

T/HBSZ

湖北省市政工程协会团体标准

T/HBSZ 001.7—2025

湖北省市政示范工程质量评价标准 第7部分：园林工程实体质量评价

Quality evaluation standards for hubei provincial demonstration projects
—Part 7:Entity quality assessment for landscape engineering project

2025 - 09 - 14 发布

2025 - 09 - 14 实施

目 次

前言	III
引言	IV
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 基本规定	1
5 实体质量核查要点	2
5.1 土石方工程	2
5.2 栽植工程	2
5.3 园林小品工程	2
5.4 园林电气工程	3
5.5 园林给排水工程	3
5.6 园林建（构）筑物工程	4
6 实体质量评分	4
附录 A（资料性） 工程实体质量评分	7
参考文献	21

全国团体标准信息平台

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件是T/HBSZ 001《湖北省市政示范工程质量评价标准》的第7部分。T/HBSZ 001已经发布了以下部分：

- 第1部分：通用标准。
- 第2部分：城市道路工程实体质量评价标准。
- 第3部分：桥梁工程实体质量评价标准。
- 第4部分：供水厂工程实体质量评价标准。
- 第5部分：污水处理厂、再生水厂工程实体质量评价标准。
- 第6部分：垃圾处理工程实体质量评价标准。
- 第7部分：园林工程实体质量评价标准。
- 第8部分：城市综合管廊工程实体质量评价标准。
- 第9部分：城市广场（停车场）及枢纽工程实体质量评价标准。
- 第10部分：城市水系治理工程实体质量评价标准。
- 第11部分：城市隧道工程实体质量评价标准。
- 第12部分：城市轨道交通工程实体质量评价标准。
- 第13部分：管道工程实体质量评价标准。
- 第14部分：亮化工程实体质量评价标准。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由武汉市市政建设集团有限公司提出。

本文件由湖北省市政工程协会归口。

本文件起草单位：武汉市市政建设集团有限公司、武汉市市政工程质量安全中心、武汉市汉阳市政建设集团有限公司、武汉市武昌市政建设（集团）有限公司、荆门市市政工程质量安全服务中心、宜昌市市政工程质量安全监督站、黄石市市政工程建设质量安全监督站、中冶南方城市建设工程技术有限公司、中建三局集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、中国一冶集团有限公司、湖北益通建设股份有限公司、中冶华亚建设集团有限公司、湖北先创市政工程有限公司、湖北路远建设集团有限公司、武汉生态环境设计研究院有限公司、武汉环投建设开发有限公司、天恩建设集团有限公司、江铭建设集团有限公司、中城乡生态环保工程有限公司、武汉誉城建设集团有限公司、武汉誉城千里建工有限公司、武汉市水务建设工程有限公司、荆门市天宇市政建设有限公司、湖北森垚建设有限公司、湖北恒诚建设有限公司、荆州市城发建设工程集团有限公司、襄阳路桥建设集团有限公司、武汉市市政路桥有限公司、武汉市市政工程机械化施工有限公司、武汉市市政建设集团基础设施建设有限公司。

本文件主要起草人：黄祥国、牛力、卢永红、喻正军、李景成、唐传政、黄超群、曾洁、金海波、闫秦龙、吴建国、张号军、邓运生、赵银超、龙华平、覃昌源、戴金明、王涛、金斐、汪剑、刘飞、袁海军、刘桓邑、陈仕刚、李巍、黎烽、占义亮、李福新、汤云飞、张传利、秦强、舒海成、方四发、李天祥、王艳、雷涛、彭静、刘律、黄栋、卢吉、王阳。

本文件实施应用中的疑问，可咨询湖北省市政工程协会，联系电话：027-68873469，邮箱：418811390@qq.com；对本文件的有关修改意见建议请反馈至武汉市市政建设集团有限公司，联系电话027-84787019，邮箱：542076300@qq.com。

引 言

为贯彻国家和湖北省关于推动城市建设高质量发展的战略部署，落实《质量强国建设纲要》《湖北省城市品质提升三年行动方案》等文件精神，规范市政示范工程质量评价工作，统一评价标准和方法，促进市政工程质量水平提升，特制定本系列标准。

随着我国城市化进程深入推进，市政工程作为城市运行的重要基础设施，其建设规模不断扩大、技术复杂程度日益提高，人民群众对市政设施的功能性、耐久性、安全性及环保性提出了更高要求。本系列标准旨在构建覆盖市政工程全专业、全过程的示范工程质量评价体系，通过量化评价指标、规范评价程序、统一评价尺度，本系列标准拟由14个部分构成。

- 第1部分：通用标准。目的在于明确湖北省市政示范工程的基本规定、质量评价与归档要求，为省内新建、扩建或改建市政工程创建示范工程提供通用依据。
- 第2部分：城市道路工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市道路工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第3部分：桥梁工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市桥梁工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第4部分：供水厂工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建供水厂工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第5部分：污水处理厂、再生水厂工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建污水处理厂、再生水厂工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第6部分：垃圾处理工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建垃圾处理工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第7部分：园林工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建园林工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第8部分：城市综合管廊工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市综合管廊工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第9部分：城市广场（停车场）及枢纽工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市广场（停车场）及枢纽工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第10部分：城市水系治理工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市水系治理工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第11部分：城市隧道工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市隧道工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第12部分：城市轨道交通工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建城市轨道交通工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第13部分：管道工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建管道工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。
- 第14部分：亮化工程实体质量评价标准。目的在于为湖北省内新建、扩建或改建亮化工程创建示范工程，提供统一的实体质量评价依据。

湖北省市政示范工程质量评价标准

第7部分：园林工程实体质量评价

1 范围

本文件确立了湖北省市政示范工程园林工程实体质量评价的基本规定、实体质量核查要点、规定了实体质量评分的内容及评价的取值规则。

本文件适用于湖北省内新建、扩建或改建园林工程创建示范工程的质量评价。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 32984-2016 彩色沥青混凝土

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

实体质量 entity quality

即工程质量可见及不可见的总和，由现场可见的实物质量与工程档案文件共同构成，是工程外在与内在质量的综合。

3.2

实体质量核查 physical quality verification

是以查看工程现场可见的实物质量状态、查阅工程档案文件的方式对申报工程进行核实、确认。

3.3

实体质量评价 physical quality assessment

即按照核查依据对工程实体质量的每一项评价内容做出良好、不足或否定的判定。

3.4

实体质量评分 entity quality scoring

将评价的良好、不足或否定的判定结果转化为良好率，并经计算、汇总，进而得到工程实体质量水平经量化后的得分。

3.5

基本评价单元 basic evaluation unit

将申报工程按分部工程进行划分，以构成若干基本评价单元，同时根据各基本评价单元的功能特点、质量控制难易程度等进行权重分配，计得分部工程质量的评价结果。

3.6

评价项 evaluation item

是基本评价单元的进一步分解，以通过对每一评价项内容的判定，获得基本评价单元质量的评价结果。

4 基本规定

4.1 复查是在申报工程已通过初审的情况下进行，即申报工程的基本条件已具有相当的可靠性基础，不是对工程质量的全面验收，故采取抽查核实的方法。

4.2 实体质量核查应在全面、准确了解工程的前提下进行。应关注工程主要功能的实现及其可靠性、耐久性，是工程经济和社会效益的保障，也是“铸就经典”工匠精神的体现。

4.3 主申报单位应提交完整的档案文件，并做好现场复查场所与必要工具的准备，完成专家组提出不合格项的整改工作。

4.4 实体质量核查应采取以下基本工作方法进行：

- a) 听取主申报单位的创优汇报和其他各方的补充发言，以了解工程的特点、难点及相应对策措施的正确性和有效性；
- b) 查阅设计文件，了解设计的具体要求；核查工程档案文件完整性、真实性、可追溯性及记载内容和数据的详实性，以验证工程满足结构安全或使用功能；
- c) 依据工程的特点、难点及本核查要点的有关规定，确定现场质量核查的具体部位、数量，但抽查数量应具有足够的代表性。

4.5 实体质量经核查后，专家组应实事求是地进行评价，应就工程项目中存在的必须完善项、建议完善项达成共识，统一形成评价意见。

5 实体质量核查要点

5.1 土石方工程

土石方工程，无现场查验工程，着重档案核查内容，档案资料评价内容如下：

- a) 原材料、半成品、成品的质量证明文件、性能检验报告、进场检验记录及进场复验报告；
- b) 施工组织设计、施工方案、危险性较大的分部分项工程专项施工方案、技术交底、安全技术交底；
- c) 施工（监理）日志、施工（监理）记录；
- d) 施工测量监测资料、施工试验检测技术资料；
- e) 设计变更及洽商记录、监理单位与建设单位资料；
- f) 隐蔽工程验收记录；
- g) 检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收记录及竣工图；
- h) 原状土、客土土壤检测报告。

5.2 栽植工程

5.2.1 栽植工程包括移植土、植物材料等。现场应重点栽植土、栽植作物等。

5.2.2 实物质量评价内容包括：

- a) 栽植作物观感质量；
- b) 栽植作物成活情况；
- c) 苗木支撑保护。

5.2.3 档案资料评价内容包括：

- a) 原材料、半成品、成品的质量证明文件、性能检验报告、进场检验记录及进场复验报告；
- b) 施工组织设计、施工方案、危险性较大的分部分项工程专项施工方案、技术交底、安全技术交底；
- c) 施工（监理）日志、施工（监理）记录；
- d) 施工测量监测资料、施工试验检测技术资料；
- e) 设计变更及洽商记录、监理单位与建设单位资料；
- f) 隐蔽工程验收记录；
- g) 检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收记录及竣工图；
- h) 栽植土土壤检测报告；
- i) 检疫合格证明。

5.3 园林小品工程

5.3.1 室外管道工程包括假山叠石、广场和道路铺装及园林理水工程等。现场应重点核查假山、叠石、置石、道路、广场、桥梁、园林理水等。

5.3.2 实物质量评价内容包括：

- a) 石料观感质量情况，水土流失状况；

- b) 道路、广场面层，透水砖，彩色沥青面层，排水口，路缘石，隔离墩，防护栏；
- c) 生物滞留设施；
- d) 水景水池表面颜色、纹理、质感是否协调一致；
- e) 园林驳岸工程是否无肉眼可见的沉降裂缝且无修补痕迹；
- f) 与周边景观协调美观，满足设计要求，树木成活率满足设计与规范要求，无病害。

5.3.3 档案资料评价内容包括：

- a) 原材料、半成品、成品的质量证明文件、性能检验报告、进场检验记录及进场复验报告；
- b) 施工组织设计、施工方案、危险性较大的分部分项工程专项施工方案、技术交底、安全技术交底；
- c) 施工（监理）日志、施工（监理）记录；
- d) 施工测量监测资料、施工试验检测技术资料；
- e) 设计变更及洽商记录、监理单位与建设单位资料；
- f) 隐蔽工程验收记录；
- g) 检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收记录及竣工图；
- h) 混凝土/砂浆配合比试验报告；
- i) 混凝土开盘鉴定记录；
- j) 混凝土标准养护试件强度报告及评定；
- k) 混凝土同条件养护试件强度报告及评定；
- l) 混凝土中碱含量计算书、氯离子试验报告、碱活性试验报告；
- m) 混凝土耐久性检验评定报告；
- n) 建筑给水排水管道功能性试验报告；
- o) 园林理水构筑物满水试验报告；
- p) 景观水水质检测报告。

5.4 园林电气工程

5.4.1 园林电气工程包括配电设备、配电线路、照明和防雷、接地及等电位联结。现场应重点核查变配电箱、电线电缆沟、现场箱（柜）等。

5.4.2 实物质量评价内容包括：

- a) 配电箱、柜安装情况；
- b) 电缆、母线排列和固定情况；
- c) 金属导体连接防腐情况；
- d) 防雷接地系统。

5.4.3 档案资料评价内容包括：

- a) 原材料、半成品、成品的质量证明文件、性能检验报告、进场检验记录及进场复验报告；
- b) 施工组织设计、施工方案、危险性较大的分部分项工程专项施工方案、技术交底、安全技术交底；
- c) 施工（监理）日志、施工（监理）记录；
- d) 施工测量监测资料、施工试验检测技术资料；
- e) 设计变更及洽商记录、监理单位与建设单位资料；
- f) 检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收记录及竣工图；
- g) 强制认证产品的中国强制认证证书（CCC）；
- h) 交接检验记录；
- i) 接地和绝缘测试记录；
- j) 防雷接地专项验收报告；
- k) 电缆线路路径协议文件。

5.5 园林给排水工程

5.5.1 园林给排水工程包括管道安装、管道连接等。现场应重点核查外部连接点等。

5.5.2 实物质量评价内容包括：

- a) 工艺管道安装情况;
- b) 管道防腐处理情况;
- c) 管道标识。

5.5.3 档案资料评价内容包括:

- a) 原材料、半成品、成品的质量证明文件、性能检验报告、进场检验记录及进场复验报告;
- b) 施工组织设计、施工方案、危险性较大的分部分项工程专项施工方案、技术交底、安全技术交底;
- c) 施工(监理)日志、施工(监理)记录;
- d) 施工测量监测资料、施工试验检测技术资料;
- e) 设计变更及洽商记录、监理单位与建设单位资料;
- f) 隐蔽工程验收记录;
- g) 检验批、分项、分部(子分部)工程质量验收记录及竣工图;
- h) 建筑给水排水管道功能性试验报告。

5.6 园林建(构)筑物工程

5.6.1 园林建(构)筑物工程包括结构安全、结构外观质量。现场应重点核查建筑物、消防设施、安防监控与广播系统、梯道、临水平台、生活保障设施、无障碍设施等。

5.6.2 实物质量评价内容包括:

- a) 结构安全和外观质量;
- b) 使用安全;
- c) 使用功能;
- d) 便捷服务。

5.6.3 档案资料评价内容包括:

- a) 原材料、半成品、成品的质量证明文件、性能检验报告、进场检验记录及进场复验报告;
- b) 施工组织设计、施工方案、危险性较大的分部分项工程专项施工方案、技术交底、安全技术交底;
- c) 施工(监理)日志、施工(监理)记录;
- d) 施工测量监测资料、施工试验检测技术资料;
- e) 设计变更及洽商记录、监理单位与建设单位资料;
- f) 隐蔽工程验收记录;
- g) 检验批、分项、分部(子分部)工程质量验收记录及竣工图;
- h) 混凝土/砂浆配合比试验报告;
- i) 混凝土开盘鉴定记录;
- j) 混凝土标准养护试件强度报告及评定;
- k) 混凝土同条件养护试件强度报告及评定;
- l) 混凝土中碱含量计算书、氯离子试验报告、碱活性试验报告;
- m) 混凝土耐久性检验评定报告;
- n) 室内空气质量检测报告。

6 实体质量评分

6.1 应依据核查要点对工程实体质量的评价项做出“良好”、“不足”、“否定”三种评价结论的判断;当有不涉及(不存在)的评价项时,应在表格的备注栏中注明“无此项内容”(见附录A.2《实体质量评分记录表》)。

6.2 将评价项的判定结果转化为基本评价单元的良好率(计算结果应保留小数点后两位),并按附录A.1《实体质量综合评分表》的要求和公式(1)、公式(2)、公式(3)计算评价得分:

$$R_i = \frac{G_i}{N_i} \dots \dots \dots (1)$$

$$S_i = 200 \times w_i \times R_i \dots \dots \dots (2)$$

$$T = \sum_{i=1}^n S_i \dots\dots\dots (3)$$

式中:

G_i ——第*i*个基本评价单元的良好项数量;
 N_i ——第*i*个基本评价单元的实际核查项数;
 R_i ——第*i*个基本评价单元的良好率;
 w_i ——第*i*个基本评价单元的权重;
i——基本评价单元序号;
n——基本评价单元总数;
 S_i ——第*i*个基本评价单元的得分;
T——园林工程实体质量评价得分。

6.3 当基本评价单元的评价项中存在否定项时,应在备注栏中注明判定否定的具体原因,并将有关证据随复查报告一并提交。该基本评价单元的评价结果为0分,即申报工程实体质量评价得分也为0分,评价不通过。

6.4 当申报工程不涉及某个基本评价单元时,该基本评价单元得分为0分,其权重应平均分配给其他基本评价单元,则缺项的实体质量复查评价得分按公式(4)计算。

$$s' = \left(\sum_{i=1}^n S_i \right) \times \left[1 + \frac{W_m}{3 - W_m} \right] \dots\dots\dots (1)$$

式中:

S' ——缺项调整后的实体质量复查评价得分;
 s_i ——实际参与评价的基本评价单元得分;
 W_m ——缺项基本评价单元的权重;
n——实际参与评价的基本评价单元数量。

6.5 当申报工程包含有多个专业类型的子单位工程时,首先计出各子单位工程造价的占比,一般将占比不足10%的子单位工程(涉及影响完整使用功能的子单位工程除外)不纳入实体质量的评分。然后,按附录A.3《实体质量加权综合评分表》的要求和公式(5)、公式(6)、公式(7)计算评价得分。

$$w_i^{sub} = \frac{C_i}{\sum_{i=1}^m C_i} \times 100\% \dots\dots\dots (1)$$

$$S = \sum_{i=1}^m (w_i^{sub} \times S_i^{sub}) \dots\dots\dots (2)$$

$$\bar{R} = \sum_{i=1}^m (w_i^{sub} \times \bar{R}_i^{sub}) \dots\dots\dots (3)$$

式中:

w_i^{sub} ——第*i*个子单位工程的评价权重;
 C_i ——第*i*个子单位工程的造价;
S——申报工程实体质量评价得分;
 S_i^{sub} ——第*i*个子单位工程实体质量评价得分;
 \bar{R} ——申报工程平均良好率;
 \bar{R}_i^{sub} ——第*i*个子单位工程良好率;
m——子单位工程的数量。

6.6 当申报工程包含有多标段工程时,首先计出各标段工程造价的占比,然后,按附录A.3《实体质量加权综合评分表》的要求和公式(8)、公式(9)、公式(10)计算评价得分。

$$w_j^{sec} = \frac{C_j}{\sum_{j=1}^k C_j} \dots\dots\dots (1)$$

$$S = \sum_{j=1}^k (w_j^{sec} \times S_j^{sec}) \dots\dots\dots (2)$$

$$\bar{R} = \sum_{j=1}^k (w_j^{sec} \times \bar{R}_j^{sec}) \dots\dots\dots (3)$$

式中:

w_j^{sec} ——第*j*个标段工程的评价权重;
 C_j ——第*j*个标段工程的造价;
S——申报工程实体质量评价得分;

s_j^{sec} ——第j个标段工程实体质量评价得分；
 \bar{R} ——申报工程平均良好率；
 \bar{R}_j^{sec} ——第j个标段工程良好率；
 k ——标段工程的数量。

附 录 A
(资料性)
工程实体质量评分

A.1 实体质量综合评分见表 A.1。

表 A.1 实体质量综合评分表（园林工程）

工程名称										年 月 日
序号	基本评价单元名称	权重	评价内容数	实际核查项数	良好项数	良好率(%)	得分	不足项数	否定项数	备 注
1	土石方工程	0.30	7							
2	栽植工程	0.80	20							
3	园林小品工程	0.80	41							
4	园林电气工程	0.30	40							
5	园林给排水工程	0.30	17							
6	园林建(构)筑物工程	0.50	31							
合 计			156							
复查组别					复查组全体专家签字					

A.2 实体质量评分记录表（园林工程）见表 A.2 至 A.7。

A.2.1 土石方工程实体质量评分记录见表 A.2。

表 A.2 土石方工程实体质量评分记录表

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日
序号	评价项		良好	不足	否定	备注
1	土石方工程	园林工程地形填充土不含有对环境、人和动植物安全有害的污染物或放射性物质，土壤有符合设计要求的检测报告，并符合相关技术规范、标准。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 核查土壤检测报告。				
2		当周边有各种管线、建（构）筑物时，绿地平整工作在其完工并验收合格后进行。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工记录。				
3		黏土层、淤泥宜清除、换土，更换的客土经有资质的检测单位检测合格。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工记录和检测报告。				
4	资料	施工方案、技术交底记录齐全。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工方案、技术交底等技术管理文件。				
5		施工记录资料齐全。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工记录资料。				
6		质量验收记录齐全，验收合格，建设单位（监理）同意验收意见明确。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅检验批、分项工程、分部工程验收记录。				
7		竣工图编制规范，变更标注齐全、字迹清晰，变更依据、日期等要素齐全，制图、审核手续完备。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅竣工图，查阅设计变更。				
		合 计				
结论		该分部工程实际共核查_____项，其中良好_____项，不足_____项，否定_____项。 良好率为_____%。 核查专家：				

注：请在备注栏中注明未评价项的未评价原因如“无此项内容”或因何原因未能够进行评价；请在备注栏中对质量特别突出的亮点进行说明，对不足、否定说明具体原因。

A.2.2 栽植工程实体质量评分记录见表 A.3。

表 A.3 栽植工程实体质量评分记录表

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日
序号	评价项		良好	不足	否定	备注
1	栽植土	栽植土的 pH 范围符合当地栽植土标准；栽植土全盐含量 0.1%~0.3%；栽植土容重 1.0 g/cm ³ ~1.35g/cm ³ 。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅栽植土检测报告和设计文件。				
2		种植土壤具备常规土壤的外观，有一定疏松度，不板结，土块破碎，常规土色，无可视杂物，无明显非常规土色和异味的。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
3		回填土及地形造型的范围、厚度、标高、造型及坡度符合设计要求，造型自然顺畅。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查设计文件、检测报告，现场核查。				
4		商品肥有产品合格证明；有机肥充分腐熟；施用无机肥时测定绿地土壤有				

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日	
序号	评价项		良好	不足	否定	备注	
		效养分含量。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 核查施工记录和产品证明、检测报告。					
5		表层平整、缓坡，粒径符合要求。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查阅施工记录。					
6	植物材料	植物材料种类、品种名称及规格符合设计要求；外省市及国外引进的植物材料有植物检疫证明，且检疫合格。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查看设计文件、检疫证明材料，现场核查。					
7		树木栽植直立，不倾斜（特殊景观树除外）；排列整齐，株距合理；成活率不低于 95%，名贵树木栽植成活率应为 100%。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查看施工记录。					
8		通过软垫牢固固定在树木主干上，未对树干和树枝造成损伤，未影响树木生长的。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
9		同规格、同树种的支撑物、牵拉物整齐划一，标准规格一致。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
10		大树移植的规格、种类、树形、树势应符合设计要求；树木重心与地面垂直；大树栽植后应牢固支撑，并及时浇水。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查阅设计图纸、施工记录。					
11		古树名木周围按规定划定保护范围，隔离设施醒目。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
12		成坪后覆盖度不低于 95%；单块裸漏面积不大于 25cm ² ；杂草及病虫害的面积不大于 5%。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
13		花苗的品种、规格、栽植放样、栽植密度、栽植图案均符合设计要求；花卉栽植株距均匀，高低搭配合理；成活率不低于 95%。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查阅图纸。					
14		栽植槽的材料、结构、防渗符合设计要求；栽植槽土层厚度应符合设计要求，设计无要求时应大于 50cm。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
15		栽植成活后单位面积内拥有成活苗（芽）数符合规定要求。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查阅设计文件。					
16		竹类的材料品种、规格、间距应符合设计要求；土壤质量符合要求。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查阅图纸，检测报告。					
17		施工方案、技术交底记录齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工方案、技术交底等技术管理文件。					
18		资料	施工记录资料齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工记录资料。				
19		质量验收记录齐全，验收合格，建设单位（监理）同意验收意见明确。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅检验批、分项工程、分部工程验收记录					

工程名称		复查时间			年 月 日			
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
20		竣工图编制规范,变更标注齐全、字迹清晰,变更依据、日期等要素齐全,制图、审核手续完备。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅竣工图、设计变更。						
		合 计						
结论		该分部工程实际共核查____项,其中良好____项,不足____项,否定____项。 良好率为____%。 核查专家:						

注:请在备注栏中注明未评价项的未评价原因如“无此项内容”或因何原因未能够进行评价;请在备注栏中对质量特别突出的亮点进行说明,对不足、否定说明具体原因。

A.2.3 园林小品工程实体质量评分记录见表A.4。

表 A.4 园林小品工程实体质量评分记录表

工程名称		复查时间			年 月 日			
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
1	假山、叠石置石工程	假山叠石选用的石材质地一致,色泽相近,纹理统一,峰石形态完美,有观赏价值。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
2		石料坚实耐压,无裂缝、损伤、剥落现象。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
3		水平方向山石错缝垒叠,山石纹理同方向组合;叠石或景石放置时,注意主面方向,掌握重心。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
4		溪流景石的自然驳岸的布置,体现溪流的自然感,与周边环境协调。汀步安置稳固,表面平整。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
5		塑山表面应完整无破损、脱落、起皮和松动现象;塑山着色应无脱落、水溶现象。表面形态自然,外观颜色效果逼真,整体协调。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
6		坡度较大的园林和山地应做好水土流失保护,山脚无淤积泥土痕迹。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
7		透水砖铺筑平整、稳固,无空鼓、掉角及断裂等外观缺陷,接缝缝隙饱满,砖面整洁,透水砖砖面与路缘石及其他构筑物衔接平顺,无反坡积水现象。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
8		普通型透水砖的接缝宽度不宜大于3mm;曲线外侧透水砖接缝宽度不应大于5mm、内侧不应小于2mm,竖曲线透水砖接缝宽度宜为2mm~5mm。缝隙型透水砖的固定缝隙宽度宜为6mm~12mm。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
9		采用透水水泥混凝土路面的,面层板面平整,边角整齐,无石子脱落现象。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。						
10		沥青混合料面层表面平整、坚实,接缝紧密;无明显轮迹、推挤裂缝、脱落、烂边、油斑、掉渣等现象;面层与路缘石、平石及其他构筑物和路口接顺自然,无积水。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。						

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日
序号	评价项		良好	不足	否定	备注
		现场核查。				
11		水泥混凝土面层板面平整、密实，边角整齐，无裂缝，无石子外漏和浮浆、脱皮、踏痕积水等现象；蜂窝麻面不大于总面积的 0.5%，伸缩缝垂直，直顺，缝内无杂物；伸缩缝在规定深度和宽度范围内全部贯通，传力杆与缝面垂直。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
12		地砖面层表面不倒泛水、无积水，表面洁净、图案清晰，色泽一致，接缝平整，深浅一致，周边顺直。板块无裂纹、缺楞、掉角等缺陷。边角整齐光滑。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
13		人行道与相邻构筑物接顺，无反坡。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
14		彩色沥青或彩色混凝土面层，颜色均匀一致，着色牢固，持久。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
15		彩色沥青混凝土车辙试验动稳定度、水稳定性指标符合设计要求或《彩色沥青混凝土》GB/T 32984-2016 中 5.2 款和 5.3 款的规定，零下 10℃ 低温抗裂不低于 2000 η ε。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅设计文件和彩色沥青混凝土材料检验报告。				
16		路缘石砌筑稳固、砂浆饱满、勾缝密实，外露面清洁、线条顺畅，平缘石不阻水。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
17		雨水口内壁勾缝直顺，坚实，无漏勾，脱落；井框、井篦完整、配套，安装平稳、牢固。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
18		排（截）水沟用预制砌块强度，预制盖板钢筋品种、规格、数量，混凝土、砂浆抗压强度符合要求。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅试验报告，出厂检验报告。				
19		桥梁结构坚固，表面平整，色泽均匀，棱角分明，线条直顺，轮廓清晰，桥面铺装层与桥头路接茬紧密、平顺，满足园林景观要求。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
20		桥梁伸缩缝无渗漏、无变形、无阻塞。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
21		水泥混凝土桥面铺装层表面无裂缝，伸缩缝直顺，灌缝密实。 沥青混凝土桥面铺装层表面坚实、平整，无裂纹、松散、麻面等质量缺陷。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
22		非通行车辆的园桥有阻止车辆通过的提示和设施。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
23		隔离墩混凝土抗压强度符合要求，预埋件焊接牢固，焊缝长度、宽度、高度均符合要求，且无夹渣、裂纹、咬肉现象。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅出厂检验报告，进场复检报告，隐蔽工程检查验收记录。				
24		隔离墩安装牢固、位置准确、线型美观，墩表面整洁。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日
序号	评价项		良好	不足	否定	备注
25	园林理水工程	隔离栅原材质量,防腐处理符合要求,隔离栅柱安装牢固。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查,查阅出厂检验报告,试验报告。				
26		护栏安装牢固,位置准确、线型美观。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
27		儿童专用活动场所的防护护栏有防止儿童攀登的构造,采用垂直杆件做栏杆时,杆间净距不大于0.11m。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
28		各种安全防护性、装饰性和示意性护栏不采用带有尖角、利刺等构造形式,防护护栏高度不低于1.05m。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
29		盲道符合设计规定和无障碍设计规范,行进盲道和提示盲道无混用和替代。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查,查阅设计文件。				
30		盲道砖(板)的铺砌和镶贴牢固、表面平整、缝线顺直、缝宽均匀,灌缝饱满,无翘边、翘角,不积水,触感条和触感圆点凸面高出相邻地面。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
31		景观用水水质不低于《地表水环境质量标准》中的Ⅲ类水标准。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅水质检测报告。				
32		园林理水工程管道采取有效防渗漏措施,池体施工完成后经灌水试验合格。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查,查阅施工记录。				
33		生物滞留设施雨水花园、下凹式绿地结构层外侧及底部土工布、土工膜有效搭接或焊接,采用土工布时,搭接宽度不低于200mm。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅施工方案、隐蔽工程验收文件。				
34		水景水池表面颜色、纹理、质感协调一致。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
35		园林驳岸工程无肉眼可见的沉降裂缝且无修补痕迹。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
36	园林驳岸溢水口与驳岸主体风格一致、协调。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。					
37	资料	施工方案、技术交底记录齐全。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅施工方案、技术交底等技术管理文件。				
38		材料进场验收合格,复验合格且抽样符合规范规定。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅进场材料的验收记录、复验报告等。				
39		施工记录资料齐全,记录详实。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅重要施工记录文件,并应与相关施工、监理文件确认其闭合性。				
40		质量验收记录齐全,验收合格,建设单位(监理)同意验收意见明确。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅检验批、分项工程、分部工程验收记录				
41		竣工图编制规范,变更标注齐全、字迹清晰,变更依据、日期等要素齐全,制图、审核手续完备。				

工程名称		复查时间	年 月 日					
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
		符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅竣工图，查阅设计变更。						
合 计								
结论		该分部工程实际共核查_____项，其中良好_____项，不足_____项，否定_____项。 良好率为_____%。			核查专家：			

注：请在备注栏中注明未评价项的未评价原因如“无此项内容”或因何原因未能够进行评价；请在备注栏中对质量特别突出的亮点进行说明，对不足、否定说明具体原因。

A.2.4 园林电气工程实体质量评分记录见表A.5。

表 A.5 园林电气工程实体质量评分记录表

工程名称		复查时间	年 月 日					
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
1		变压器安装端正、牢固，一次、二次及低压侧中性点接线正确。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
2		变配电间内的电缆沟（夹层）干净整洁，电缆上架。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
3		变配电间内的电缆沟（夹层）电缆排放整齐、标识齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
4		变配电控制室按规定设置绝缘材质挡鼠板。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
5		配电箱、柜安装端正、排列整齐。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
6		配电箱、柜的柜体及门接地可靠。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
7	变配电设备	配电箱、柜封闭严密，箱、柜内无杂物，防护等级符合设计要求，回路标识完好、齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
8		配电箱、柜内的原理图、断路器隔弧片等图纸、配件齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
9		配电箱、柜内导线压接牢固、颜色（色标）正确、排列整齐、绑扎成束、标识齐全，导线有足够的预留长度。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
10		配电箱、柜内导线有足够的预留长度。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
11		配电箱、柜内导线绝缘层剥削长度适宜，与电气器件连接后无明显裸露带电导体。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
12		现场控制箱急停等保护灵敏可靠。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
13	配电线	电缆、母线排放整齐、固定牢固，回路标识齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。						

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日
序号	评价项		良好	不足	否定	备注
	路	现场核查。				
14		不同金属导体连接时采取防止发生电化学腐蚀的过渡连接措施。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
15		电缆桥架固定牢固，铝合金梯架在钢制支吊架上固定时，有防电化腐蚀措施。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
16		金属电缆支架、桥架及竖井全长均有可靠的接地。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
17		电缆贯穿墙壁、楼板的孔洞处，电缆进入盘、柜、箱、盒的孔洞处，电缆进出电缆竖井的出入口处，电缆桥架穿过墙壁、楼板的孔洞处，电缆导管进入电缆桥架、电缆竖井、电缆沟的断口处，采用防火封堵材料密实封堵。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
18		梯架、槽盒、母线安装平整、顺直，支架位置正确、间距均匀，固定牢固，防腐涂（镀）层完整，无损坏、污染。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
19		梯架、槽盒、母线跨越建筑变形缝时补偿措施合理、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
20		接闪器（针、带、线、网）安装位置正确，表面及焊接处无锈蚀现象，与防雷引下线连接可靠，引下线有明显标识。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
21		总等电位联结（MEB）、局部等电位联结（LEB）、辅助等电位联结（SEB）符合设计要求，标识清晰。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查，查阅设计文件、隐蔽工程验收记录。				
22	防雷、接地	梯架、槽盒的首、末端与保护导体可靠连接，跨接连接规范，爪形垫片、防松措施等齐全有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
23	及等电位联结	变压器室、高压室设置两个以上的备用接地点，当高、低压处于同一房间时，高压柜、变压器附近均均设置有备用接地点，且有明显标识。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
24		沿墙敷设的接地干线固定牢固、敷设顺直，距离墙面、地面的距离符合规范规定，表面的色标符合规范规定。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
25		镀锌扁钢制作接地干线的规格符合设计要求，搭接长度、连接方式符合规范的规定，90°转弯采取冷弯制作，镀锌层无污染、损坏。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。				
26		施工方案、技术交底记录齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工方案、技术交底等技术管理文件。				
27	资料	材料、配件、器具、设备的合格证、质保书、检验报告等资料齐全、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅材料合格证、质保书等文件。				
28		材料、配件、器具、设备的进场检验合格，进场检验数量、方法等符合规范规定，进场检验记录齐全。				

工程名称		复查时间	年 月 日			
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法	良好	不足	否定	备注
		符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅资料进场检验记录文件。				
29		国家规定强制认证的电工产品有强制认证证书的有效复印件。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅电工产品强制认证证书复印件。				
30		电缆（线）敷设记录、电气设备（配电箱、柜，电机设备等）安装记录齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅有关安装资料和验收文件资料。				
31		电气装置安装工程交接试验记录齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅交接试验记录。				
32		接地电阻测试记录齐全，数据真实，测试仪表校验合格、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅接地电阻测试记录、查阅测试仪表校验合格证。				
33		绝缘电阻测试记录齐全，数据真实，测试仪表校验合格、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅绝缘电阻测试记录、查阅测试仪表校验合格证。				
34		剩余电流动作保护器测试记录齐全，数据真实，测试仪表校验合格、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅剩余电流动作保护器测试记录、查阅测试仪表校验合格证。				
35		接地故障回路阻抗测试记录齐全，数据真实，测试仪表校验合格、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅接地故障回路阻抗测试记录、查阅测试仪表校验合格证。				
36		等电位连接导通性测试记录齐全，测试方法正确，数据真实，测试仪表校验合格、有效。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅等电位连接导通性测试记录、查阅测试仪表校验合格证。				
37		EPS 应急持续供电时间测试记录齐全，数据真实。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅 EPS 应急持续供电时间测试记录。				
38		其他施工记录齐全，记录详实、具体。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 抽查重点部位、项目的施工记录。				
39		质量验收记录齐全，验收合格，建设单位（监理）同意验收意见明确。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅检验批、分项工程、分部工程验收记录				
40		竣工图编制规范，变更标注齐全、字迹清晰，变更依据、日期等要素齐全，制图、审核手续完备。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅竣工图，查阅设计变更。				
合 计						
结论	该分部工程实际共核查_____项，其中良好_____项，不足_____项，否定_____项。 良好率为_____%。 核查专家：					

注：请在备注栏中注明未评价项的未评价原因如“无此项内容”或因何原因未能够进行评价；请在备注栏中对质量特别突出的亮点进行说明，对不足、否定说明具体原因。

A. 2.5 园林给排水工程实体质量评分记录见表A. 6。

表 A. 6 园林给排水工程实体质量评分记录表

工程名称		复查时间	年 月 日			
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法	良好	不足	否定	备注
1	管道安	管道安装横平竖直，固定牢固可靠，未见变形。				

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日	
序号	评价项		良好	不足	否定	备注	
	装	符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
2		水平安装的重力流管道坡向正确，坡度符合规范规定，应判定为良好，坡度不足，应判定为不足。 坡向相反，应判定为否定。 现场核查。					
3		重力流管道的弯头、三通、变径等配件选用正确。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
4	管道连接	管道连接严密、可靠，未见接口渗漏。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
5		焊接连接管道的焊缝饱满，焊渣清理干净，焊缝宽度、厚度均匀，表面纹理清晰均匀。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
6		焊接连接管道的焊缝周边管道上，无残留烧蚀、飞溅。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
7		铜管、不锈钢管焊口清洗、钝化处理完整，无残留烧蚀、飞溅。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
8		镀锌钢管外表损伤部位均采取了有效的防腐措施。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
9		普通焊接钢管表面防腐涂层完整，涂刷均匀。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。					
10		资料	施工方案、技术交底记录齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅施工方案、技术交底等技术管理文件。				
11			压力管道等设备，进场时附有制造许可证及许可证附件等资料的有效复印件。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅制造许可等资料。				
12			其他材料进场验收合格，复验合格且抽样符合规范规定。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅进场材料的验收记录、复验报告等。				
13	管道强度试验记录、严密性试验记录齐全。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅压力试验记录、冲洗记录。						
14	管道强度试验合格后进行冲洗，冲洗合格后进行系统严密性试验。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅压力试验记录、冲洗记录。						
15	其他施工记录资料齐全，记录详实。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅重要施工记录文件，应与相关施工、监理文件确认其闭合性。						
16	质量验收记录齐全，验收合格，建设单位（监理）同意验收意见明确。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅检验批、分项工程、分部工程验收记录。						
17	竣工图编制规范，变更标注齐全、字迹清晰，变更依据、日期等要素齐全，制图、审核手续完备。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅竣工图，查阅设计变更。						
合 计							

工程名称		复查时间	年	月	日			
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
结论	该分部工程实际共核查____项，其中良好____项，不足____项，否定____项。 良好率为____%。 核查专家：							

注：请在备注栏中注明未评价项的未评价原因如“无此项内容”或因何原因未能够进行评价；请在备注栏中对质量特别突出的亮点进行说明，对不足、否定说明具体原因。

A.2.6 园林建（构）筑物工程实体质量评分记录见表A.7。

表 A.7 园林建（构）筑物工程体质量评分记录表

工程名称		复查时间	年	月	日			
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
1	结构安全与使用功能	混凝土结构构件不存在有害裂缝及危及结构安全的质量缺陷或质量隐患。符合应判定为良好，否则应判定为否定。 现场核查。						
2		混凝土强度、耐久性等均满足设计要求。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅混凝土强度、耐久性等试验检测报告，钢筋混凝土中碱含量计算书、氯离子试验报告。						
3		混凝土结构钢筋混凝土保护层厚度满足设计、规范要求。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅检验批验收记录及钢筋保护层厚度检测报告。						
4		消防设施经过消防验收通过。符合应判定为良好。否则应判定为否定。 现场核查。						
5		灭火器数量充足，布置合理，处于有效期内。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
6		消防报警系统齐全，排烟通风设备安装正确。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
7		消防通道设置合理，标识清晰，参数满足设计与规范要求，便于疏散，标志标线清晰。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
8		安防监控系统和广播音响系统按设计和规范要求设置，满足使用功能。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
9		梯道净宽度不小于 1.5m，纵坡大于 50%的梯道有防滑措施，休息平台和转折平台设置合理。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
10		临水平台视野开阔，表面平整，无明显破损和缺陷，临水侧防护严密，有危险警示标识。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
11		休息场所满足使用需要，无严重损毁，其他生活保障设施配套齐全，指示标识清晰明确。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
12		卫生间墙、地面砖排布合理，墙、地砖对缝整齐，无小条面砖，卫生洁具布置合理，与墙、地砖（石材）排布协调。符合应判定为良好，否则应判定为不足。 现场核查。						
13		设置有无障碍座便器，无障碍厕所和厕位的安全抓杆安装牢固，横平竖直，						

工程名称		评价内容、评价标准及评价方法	复查时间			年 月 日
序号	评价项		良好	不足	否定	备注
		转角接缝严密,表面光滑,色泽一致,无裂缝、翘曲和损坏。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
14		无障碍通行设施的地面坚固、平整、防滑、不积水。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
15		无障碍通道上有地面高差时,设置轮椅坡道或缘石坡道。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
16		无障碍通道通行净宽不小于1.2m。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
17		设置扶手的轮椅坡道临空侧设置有效的安全阻挡措施。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
18		混凝土结构构件尺寸准确、线条顺直、表面平整、棱角方正,未见明显质量缺陷。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
19		建筑物入口部位有一定的室内、外高差,室内地面无雨水浸入痕迹或隐患。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
20		外檐散水齐全,无明确缺陷。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
21	结构外观	外檐檐口下墙体、窗台下墙体无污水流坠污染。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
22		外檐大面平整,石材、复合保温板幕墙的板块无明显错台。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
23		外檐大角挺拔,纵横线脚顺直,无明显缺陷。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
24		围墙基础坚实、封闭良好,主要设计参数满足设计要求,沉降量满足设计与规范要求,无不均匀沉降导致的墙体开裂。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
25		厂区围墙直顺、整洁,高度适宜,金属围栏无锈点。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 现场核查。				
26		施工方案、技术交底记录齐全。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅施工方案、技术交底等技术管理文件。				
27	资料	材料进场验收合格,复验合格且抽样符合规范规定。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅进场材料的验收记录、复验报告等。				
28		钢筋进场验收合格,复验合格且抽样符合规范规定。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅进场材料的验收记录、复验报告等。				
29		施工记录资料齐全,记录详实。 符合应判定为良好,否则应判定为不足。 查阅重要施工记录文件,并应与相关施工、监理文件确认其闭合性。				
30		质量验收记录齐全,验收合格,建设单位(监理)同意验收意见明确。				

工程名称		复查时间	年 月 日					
序号	评价项	评价内容、评价标准及评价方法			良好	不足	否定	备注
		符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅检验批、分项工程、分部工程验收记录。						
31		竣工图编制规范，变更标注齐全、字迹清晰，变更依据、日期等要素齐全， 制图、审核手续完备。 符合应判定为良好，否则应判定为不足。 查阅竣工图，查阅设计变更。						
		合 计						
结论		该分部工程实际共核查_____项，其中良好_____项，不足_____项，否定_____项。 良好率为_____%。 核查专家：						

注：请在备注栏中注明未评价项的未评价原因如“无此项内容”或因何原因未能够进行评价；请在备注栏中对质量特别突出的亮点进行说明，对不足、否定说明具体原因。

参 考 文 献

- [1] GB/T 18921 城市污水再生利用 景观环境用水水质
- [2] GB/T 18247.7 主要花卉产品等级 第7部分 草坪
- [3] GB 50026 工程测量标准
- [4] GB 50107 混凝土强度检验评定标准
- [5] GB 50141 给水排水构筑物工程施工及验收规范
- [6] GB 50147 电气装置安装工程 高压电器施工及验收规范
- [7] GB 50149 电气装置安装工程 母线装置施工及验收规范
- [8] GB 50150 电气装置安装工程 电气设备交接试验标准
- [9] GB 50164 混凝土质量控制标准
- [10] GB 50168 电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范
- [11] GB 50169 电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范
- [12] GB 50171 电气装置安装工程 盘、柜及二次回路接线施工及验收规范
- [13] GB 50202 建筑地基基础工程施工质量验收规范
- [14] GB 50203 砌体结构工程施工质量验收规范
- [15] GB 50204 混凝土结构工程施工质量验收规范
- [16] GB 50205 钢结构工程施工质量验收标准
- [17] GB 50207 屋面工程施工质量验收规范
- [18] GB 50208 地下防水工程施工质量验收规范
- [19] GB 50210 建筑装饰装修工程施工质量验收标准
- [20] GB 50254 电气装置安装工程 低压电器施工及验收规范
- [21] GB 50268 给水排水管道工程施工及验收规范
- [22] GB 50303 建筑电气工程施工质量验收规范
- [23] GB 50601 建筑物防雷工程施工与质量验收规范
- [24] GB 50642 无障碍设施施工验收及维护规范
- [25] GB 50763 无障碍设计规范
- [26] GB/T 51168 城市古树名木养护和复壮工程技术规范
- [27] GB 51192 公园设计规范
- [28] GB 55014 园林绿化工程项目规范
- [29] GB 55019 建筑与市政工程无障碍通用规范
- [30] CJJ 1 城镇道路工程施工与质量验收规范
- [31] CJJ 82 园林绿化工程施工及验收规范
- [32] CJJ/T 287 园林绿化养护标准
- [33] CJ/T 24 园林绿化木本苗
- [34] JGJ 18 钢筋焊接及验收规程
- [35] JGJ 107 钢筋机械连接通用技术规程
- [36] JTG/T 3350-03 排水沥青路面设计与施工技术规范