

序号	费用项目	内容	计算方法	备注																																					
1	建设单位管理费	包括建设单位为建设项目立项、筹建、建设、竣工、总结等工作所发生的费用	<p>以项目审批部门批准的项目总投资扣除建设用地费为基数分档计算。</p> <p>项目建设管理费总额控制数费率表(单位:万元)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">序号</th> <th rowspan="2">工程总概算</th> <th rowspan="2">费率 (%)</th> <th colspan="2">算例</th> </tr> <tr> <th>工程总概算</th> <th>项目建设管理费</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1000 以下</td> <td>2</td> <td>1000</td> <td>$1000 \times 2\% = 20$</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>1000 ~ 5000</td> <td>1.5</td> <td>5000</td> <td>$20 + (5000 - 1000) \times 1.5\% = 80$</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>5000 ~ 10000</td> <td>1.2</td> <td>10000</td> <td>$80 + (10000 - 5000) \times 1.2\% = 140$</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>10000 ~ 50000</td> <td>1</td> <td>50000</td> <td>$140 + (50000 - 10000) \times 1\% = 540$</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>50000 ~ 100000</td> <td>0.8</td> <td>100000</td> <td>$540 + (100000 - 50000) \times 0.8\% = 940$</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>100000 以上</td> <td>0.4</td> <td>200000</td> <td>$940 + (200000 - 100000) \times 0.4\% = 1340$</td> </tr> </tbody> </table>	序号	工程总概算	费率 (%)	算例		工程总概算	项目建设管理费	1	1000 以下	2	1000	$1000 \times 2\% = 20$	2	1000 ~ 5000	1.5	5000	$20 + (5000 - 1000) \times 1.5\% = 80$	3	5000 ~ 10000	1.2	10000	$80 + (10000 - 5000) \times 1.2\% = 140$	4	10000 ~ 50000	1	50000	$140 + (50000 - 10000) \times 1\% = 540$	5	50000 ~ 100000	0.8	100000	$540 + (100000 - 50000) \times 0.8\% = 940$	6	100000 以上	0.4	200000	$940 + (200000 - 100000) \times 0.4\% = 1340$	财建〔2016〕504号
序号	工程总概算	费率 (%)	算例																																						
			工程总概算	项目建设管理费																																					
1	1000 以下	2	1000	$1000 \times 2\% = 20$																																					
2	1000 ~ 5000	1.5	5000	$20 + (5000 - 1000) \times 1.5\% = 80$																																					
3	5000 ~ 10000	1.2	10000	$80 + (10000 - 5000) \times 1.2\% = 140$																																					
4	10000 ~ 50000	1	50000	$140 + (50000 - 10000) \times 1\% = 540$																																					
5	50000 ~ 100000	0.8	100000	$540 + (100000 - 50000) \times 0.8\% = 940$																																					
6	100000 以上	0.4	200000	$940 + (200000 - 100000) \times 0.4\% = 1340$																																					
2	前期工作咨询费	包括建设项目专题研究、编制和评估项目建议书或者可行性研究报告, 以及其它与建设项目前期工作有关的咨询服务收费。																																							
2.1	可行性研究费	指在工程项目投资决策阶段, 对	根据估算投资额在相对应的区间内用插入法计	计价格〔1999〕1283号、																																					

序号	费用项目	内容	计算方法	备注																																										
		有关建设方案、技术方案或生产经营方案进行的技术经济论证,以及编制、评审可行性研究报告等所需的费用。包括项目建议书、预可行性研究、可行性研究费	算。根据行业特点和各行业内部不同类别工程的复杂程度,计算可研编制费时分别乘以行业调整系数和工程复杂程度调整系数。 按建设项目估算投资额分档计价表(单位:万元)	鄂价房服字(2001)107号、鄂价工服规(2013)207号、发改价格(2015)299号。 该部分费用已市场化																																										
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>估算投资额</th> <th>3000万元</th> <th>1亿元—</th> <th>5亿元—</th> <th>10亿元—</th> <th>50亿元—</th> <th>50亿元</th> </tr> <tr> <th>咨询评估项目</th> <th>—1亿元</th> <th>5亿元</th> <th>10亿元</th> <th>50亿元</th> <th>100—125</th> <th>以上</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一、编制项目建议书</td> <td>6-14</td> <td>14-37</td> <td>37-55</td> <td>55-100</td> <td>100-125</td> <td></td> </tr> <tr> <td>二、编制可行性研究报告</td> <td>12-28</td> <td>28-75</td> <td>75-110</td> <td>110-200</td> <td>200-250</td> <td></td> </tr> <tr> <td>三、评估项目建议书</td> <td>4-8</td> <td>8-12</td> <td>12-15</td> <td>15-17</td> <td>17-20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>四、评估可行性研究报告</td> <td>5-10</td> <td>10-15</td> <td>15-20</td> <td>20-25</td> <td>25-35</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	估算投资额	3000万元	1亿元—	5亿元—	10亿元—	50亿元—	50亿元	咨询评估项目	—1亿元	5亿元	10亿元	50亿元	100—125	以上	一、编制项目建议书	6-14	14-37	37-55	55-100	100-125		二、编制可行性研究报告	12-28	28-75	75-110	110-200	200-250		三、评估项目建议书	4-8	8-12	12-15	15-17	17-20		四、评估可行性研究报告	5-10	10-15	15-20	20-25	25-35		
估算投资额	3000万元	1亿元—	5亿元—	10亿元—	50亿元—	50亿元																																								
咨询评估项目	—1亿元	5亿元	10亿元	50亿元	100—125	以上																																								
一、编制项目建议书	6-14	14-37	37-55	55-100	100-125																																									
二、编制可行性研究报告	12-28	28-75	75-110	110-200	200-250																																									
三、评估项目建议书	4-8	8-12	12-15	15-17	17-20																																									
四、评估可行性研究报告	5-10	10-15	15-20	20-25	25-35																																									
2.2	环境影响评价费	包括环境影响评价报告编制费、环境监测费、评价报告评估费等。		计价格(2002)125号、发改价格(2015)299号																																										
2.3	水土保持咨询服务费	包括水土保持方案编制费、水土保持监测费、水土保持设施验收技术评估费等。	按市场价格或委托合同计列	该部分费用已市场化																																										
2.4	其他专项评价费	根据国家法律法规、建设项目所在省、直辖市、自治区人民政府有关规定,以及行业规定需进行的其他专项评价、评估、咨询所需费用。如林业PPP项目还需编制、评审“两评一案”的费用。																																												
3	勘察设计费																																													
3.1	工程勘察费	指收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要,进行勘察作业,以及编制工程勘察文件和岩土工程设计文件等服务收取的费用。包括森林资源调查费。	(1)林草工程参照林建协(2018)15号,按照森林资源规划设计调查(二类调查)和作业设计调查(三类调查)计取; (2)配套体系工程参照计价格(2002)10号,按照相应行业工程工程勘察收费标准进行计取。	计价格(2002)10号、鄂价工服规(2013)207号、林建协(2018)15号、发改价格(2015)299号、发改价格(2011)534号																																										

序号	费用项目	内容	计算方法	备注																																								
3.2	工程设计费	包括储备林营造工程初步设计费和施工作业设计费、配套体系工程初步设计费和施工图设计费	参照计价格(2002)10号,按照相应行业工程设计收费标准进行计取																																									
4	工程勘察设计文件审查费	指建设单位委托有资质的机构对设计文件进行评审的费用。设计文件包括初步设计文件和施工图设计文件等。																																										
5	研究试验费	指为建设项目提供或验证设计数据、资料进行必要的研究实验和按设计规定在施工过程中必须进行试验、验证所需的费用。	按市场价格、委托合同或参考以下标准计列: (1) 研究试验费: 为建设项目提供或验证设计数据而进行的研究实验发上的费用, 按市场价格计取。 (2) 材料检验试验费: 材料检验试验费是指依据国家有关法律法规和工程建设强制性标准, 对具有出厂合格证明的进场材料送检发生的工料和检测费用。除单独承包土石方工程外, 按分部分项工程费的0.3%计算	各专业工程竣工验收规范和有关规定; 该部分费用已市场化																																								
6	招标代理服务费用	包括招标代理费和招标文件编制费	按市场价或参考下表计列 招标代理服务计费表 <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>中标金额(万元)</th> <th>货物招标</th> <th>服务招标</th> <th>工程招标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>100以下</td> <td>1.50%</td> <td>1.50%</td> <td>1.00%</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>100-500</td> <td>1.10%</td> <td>0.80%</td> <td>0.70%</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>500-1000</td> <td>0.80%</td> <td>0.45%</td> <td>0.55%</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>1000-5000</td> <td>0.50%</td> <td>0.25%</td> <td>0.35%</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>5000-10000</td> <td>0.25%</td> <td>0.10%</td> <td>0.20%</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>10000-100000</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> <td>0.05%</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>1000000以上</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> <td>0.01%</td> </tr> </tbody> </table>	序号	中标金额(万元)	货物招标	服务招标	工程招标	1	100以下	1.50%	1.50%	1.00%	2	100-500	1.10%	0.80%	0.70%	3	500-1000	0.80%	0.45%	0.55%	4	1000-5000	0.50%	0.25%	0.35%	5	5000-10000	0.25%	0.10%	0.20%	6	10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%	7	1000000以上	0.01%	0.01%	0.01%	
序号	中标金额(万元)	货物招标	服务招标	工程招标																																								
1	100以下	1.50%	1.50%	1.00%																																								
2	100-500	1.10%	0.80%	0.70%																																								
3	500-1000	0.80%	0.45%	0.55%																																								
4	1000-5000	0.50%	0.25%	0.35%																																								
5	5000-10000	0.25%	0.10%	0.20%																																								
6	10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%																																								
7	1000000以上	0.01%	0.01%	0.01%																																								

序号	费用项目	内容	计算方法	备注																									
		身意外伤。	(3) 编制概算时可按工程费用的 0.3%-0.6% 计列。																										
10	营造林检查验收费	包括开展造林成活率调查、造林保存率调查、营造林工程建设期末实绩调查等项工作的费用。	按照收费基价乘以检(核)查面积计列。 营造林综合检(核)查收费基价表 <table border="1" data-bbox="726 335 1145 487"> <thead> <tr> <th>地区类别</th> <th>营造林综合核查 (元/公顷)</th> <th>人工造林更新实绩核查 (元/公顷)</th> <th>人工造林更新保存状况调查 (元/公顷)</th> <th>封山育林和飞播造林实绩核查、成效调查(元/公顷)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一类区</td> <td>85.00</td> <td>150.00</td> <td>70.00</td> <td>30.00</td> </tr> <tr> <td>二类区</td> <td>165.00</td> <td>300.00</td> <td>150.00</td> <td>60.00</td> </tr> <tr> <td>三类区</td> <td>350.00</td> <td>600.00</td> <td>300.00</td> <td>120.00</td> </tr> <tr> <td>四类区</td> <td>650.00</td> <td>1200.00</td> <td>600.00</td> <td>240.00</td> </tr> </tbody> </table>	地区类别	营造林综合核查 (元/公顷)	人工造林更新实绩核查 (元/公顷)	人工造林更新保存状况调查 (元/公顷)	封山育林和飞播造林实绩核查、成效调查(元/公顷)	一类区	85.00	150.00	70.00	30.00	二类区	165.00	300.00	150.00	60.00	三类区	350.00	600.00	300.00	120.00	四类区	650.00	1200.00	600.00	240.00	林建协(2018)15号
地区类别	营造林综合核查 (元/公顷)	人工造林更新实绩核查 (元/公顷)	人工造林更新保存状况调查 (元/公顷)	封山育林和飞播造林实绩核查、成效调查(元/公顷)																									
一类区	85.00	150.00	70.00	30.00																									
二类区	165.00	300.00	150.00	60.00																									
三类区	350.00	600.00	300.00	120.00																									
四类区	650.00	1200.00	600.00	240.00																									
11	人员培训费	指建设单位为了保证项目正常生产所做的生产人员培训费用。	可按设计定员人数,每人按 1000-2000 元计算																										
12	办公家具购置费	指建设单位为了投产使用必备的办公家具购置费用。	按实际办公家具品类、数量和市场价格计取	该部分费用已市场化																									

引用标准目录

- (1) 《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》
GBT 1.1-2020
- (2) 《造林技术规程》 GB/T 15776
- (3) 《森林抚育规程》 GB/T15781
- (2) 《速生丰产用材林工程设计规范》 GB/T 50921
- (3) 《营造林总体设计规程》 GB/T 15782
- (4) 《建设项目设计概算编审规程》 CECA/GC 2-2015
- (5) 《大径级用材林培育导则》 LY/T 2118
- (6) 《国家储备林改培技术规程》 LY/T 2787
- (7) 《湖北省主要造林主要树种苗木质量分级标准》 DB42/T 609
- (8) 《林业建设项目初步设计编制规定》（国家林业局）
- (9) 《工程造价术语标准》 GB/T 50875
- (10) 《林区公路设计规范》 LY/T 5005
- (11) 《林业工程建设分类标准》 LY/T 5003
- (12) 《林木种苗工程项目建设标准》（2013版）
- (13) 《森林火险区综合治理工程项目建设标准》（2013版）
- (14) 《林业有害生物防治工程项目建设标准》（2013版）
- (15) 《建设工程造价咨询质量控制规范》 DB42/T 823
- (16) 《防护林造林工程投资估算指标》（林规发〔2016〕58号）
- (17) 《浙江省营造林工程预算定额》（2019年试行版）
- (18) 《湖北省建筑安装工程费用定额（2018版）》（鄂建办〔2018〕
27号）
- (19) 《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表（2018版）》
（鄂建办〔2018〕27号）

湖北省勘察设计协会团体标准

湖北省国家储备林建设项目投资概算编制规定

T/HBKCSJ 11-2022

条文说明

2 术语

2.0.1 国家储备林 National Forest Reserves

根据《国家储备林建设规划（2018~2035年）》前言中第二段，对“国家储备林”进行定义说明。

2.0.2 集约人工林栽培 Intensive Plantation Culture

根据《国家储备林建设规划（2018~2035年）》第五章第1节中关于“集约人工林栽培-林地选择”的定义和《造林技术规程》（GB/T 15776）中关于“造林”的定义，对“集约人工栽培”术语进行定义说明。

2.0.3 现有林改培 Transformation and Cultivation of Existing Forest

该定义源于《国家储备林改培技术规程》（LYT2787-2017）中关于“改培”的定义。

2.0.4 中幼林抚育 Middle-age Forest and Young Forest Cultivation

该定义源于《森林抚育规程》（GB/T15781-2015）中关于“森林抚育”的定义，并结合抚育对象进行修改。

2.0.5 森林管护 Forest stewardship

根据国家储备林森林管护内容进行定义。

4 工程项目编码、分类及概算费用构成

4.1 规定了国家储备林工程项目编码的编码结构，详见图 4-1。

项目编码是以五级编码设置，由 11 位阿拉伯数字组成。参照《建设工程计价》中分部分项工程项目清单项目编码来设置。

营造林工程（项目编码 01）的二级分类，按国家储备林主要建设内容和营林类型划分方法，分为集约人工林栽培（项目编码 0101）、现有林改培（项目编码 0102）、中幼林抚育（项目编码 0103）和森林管护（项目编码 0104）。

配套体系工程（项目编码 02）的二级分类，按专业工程的一般划分方法，分为种苗基地工程（项目编码 0201）、营林设施工程（项目编码 0202）、管理设施工程（项目编码 0203）、森林防火设施工程（项目编码 0204）、林业有害生物防治设施工程（项目编码 0205）、道路工程（项目编码 0206）、林下经济（项目编码 0207）、森林康养（项目编码 0208）和其他配套体系工程（项目编码 0209）等。

4.2 规定了国家储备林建设项目概算项目的划分，详见表 4.1 和 4.2。

随着我国生态建设的不断推进，国家储备林建设项目组成越来越繁复。表 4.1 和表 4.2 的编制参考了《林业工程建设分类标准》（LY/T 5003）等林业行业标准，并与《自然保护区工程项目建设标准》（建标 195-2018）、《林木种苗工程项目建设标准》（2014 版）、《森林火险区综合治理工程项目建设标准》（2014 版）、《林业有害生物防治工程项目建设标准》（2014 版）、《林区公路设计规范》（LY/T 5005-2014）、《国家林下经济示范基地建设指南》、《国家级森林康养基地标准》（T/LYCY 012-2020）等现有的林业专项工程项目建设指南、标准及规范中的项目划分进行了衔接，在充分调研我省国家储备林建设现状的基础上确定的。

5 概算程序及方法

5.1 概算流程

规定了储备林工程总造价的概算流程。按照《建设项目设计概算编审规程》CECA/GC2-2015 的相关规定，设计概算文件的编制应采用单位工程概算、单项工程综合概算、建设项目总概算三级概算编制形式。其中单位工程概算采用实物量法，按人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、规费、利润和税金进行概算，根据初步设计工程量按工程所在市（州、林区）颁发的概算定额（指标）或行业经验指标以及工程费用定额计算。

5.2 建设项目工程费概算方法

5.2.1 规定了林草工程费用的构成，主要分为人工费、材料费（或种苗费、其他材料费）、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费、税金。人工费、材料费、机械费是以定额编制期确定的人工、材料、机械台班单价和对应的定额消耗量计算的。定额每工日按 8 小时工时制考虑；定额人工工资基准单价执行《关于调整我省现行建设工程计价依据定额人工单价的通知》（厅头〔2021〕2263 号）标准，以 2022 年第 1 季度为取费基准日，其中普工基准单价按 104 元/工日计算、技工按 160 元/工日计算、高级技工按 241 元/工日计算。营造林工程概算编制时，按当地建设主管部门发布的当季人工市场信息价进行调整。本定额列出的材料价格是从材料来源地（或交货地）至工地仓库（或存放地）后的出库除税价格，由除税的材料原价（或供应价）、运杂费、运输损耗费、采购保管费组成。企业管理费和利润是综合《湖北省建筑安装工程费用定额》（2018 版）绿化工程、外省营造林工程定额以及湖北省近年来的营林实际来考虑，企业管理费费率取 8%，

利润费率取 8%

人工费：参照《湖北省建筑安装工程费用定额（2018 版）》，人工费包括计时工资或计件工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、特殊情况下支付的工资等。

计时工资或计件工资：是指按计时工资标准和工作时间或对已做工作按计件单价支付给个人的劳动报酬。

奖金：是指对超额劳动和增收节支支付给个人的劳动报酬。如节约奖、劳动竞赛奖等。

津贴补贴：是指为了补偿职工特殊或额外的劳动消耗和因其他特殊原因支付给个人的津贴，以及为了保证职工工资水平不受物价影响支付给个人的物价补贴。如流动施工津贴、特殊地区施工津贴、高温（寒）作业临时津贴、高空津贴等。

加班加点工资：是指按规定支付的在法定节假日工作的加班工资和在法定日工作时间外延时工作的加点工资。

特殊情况下支付的工资：是指根据国家法律、法规和政策规定，因病、工伤、产假、计划生育假、婚丧假、事假、探亲假、定期休假、停工学习、执行国家或社会义务等原因按计时工资标准或计时工资标准的一定比例支付的工资。

材料费：参照《湖北省建筑安装工程费用定额（2018 版）》，材料费的内容包括材料原价、材料运杂费、运输损耗费、采购及保管费。

材料原价：是种苗、其他材料的出厂价格或商家供应价格。一般是指材料经销部门（公司）的批发价，或材料生产厂家的经销部门（公司）的批发价，或生产部门再次生产加工（如：混凝土预制构件、商品混凝土等）、销售的价格，或进口材料的抵岸价。

运杂费：是指材料、设备自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生的全部费用。包括：包装费、装卸费、运输费、堆放费、以及

材料运输过程中包装材料的摊销等费用。

运输损耗费：是指材料在运输装卸过程中不可避免的损耗费用。

采购及保管费：是指组织采购、供应和保管材料过程中所需要的各项费用。包括采购费、仓储费、工地保管费、仓储损耗。

施工机械使用（或租赁）费：参照《湖北省建筑安装工程费用定额（2018版）》，施工机械使用（或租赁）费包括折旧费、检修费、维护费、安拆费及场外运费、人工费、燃料动力费等。

折旧费：指施工机械在规定的耐用总台班内，陆续收回其原值的费用。

检修费：指施工机械在规定的耐用总台班内，按规定的检修间隔进行必要的检修，以恢复其正常功能所需的费用。

维护费：指施工机械在规定的耐用总台班内，按规定的维护间隔进行各级维护和临时故障排除所需的费用。包括保障机械正常运转所需替换设备与随机配备工具附具的摊销费用，机械运转及日常维护所需润滑与擦拭的材料费用及机械停滞期间的维护费用等。

安拆费及场外运费。安拆费是指施工机械在现场进行安装与拆卸所需的人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用。场外运费是指施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场、或由一施工地点运至另一施工地点的运输、装卸、辅助材料等费用。

人工费：指机上司机和其他操作人员的人工费。

燃料动力费：指施工机械在运转作业中所耗用的燃料及水、电等费用。

其他费：指施工机械按照国家规定应缴纳的车船税、保险费及检测费等。

企业管理费：参照《湖北省建筑安装工程费用定额（2018版）》，企业管理费的内容包括管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资

产使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、税金、检验试验费和其他等。

管理人员工资:是指按规定支付给管理人员的计时工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资及特殊情况下支付的工资等。

办公费:是指企业管理办公用的文具、纸张、帐表、印刷、邮电、书报、办公软件、现场监控、会议、水电、烧水和集体取暖降温（包括现场临时宿舍取暖降温）等费用。

差旅交通费:是指职工因公出差、调动工作的差旅费、住勤补助费，市内交通费和误餐补助费，职工探亲路费，劳动力招募费，职工退休、退职一次性路费，工伤人员就医路费，工地转移费以及管理部门使用的交通工具的油料、燃料等费用。

固定资产使用费:是指管理和试验部门及附属生产单位使用的属于固定资产的房屋、设备、仪器等的折旧、大修、维修或租赁费。

工具用具使用费:是指企业施工生产和管理使用的不属于固定资产的工具、器具、家具、交通工具和检验、试验、测绘、消防用具等的购置、维修和摊销费。

劳动保险和职工福利费:是指由企业支付的职工退职金、按规定支付给离休干部的经费，集体福利费、夏季防暑降温、冬季取暖补贴、上下班交通补贴等。

劳动保护费:是企业按规定发放的劳动保护用品的支出。如工作服、手套、防暑降温饮料以及在有碍身体健康的环境中施工的保健费用等。

工会经费:是指企业按《工会法》规定的全部职工工资总额比例计提的工会经费。

职工教育经费:是指按职工工资总额的规定比例计提，企业为职工进行专业技术和职业技能培训，专业技术人员继续教育、职工职业技能鉴定、职业资格认定以及根据需要对职工进行各类文化教育所发

生的费用。

财产保险费：是指施工管理用财产、车辆等的保险费用。

财务费：是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的各种费用。

税金：是指企业按规定缴纳的房产税、车船使用税、土地使用税、印花税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育附加、水利建设基金等。

其他：包括技术转让费、技术开发费、投标费、业务招待费、绿化费、广告费、公证费、法律顾问费、审计费、咨询费、保险费等。

检验试验费：是指施工企业按相应规范规定，对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料等费用。

其他项目费：参照《湖北省建筑安装工程费用定额（2018版）》，其他项目费由暂列金额、暂估价、计日工、总承包费组成。

①暂列金额是指建设单位在工程量清单中暂定并包括在工程合同价款中的一笔款项。

②暂估价，是指未来工程中肯定发生、其他费用项目均未包括，但由于材料、设备、或技术工艺的特殊性，没有可参考的计价依据、事先难以准确确定其价格、对造价影响较大的工程费用。

③计日工是指在施工过程中，施工单位完成建设单位提出的工程合同范围以外的零星项目或工作，按合同中约定的单价计价形成的费用。

④总承包服务费：是总承包人为配合、协调发包人根据国家有关规定进行专业工程发包、自行采购材料、设备等进行现场接收、管理（非指保管）以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。总承包服务费的计算方式参照《湖北省建筑安装工程费用定额（2018版）》第二部分一般性规定及说明第九条执行。

利润：指施工企业完成所承包工程所获得的盈利。

利润按下列规定计算：

利润=分部分项工程人机费×相应费率

根据营造林工程实际，利润率取 8%。

规费：指按国家法律、法规规定，由省级政府和省级有关部门规定必须缴纳或计取的费用，包括养老保险金、失业保险金、医疗保险金、工伤保险金、生育保险金和住房公积金。

规费按下列规定计算：

规费=分部分项工程人机费×相应费率

规费计算为以分部分项工程费中的人工费和施工机具使用费之和为基数乘以相应费率，根据营造林工程实际，规费费率取 10%。

税金：税金计算为以分部分项工程费中直接费用和间接费用之和为基数乘以税率。参照《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》（鄂建办〔2019〕93号）中第一条，储备林工程税率取值 9%。

5.3 其他费用概算方法

5.3.1 规定了土地使用及拆迁补偿费的组成，包括建设用地费、农用地租地费和土地使用其他费。按照《中华人民共和国土地管理法》（2019年修订），农用地是指直接用于农业生产的土地，包括耕地、林地、草地、农田水利用地、养殖水面等。故本《规定》将林地流转费归并为农用地租地费中。

5.3.2 规定了林木流转费的内容和计算方法。

5.3.3 规定了国家储备林建设项目的工程建设其他费用类别及费用组成

5.3.4 规定了预备费的组成，基本预备费和价差预备费的定义、主要用途和计算方法。提出了基本预备费的取费区间，价差预备费率的确定依据等。

5.5 建设期利息

规定了建设期利息的计算方法、借款年利率的确定依据。贷款市场报价利率（LPR）是由 18 家报价行，按照公开市场操作利率加点形成的方式报价，由中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心计算得出并发布的利率。每月 20 日更新一次，计算建设期利息时，按 5 年期以上的利率计算。