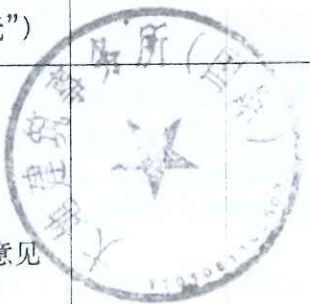


附件

中国中小企业协会团体标准制定修订项目建议书

项目名称(中文)	既有居住建筑适老化改造设计规范		项目名称(英文)	Code for design of retrofit for existing residential buildings	
制定或修订	☒ 制定	☐ 修订	被修订标准号	/	
牵头起草单位	大地建筑事务所(国际)		计划起止时间	2022.02 ~2022.04	
参加起草单位	杭州市钱江新城建设开发有限公司、浙江南业建设有限公司				
联系人	邱俊	电话	19180415527	邮箱	qiujun1623@163.com
项目意义	1. 编制背景 习近平总书记在党的十九大报告中提出：“积极应对人口老龄化，要构建养老、孝老、敬老的政策体系和社会环境”。2019年3月29日，国务院办公厅发布《关于推进养老服务发展的意见》（国办发〔2019〕5号）第二十六项明确提出要实施老年人居适老化改造工程。同时也为深入贯彻民政部财政部《关于确定第三批中央财政支持开展居家养老和社区养老服务改革试点地区的通知》（民函〔2018〕80号）的部署，积极应对人口老龄化，不断完善养老服务体系，缓解老年人因生理机能退化导致的生活不适应，对老年人家庭内部生活设施实施无障碍改造。对失能、失智老年人的低保家庭、低保边缘家庭以及有重度残疾老年人家庭、高龄独居老年人家庭生活设施无障碍改造，配置基本生活辅具和火灾报警器、安防设备等，提升老年人居适生活品质和自理生活能力。 2. 编制必要性： 伴随着人口老龄化大潮，我国老年家庭数量激增。由于长时间低工资制度的实行以及我国的经济状况，导致我国许多老年人“未富先老”，面临严峻的住房问题。因此，如何解决目前既有居住建筑对特殊老年人家庭的适老化改造设计尤其重要。机构养老虽然逐渐被一部分老人所接受，但是受东方传统观念和我国国情的影响，居家养老仍是我国的主要的养老形式，也是绝大多数老年人的主观愿望。居家养老不仅能够节省老年人及赡养老人家庭的生活成本，也能够一定程度上减少政府的养老负担。老年人的住房问题不仅是老人的个人问题，也是家庭问题、社会问题。它涉及到每个家庭的切身利益，也影响着国家的发展与社会的安定。从新中国成立至今，党和政府为了解决我国老年人的养老问题不断努力，各种政策和养老措施逐步建立。这样的社会环境下，面对老年人口不断增长带来的社会压力，怎样为老年人提供一个经济、适用的养老居所，为老人创造一个安定、便利、温馨的养老环境等等。 因此，如何对既有居住建筑进行适老化改造设计，积极应对我国人口老龄化大潮带来的社会问题，根据国家现有建筑、养老机构等相应规范，制定一个适合普遍地区的适老化改造设计规范标准，是目前迫切解决的一个重要问题。				
国内外情况	1. 技术情况 结合我国适老化服务的现状和发展需求，对于居住建筑适老化改造设计。 2. 国内外情况简要说明：				

简要说明	无 3. 项目与国内外先进标准的采用程度： 无		
主要技术内容、 技术要素、参数 说明及适用范围	本文件规定了既有居住建筑适老化改造设计规范的术语和定义、基本原则、改造评估、物理空间、辅助器具配置、智能安全监护、评价验收等内容。 本文件适用于既有居住建筑适老化改造的相关工作。 编制大纲： 1、范围 2、规范性引用文件 3、术语和定义 4、基本原则 5、改造评估 6、空间及设备配置 7、评价验收		
项目进度计划	各步骤时间节点及对应工作内容 一、2022 年 02 月份，成立了标准起草小组，组织了参与单位的骨干，按照 GB/T 1.1-2020 给出的规则，负责起草工作。 二、拟定于 2022 年 03 月，标准起草小组根据国家法律法规的相关规定与规范起草，并结合实际情况进行调整与修改。 三、在前期调查和研究的基础上，标准起草小组根据全国各地关于“既有居住建筑适老化改造设计规范”的内容及要求，经集体讨论后，拟定于 2022 年 03 月完成《既有居住建筑适老化改造设计规范》（草案）编制工作。 四、拟定于 2022 年 04 月份，组织各参与单位召开团体标准研讨会，经修改完善后，形成标准征求意见稿。		
涉及专利的名 称、专利号以及 授权说明（如不 涉及填“无”）	无		
申请单位意见  (签字、盖公章) 月 日	协会意见  (签字、盖公章) 月 日		

注：表格篇幅不够可另加页。