

ICS 91.080.40
CCS P 25

T/SCJC

成都市建筑材料行业协会团体标准

T/SCJC B08-2025

住宅用混凝土部品尺寸协调标准

Specification for Dimensional Coordination of Prefabricated
Residential Concrete Components

2025-08-18发布

2025-09-01实施

成都市建筑材料行业协会

发布

目 次

前言.....	II
1 范围.....	1
2 规范性引用文件.....	1
3 术语和定义.....	1
4 基本规定.....	2
5 部品尺寸协调要求.....	2

全国团体标准信息平台

前 言

本文件按照 GB/T 1.1-2020《标准化工作导则 第1部分:标准化文件的结构与起草规则》的规定起草。

DB510100/T 225-2017《工业化住宅混凝土部品尺寸协调规范》已由成都市市场监督管理局(成市监办〔2023〕325号)第二批批准修订,2024年10月成都市市场监督管理局复函建议协会组织协调企业共同按团体标准要求制定,该文件与DB510100/T 225-2017相比,主要技术变化如下:

- a) 增加了外挂墙板、预制混凝土外墙板和凸窗部品的相关尺寸协调要求;
- b) 更改了部品的定语描述,将工业化生产更改为工厂生产(见2017年版的3.1);
- c) 增加了部分部品的示意图及优先尺寸表格(见图5.1.1、图5.2.1、图5.8.2、图5.10.4、表5.8.2等);
- d) 增加了内隔墙板采用条板时的规定(见5.5.5);
- e) 增加了凸窗相关的规定(见5.8);
- f) 增加阳台、空调板搁置长度的不宜尺寸要求(见5.10.4、5.11.5);
- g) 层高取消2.9m层高,增加3.1m层高,对相应楼梯、剪力墙、柱等与之相关的尺寸做相应调整。

本文件由华构科技有限公司提出,成都市建筑材料行业协会归口管理。

本文件主要起草单位:成都市建筑材料行业协会、华构科技有限公司。

本文件参加起草单位:四川省建筑科学研究院有限公司、四川省建筑设计研究院有限公司、四川省建材工业科学研究院、四川华西绿舍建材有限公司、成都建工科技有限公司、成都建工工业化建筑有限公司、五冶交投善成(成都)建筑科技有限公司、四川霖发建筑科技有限公司、四川山立建筑科技有限公司。

本文件主要起草人:廖海军、鲁兆红、胡致平、江成贵、李潭、何国惠、周练、何顺爱、刘洋、李果、冯贵情、任启富、张颜科、万新平、宋岗涛、郭富成、陈刚、张小平、袁玫、王刚、陈真军、程祥云、叶秀群。

住宅用混凝土部品尺寸协调标准

1 范围

本文件规定了住宅用混凝土部品的术语和定义、基本规定、部品尺寸协调要求。

本文件适用于住宅用混凝土部品的尺寸协调。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅所注日期的版本适用于本标准。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

GB/T 50002 建筑模数协调标准

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

部品 Component

工厂生产、现场安装的具有建筑使用功能的建筑产品。

3.2

基本模数 Basic module

模数协调中的基本尺寸单位，其数值为100mm，符号为M，即1M等于100mm。

3.3

标志尺寸 Nominal size

符合模数数列规定，用以标注建筑物定位线（轴线）之间的垂直距离。

3.4

部品搁置长度 Component placement length

部品安装时，部品放置于支撑构件上的长度。

3.5

优先尺寸 Preferred size

从模数数列中事先排选出的模数尺寸或扩大模数尺寸。符合一般情况下的需要，优先推荐采用的部品尺寸。

3.6

叠合板用预制底板 Plywood panels use prefabricated base plates

区别于叠合楼板，部品上部不需要现场浇筑叠合层的预制楼板。

3.7

卫生间整体楼板 Restroom floor slab

用于卫生间区域楼板的全截面整体预制楼板，相应预埋在工厂内完成。

3.8

厨房整体楼板 Kitchen integrated floor slab

用于厨房区域楼板的全截面整体预制楼板，相应预埋在工厂内完成。

4 基本规定

4.1 住宅用混凝土部品的尺寸应符合GB/T 50002标准，宜符合本文件的规定。

4.2 住宅用混凝土部品单件重量宜按照 1.5t、3t、6t进行分级。

4.3 住宅用混凝土部品宽度尺寸不宜大于 2.4m，部品高度尺寸不宜大于 3.0m。

5 部品尺寸协调要求

5.1 梁

5.1.1 梁截面宽度 b 宜符合 $1/2M$ 的整倍数要求，截面高度 h 宜符合 $1M$ 的整倍数要求；采用叠合梁时，叠合层高度 h_1 不宜小于 150mm ，且不应小于 120mm ， h_2 为梁预制部分高度， $h_2 > 1/2h$ ，如图 1 所示。

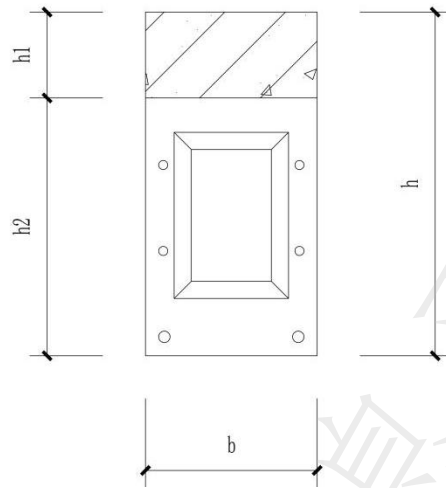


图 1 叠合梁截面高度示意图

- 5.1.2 梁截面宽度 b 不应小于 200mm。
- 5.1.3 梁长度 L 按照（梁净跨度+梁搁置长度）确定。
- 5.1.4 梁截面优先尺寸宜按表 1 选择。

表 1 梁截面优先尺寸

单位：毫米

b	200	250	300	350	400
h	400, 500, 600	400, 500, 600, 700	500, 600, 700, 800	500, 600, 700, 800	600, 700, 800

5.2 柱

- 5.2.1 柱截面宽度 b_1 、 b_2 宜符合 1M 的整倍数要求。
- 5.2.2 柱长度 H 按照层高 H_T -梁高 h -安装座浆层厚度 h_0 确定，层高宜采用 3000mm、3100mm。如图 2 所示。

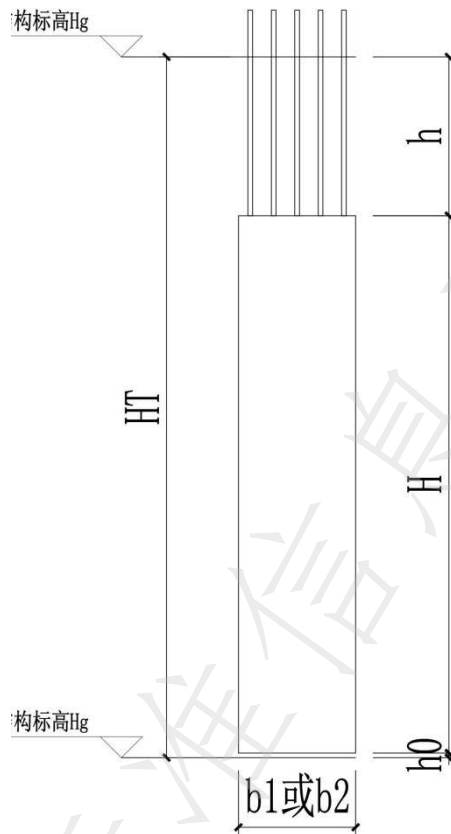


图 2 柱长度示意图

5.2.3 柱截面宽度 b_1 及高度 b_2 不应小于400mm。

5.2.4 柱截面优先尺寸宜按表 2 选择。

表 2 柱截面优先尺寸

单位：毫米

b_1	400	500	600	700
b_2	400, 500, 600	500, 600, 700	600, 700, 800	700, 800

5.3 叠合楼板用预制底板

5.3.1 预制底板截面宽度宜符合3M的整倍数要求，板厚宜符合1/10M的整数倍要求。

5.3.2 预制底板长度按照（板净跨度+板搁置长度）确定。

5.3.3 底板预制厚度宜采用60mm、70mm、80mm。

5.3.4 叠合板宽度不宜小于900mm；优先采用1500mm、1800mm、2100mm、2400mm。

5.4 剪力墙

5.4.1 剪力墙板宽度宜符合3M的整倍数要求，厚度宜符合1/2M的整倍数要求。

5.4.2 剪力墙板加工高度按照（层高-板厚或梁高-安装座浆层厚度）确定，层高宜采用3000mm、3100mm。

5.4.3 剪力墙板厚度不宜小于200mm；优先尺寸为200mm、250mm、300mm。

5.4.4 剪力墙板宽度不宜小于1200mm；优先尺寸为1200mm、1500mm、1800mm、2100mm。

5.5 预制混凝土外墙板

5.5.1 外墙板宽度宜符合3M的整数倍要求，厚度宜符合1/10M 的整数倍要求。

5.5.2 外墙板高度按照（层高-板厚/梁高-安装座浆层厚度）确定，层高宜采用3000mm、3100mm。

5.5.3 外墙板厚度 t 最小尺寸不宜小于200mm，当部品采用夹心保温时，外叶板厚度最小尺寸不宜小于50mm，内叶板厚度不宜小于60mm；夹心保温层厚度不宜小于30mm。

5.5.4 当采用夹心保温或外墙装饰一体化时，外叶板拼缝宽度最小尺寸不宜小于20mm。

5.6 凸窗

5.6.1 凸窗出挑长度 b_1 不宜大于700mm。

5.6.2 凸窗所在墙体厚度 b_2 不应小于200mm。

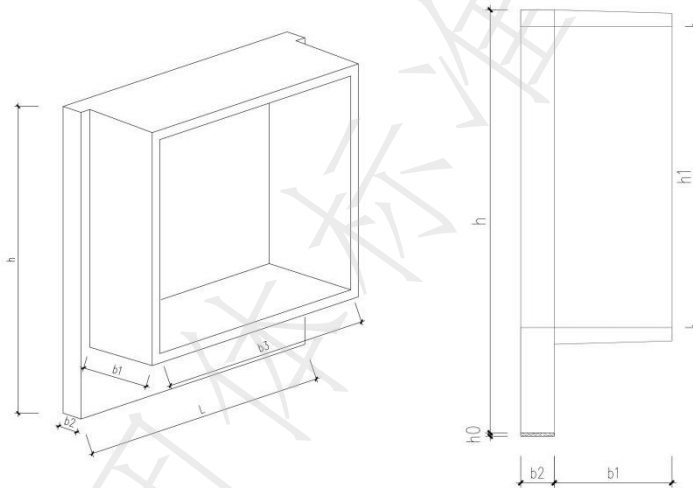


图 3 凸窗尺寸示意图

5.6.3 凸窗洞口及部品轮廓优先尺寸宜按表 3 选择。

表 3 凸窗洞口优先尺寸

单位：毫米

洞口宽度 b_3	1500	1800	2100
洞口高度 h_1	1800	1800	1800
轮廓宽度 L	1900	2200	2500
轮廓高度 h	2350	2350	2350

5.7 楼梯

5.7.1 楼梯间的标志尺寸为楼梯间长度和宽度方向的轴线间尺寸。

5.7.2 楼梯梯段的轮廓尺寸宜符合表 4 的要求，剪刀梯外形示意图如图 4 所示，双跑梯外形示意图如图 5 所示。

表 4 楼梯梯段的轮廓尺寸

单位：毫米

层高 H	楼梯类型	楼梯间标志尺寸	梯段宽度	梯步数	踏步宽 b	踏步高 h	梯段最小水平投影长度 L
3000	剪刀梯	2700×7200	1200	18	260	166.6	5320
	双跑梯	2700×5100	1200	2×9	260	166.6	2980
3100	剪刀梯	2700×7200	1200	18	260	172.2	5320
	双跑梯	2700×5100	1200	2×9	260	172.2	2980

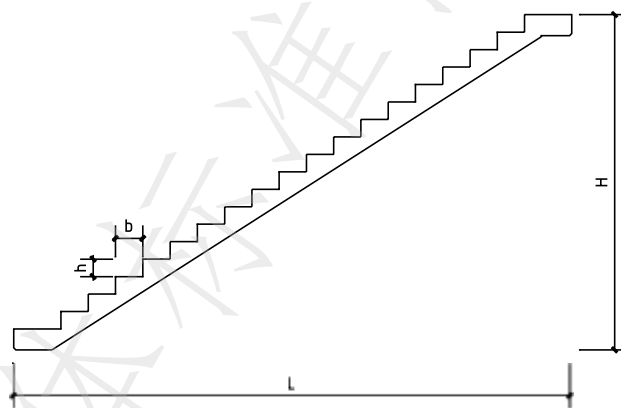


图 4 剪刀梯外形示意图

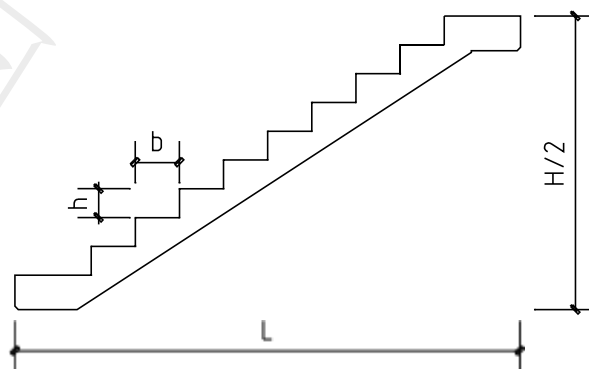


图 5 双跑梯外形示意图

5.8 阳台板

5.8.1 阳台板出挑净宽度b宜符合3M的整倍数要求，厚度t宜符合1/10M的整倍数要求。

5.8.2 阳台板厚度 t 不宜小于120mm。

5.8.3 阳台长度 L 宜与根据结构开间尺寸适当扣减确定，阳台宽度尺寸 B 不小于 1200mm；优先尺寸为 1210mm、1510mm、1810mm，如图 6、表 5 所示。

5.8.4 阳台搁置长度不宜小于10mm。

表 5 阳台平面优先净尺寸

单位：毫米

长度 L	阳台宽度优先尺寸宜与主体结构开间尺寸一致		
宽度 B	1210	1510	1810

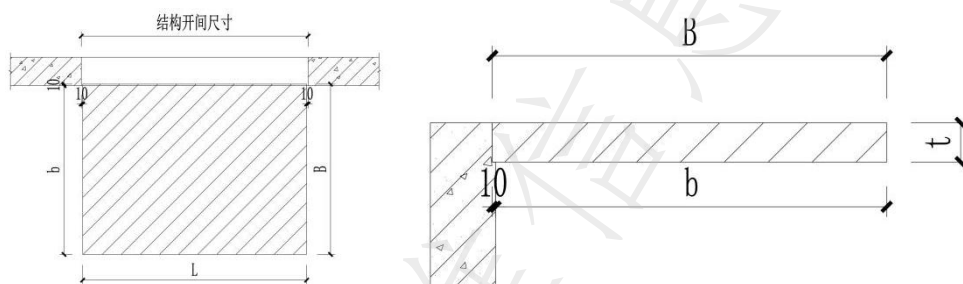


图 6 阳台示意图

5.9 空调板

5.9.1 空调板净宽度 B 与长度 L 宜符合1M的整倍数要求。

5.9.2 空调板厚度 t 宜采用100mm。

5.9.3 空调板出挑净宽度 B 宜采用700mm。

5.9.4 空调板长度 L 宜采用1200mm。

5.9.5 空调板搁置长度不宜小于10mm。

5.10 卫生间整体楼板

5.10.1 卫生间整体楼板厚度 t 宜符合 1/10M 的整倍数要求。

5.10.2 卫生间整体楼板宽度 B 及长度 L 按照（板净跨度+板搁置长度）确定。

5.10.3 卫生间整体楼板厚度 t 不宜小于100mm；优先尺寸宜为 100mm、120mm、150mm。

5.10.4 卫生间整体楼板宽度 B 及长度 L 长度的标志尺寸优先采用表 6 中的数值。

5.10.5 卫生间整体楼板尺寸大于表 6 规定的尺寸时宜采用多块楼板组合形成。

表 6 卫生间整体楼板长度及宽度优先选用标志尺寸

单位：毫米

B	1800	2100	2400
L	2100, 2400, 2700, 3000	2100, 2400, 2700, 3000	2400, 2700, 3000

5.11 厨房整体楼板

- 5.11.1 厨房整体楼板厚度 t 宜符合 $1/10M$ 的整倍数要求。
- 5.11.2 厨房整体楼板宽度 B 及长度 L 按照（板净跨度+每端板搁置长度之和）确定。
- 5.11.3 厨房整体楼板厚度 t 不宜小于100mm；优先尺寸宜为120mm、150mm。
- 5.11.4 厨房整体楼板宽度 B 及长度 L 的标志尺寸优先采用表 7 中的数值。
- 5.11.5 厨房整体楼板尺寸大于表 7 规定的尺寸时宜采用多块楼板组合形成。

表 7 厨房整体楼板长度及宽度优先选用标志尺寸

单位：毫米

B	1800	2100	2400
L	2700、3000、3300	2700、3000、3300	2700、3000、3300